

## G31a CSG Liudger (Leerpark Drachten)

Gebiedskenmerken en Criteria	Algemene Beleidsintentie		
<b>Plaatsing</b>			
Hoofdgebouwen staan in een bebouwingsvlak	HH		
(Hoofd-)gebouwen staan solitair in de open ruimte, open bebouwingsbeeld	HH		
Bijgebouwen hebben een ondergeschikte positie in de ruimte	HH		
<b>Hoofdvorm</b>			
Gestapelde bouw, plat gedekt: de massaopbouw is samengesteld	HH		
De gebouwen zijn kantig opgezet (Raai) en kennen een hiervan afgeleide meer organische vorm (Splitting)		RE	
Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt: uitbreidingen dienen in een aansluitende vormgeving te worden ontworpen	HH		
<b>Aanzichten</b>			
Er is sprake van een alzijdige gerichtheid op de openbare ruimte (straten en groene openbare ruimte) met sprekende, expressieve gevels	HH		
Beide gebouwen (Raai en Splitting) krijgen ieder hun eigen expressie		RE	
Geleding en compositie van de gevels is vrij maar wel samenhangend en evenwichtig	HH		
Uitbreidingen dienen in een aansluitende gevelexpressie te worden ontworpen	HH		
<b>Opmaak</b>			
Gevels kennen een duurzame materialisatie en een zorgvuldige detaillering en dient bij de gekozen vormgeving aan te sluiten	HH		
Kleuren versterken de vormgeving en expressie	HH		
Detaillering ondersteunt de gekozen architectuur	HH		
<b>Diversen</b>			
Installaties dienen in het ontwerp te worden geïntegreerd en ondergeschikt zichtbaar te zijn	HH		
De afbakening van deelterreinen dient een niet blokkerend karakter te krijgen (geen hoge hekwerken) en wordt in de vorm van water, groen, landscaping o.i.d. uitgewerkt. Het stallen van grote aantallen fietsen, en andere ondergeschikte functies op het terrein, dienen in de vorm van landscaping en/of beplanting, en bijvoorbeeld door opdeling in kleinere eenheden, ondergeschikt te worden gehouden in het beeld naar buiten toe		RE	
Hoog ambitieniveau hetgeen zich uit in een levendