

**OPENBARE BESLUITENLIJST  
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 14 FEBRUARI 2023**

**Samenstelling**

Aanwezig: Mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

Afwezig: De heer Jan Rijpstra, burgemeester

1	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen agenda</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de agenda vast.

2	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen openbare besluitenlijst</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de openbare besluitenlijst van 7 februari 2023 vast.

4	<i>Zaaknummer</i> 2023-007933 <i>Omgevingsbeheer</i> <i>schoon</i>	<i>Beantwoording schriftelijke vragen fractie ELP over het hondenpoepbeleid</i>
		<u>Samenvatting</u>
		Het college heeft schriftelijke vragen ontvangen van de fractie van de ELP. De vragen gaan over het plaatsen van hondenpoepbakken in de wijk De Luwte (Drachtstervaart). Het college heeft de raadsbrief, waarin antwoord wordt gegeven op de vragen, vastgesteld. In de wijk De Luwte 2 en

3 staan in totaal 10 bakken. In de wijk De Luwte 1 komen bakken, zodra de bouwwerkzaamheden dit toe laten. Ervaringen bij eerdere bouwontwikkelingen hebben geleerd dat het plaatsen van bakken tijdens de bouwperiode niet aan te bevelen is.

Besluit

Het college stelt de raadsbrief vast met de beantwoording van de schriftelijke vragen van de ELP-fractie over hondenpoepbakken in de Luwte.

5    *Zaaknummer*  
2023-002046  
*Omgeving*

*Beeldrichtlijnen horecavoorziening Parkhaven  
Drachtstervaart*

Samenvatting

Binnen de ontwikkelingslocatie In de Luwte 1, Drachtstervaart wordt ook een horecagelegenheid voorzien binnen de parkhaven. Voor het gehele gebied is inmiddels een bestemmingsplan van kracht en zijn er beeldrichtlijnen in de welstandsnota opgenomen voor de woningbouwontwikkeling. Abusievelijk zijn er geen beeldrichtlijnen mee opgenomen voor de beoogde horecagelegenheid. Hiervoor wordt nu voorgesteld om de objectgerichte criteria voor bijzondere bestaande/ nieuwe (solitaire) objecten van toepassing te verklaren. De aanvullende richtlijnen moeten daarom via het reguliere proces worden vastgesteld door de gemeenteraad. T.a.v. besluitvorming: wethouder Van der Zwan heeft zich onthouden van beraadslaging en besluitvorming.

Besluit

Het college besluit de ontwerp beeldkwaliteit richtlijnen voor bijzondere bestaande/ nieuwe (solitaire) objecten voor de beoogde horecavoorziening binnen de parkhaven ter inzage leggen.

Indien er geen zienswijzen binnenkomen, stelt het college rechtstreeks de richtlijnen ter vaststelling voor aan de gemeenteraad en stelt hiervoor het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast.

6    *Zaaknummer*  
2023-005754  
*Naar school*

*Regionaal jaarverslag StartWijzer 2021-2022 en Actieplan  
2022-2024*

Samenvatting

In het kader van samenwerking en uniforme werkwijze in regio De Friese Wouden is er een regionaal jaarverslag

leerplicht en RMC 2021-2022 opgesteld. In dit jaarverslag zijn de belangrijkste gegevens met betrekking tot verzuim en voortijdig schoolverlaten tijdens het schooljaar 2021-2022 opgenomen.

Besluit

Het college besluit het 'Regionaal jaarverslag StartWijzer 2021-2022' vast te stellen en deze ter informatie aan te bieden aan de raad.

Het college besluit de begroting RMC en regionaal programma VSV en JIKP 2023 vast te stellen.

7    *Zaaknummer*  
2023-005155  
*Concern*

*Controleprotocol 2022 inclusief normenkader*

Samenvatting

De raad is de opdrachtgever van de externe accountant. N.a.v. een aanbestedingstraject is Baker Tilly door de raad als accountant benoemd op 25 oktober 2022. Met het controleprotocol kan de gemeenteraad nadere aanwijzingen vaststellen met betrekking tot de controleopdracht voor het boekjaar 2022. Ten behoeve voor het uitvoeren van de rechtmatigheidscontrole dient een normenkader opgesteld te worden.

Het college stelt de raad voor om het controleprotocol 2022, waarin het normenkader als bijlage is opgenomen, vast te stellen. Dit voorstel wordt nu ter besluitvorming voorgelegd aan de raad.

Besluit

Het college stelt de raad voor om het 'Controleprotocol 2022 inclusief normenkader' vast te stellen.

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast.

8    *Zaaknummer*  
97744  
*Ondernemen en*  
*ontwikkelen*

*Zelfbouw ontwikkellocaties*

Samenvatting

Met de ontwikkelaar van kluswoningen en zelfbouwkavels wordt een intentieovereenkomst gesloten ten behoeve van de planontwikkeling van een viertal in de Ontwikkelstrategie opgenomen locaties ten behoeve van kluswoningen en

zelfbouw.

Besluit

Het college besluit de overeenkomst tussen Steenvlinder b.v. en de gemeente inzake de ontwikkeling van vier zelfbouwlocaties aan te gaan.

9    *Zaaknummer*  
2022-069121  
*Omgeving*

*Woningbouw op de percelen de Tuinen 7-11 en perceel 7615 A (deels) aan de Tuinen te Drachten*

Samenvatting

Op 28 november 2022 is er een principeverzoek ingediend voor de transformatie van de bedrijfsgebouwen aan de Tuinen te Drachten voor woningbouw. Het verzoek betreft het wijzigen van de bedrijf-2 bestemming naar een woonbestemming voor de percelen 7584 A, 7529 A en 7530 A. Ook wordt er gevraagd of het naastgelegen perceel meegenomen kan worden in deze ontwikkeling van woningbouw. Dit perceel is in eigendom van de gemeente en heeft momenteel een maatschappelijke bestemming.

Besluit

Het college verleent onder voorwaarden in principe medewerking aan woningbouwontwikkelingen op de percelen de Tuinen 7-11 en het daarnaast gelegen perceel aan de Tuinen te Drachten.

10   *Zaaknummer*  
2022-069116  
*Omgeving*

*Woningbouw Kanaalzone Opeinde*

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend voor woningbouw op een perceel langs het Opeinder Kanaal in Opeinde. De betreffende locatie is eerder in een stedenbouwkundige visie voor Opeinde voorgesteld als potentiële woningbouwlocatie waarin ook een aantal voorwaarden zijn benoemd. Momenteel hebben de percelen een groenbestemming.

Woningbouw op deze locatie is dus in strijd met het bestemmingsplan.

Een bestemmingsplanprocedure dient doorlopen te worden zodat de groen bestemming gewijzigd kan worden in een woonbestemming.

Een bestemmingsplanprocedure dient doorlopen te worden zodat de groen bestemming gewijzigd kan worden in een woonbestemming.

Besluit

Het college besluit onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de functiewijziging van 'groen naar wonen' voor de percelen F- 3081 en F-3082 langs het Opeinde

11 *Zaaknummer*  
2022-067751  
*Omgeving*

*Principeverzoek functiewijziging 'Het Zuid 39 Drachten'*

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend ten behoeve van het pand aan Het Zuid 39 te Drachten. Dit pand staat te koop. Initiatiefnemer wil naast volumineuze detailhandel ook dagbesteding in de vorm van lichte bedrijfsactiviteiten. De bedrijfsactiviteiten variëren van licht productiewerk, kerstpakketten verpakken, het poetsen en verkopen van auto's en motoren en het maken en verkopen van fietsen. De werkzaamheden worden door de cliënten van de zorggroep uitgevoerd.

Omdat het hier een functiewijziging van een pand in het buitengebied betreft, is medewerking mogelijk met een omgevingsvergunning (uitgebreide procedure) op grond van art. 2.12 lid 1 onder a sub 3 Wet Algemene bepalingen Omgevingsrecht of een herziening van het bestemmingsplan.

Besluit

Het college verleent onder voorwaarden in principe medewerking aan het uitvoeren van verschillende vormen van dagbesteding op het perceel Het Zuid 39 in Drachten..

12 *Zaaknummer*  
2022-069113  
*Omgeving*

*Principeverzoek woon-werk kavels Smidswei  
Drachtstercompagnie*

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend voor het realiseren van twee woon-werk kavels aan de rand van Drachtstercompagnie naast de Smidswei 52 . De locatie is aangewezen als aanloopgebied voor woon-werk kavels. Het betreffende perceel heeft op basis van het bestemmingsplan Buitengebied de bestemming agrarisch met waarden - Besloten gebied en een wro-zone- wijzigingsgebied 1 aanduiding.

Besluit

Het college besluit onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de ontwikkeling van twee woon-werk kavels op een deel van perceel 348 in De Tike.

13    *Zaaknummer*  
2022-068051  
*Omgeving*

*Principeverzoek bestemmingswijziging en bouw woning naast  
Het Zuid 39 Drachten*

Samenvatting

Op het adres Het Zuid 39 Drachten staat een woonboerderij met een volumineuze detailhandelsfunctie. De eigenaren zijn voornemens om dit pand te verkopen. De locatie bestaat uit twee kadastrale percelen, waarvan de eigenaren het perceel ten zuiden van Het Zuid 39 de functie willen wijzigen van 'Detailhandel' naar 'Wonen' teneinde de realisatie van één woning mogelijk te maken.

Het plan is in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2013'. Het perceel heeft in dit bestemmingsplan de bestemming 'Detailhandel 2'. Om de extra woning mogelijk te maken is een herziening van het bestemmingsplan noodzakelijk.

Besluit

Het college verleent onder voorwaarden in principe medewerking aan de realisatie van een extra woning op het perceel Het Zuid 39 in Drachten.

14    *Zaaknummer*  
2022-067723  
*Concern*

*Besluit op bezwaar Woo verzoek*

Samenvatting

Op 11 juli 2022 hebben wij een Woo-verzoek ontvangen. In dit verzoek wordt verzocht om alle interne en externe communicatie tussen diverse afdelingen, welstand en verzoeker zelf in het kader van twee omgevingsvergunningen en een bouwstop. Met betrekking tot de bouwstop wordt ook verzocht om foto's. Tegen het besluit van 26 augustus 2022 wordt vervolgens bezwaar aangetekend

Het bezwaar wordt door de commissie gegrond verklaard en ze adviseren het college om het besluit te herzien onder aanvulling van de motivering. Er is namelijk niet voldoende inzichtelijk gemaakt welke zoekslag er verricht is naar de gevraagde documenten die vallen onder het Woo-verzoek. In het besluit op bezwaar neemt het college het advies over en wordt inzichtelijk gemaakt hoe er is gezocht naar de stukken en wie dit hebben gedaan en waar.

Hierdoor kan het besluit in stand blijven onder aanvulling van de motivering.

Besluit

Het college besluit het bezwaar gegrond te verklaren.  
Het college besluit het bestreden besluit te herzien met

verbetering van de motivering waaruit blijkt dat de verrichte zoekslag zorgvuldig is uitgevoerd.

15 *Zaaknummer*  
2023-006861  
*Sociaal geregeld*

*Vaststellen 'Subsidie 2021 Vluchtelingenwerk Nederland (Maatschappelijke begeleiding)'*

Samenvatting

Vluchtelingenwerk Nederland voerde in 2021 de Maatschappelijke begeleiding voor statushouders uit. Dit betreft een wettelijke taak vanuit de Wet Inburgering. Hiervoor heeft Vluchtelingenwerk Nederland subsidie ontvangen. Met dit besluit wordt de subsidie aan Vluchtelingenwerk Nederland vastgesteld conform de al ontvangen subsidie.

Besluit

Het college besluit de subsidie 2021 aan Vluchtelingenwerk Nederland voor het uitvoeren van de Maatschappelijke Begeleiding conform de al ontvangen voorschotten vast te stellen op € 69.337,-.  
Vluchtelingenwerk Nederland hierover te informeren middels de beschikking.

16 *Zaaknummer*  
2023-006764  
*Sociaal geregeld*

*Vaststellen 'Subsidie 2021 Vluchtelingenwerk Nederland (Bed Bad Brood regeling)'*

Samenvatting

De gemeente Smalingerland kent een 'BedBadBrood regeling' voor uitgeprocedeerde asielzoekers. Deze regeling wordt uitgevoerd door Vluchtelingenwerk Nederland. Hiervoor ontvangt Vluchtelingenwerk Nederland subsidie. Dit besluit behandelt de vaststelling van de te ontvangen subsidie over 2021.

Besluit

Het college besluit de subsidie 2021 aan Vluchtelingenwerk Nederland voor het uitvoeren van de Bed, Bad, Brood regeling) vast te stellen op € 55.389,-.  
Het teveel ontvangen subsidiebedrag ad € 5.911,- terug te vorderen.  
Vluchtelingenwerk Nederland hierover te informeren via de beschikking.

17 *Zaaknummer*  
2023-008985  
*Concern*

*Bijdrage gemeente Smallingerland aan giro 555  
i.v.m.aardbeving in Turkije en Syrië*

Samenvatting

De gemeente Smallingerland steunt de slachtoffers van de aardbeving in Turkije en Syrië met 1 euro per inwoner. Giro 555 ontvangt daarmee € 55.895,- van Smallingerland.

Besluit

Het college besluit 1 euro per inwoner over te maken op giro 555 t.b.v. de noodhulp aan Turkije en Syrië, die zwaar zijn getroffen door aardbevingen.

Het bedrag a € 55.895,- wordt gedekt via de post onvoorzien. De brief aan de raad wordt vastgesteld.

18 *Zaaknummer*  
2022-041928  
*Omgeving*

*Ontwerp omgevingsvergunning Nachtegaalstraat 36  
parkeerterrein de bios*

Samenvatting

Achter De Bios, aan de Nachtegaalstraat 36, stond tot voor kort een sporthal. Op korte loopafstand van De Bios is behoefte aan meer parkeerplaatsen. Deze behoefte kan worden ingevuld op een braakliggend perceel direct achter De Bios. Op die locatie kan een parkeerterrein worden aangelegd voor 40 auto's. Het parkeerterrein past niet binnen de geldende planologische kaders. Om het beoogde parkeerterrein mogelijk te maken moet een omgevingsvergunning worden verleend waarmee kan worden afgeweken van het vigerende bestemmingsplan op grond van artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo).

Voor de ontwikkeling dient er ook een boom gekapt te worden en wordt er een nieuwe uitrit aangelegd. Ook deze activiteiten zijn vergunningplichtig, echter kan dit met een reguliere (korte) vergunning geregeld worden. De ruimtelijke onderbouwing en dit collegevoorstel is daarom voornamelijk gericht op de realisatie van het parkeerterrein. Wel zijn alle drie de onderdelen in deze ene omgevingsvergunning geregeld.

Besluit

Het college besluit de ontwerp omgevingsvergunning 'Nachtegalstraat 36 parkeerterrein de bios' ter inzage te leggen.

Het college besluit, wanneer er gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen worden ingediend, dat de

omgevingsvergunning 'Nachtegalstraat 36 parkeerterrein de bios' is vastgesteld en voor beroep ter inzage wordt gelegd. Het college besluit, wanneer er gedurende de ter inzage termijn geen zienswijzen worden ingediend en daarmee de omgevingsvergunning zoals bedoeld in beslispunt 2 is vastgesteld, geen exploitatieplan vast te stellen.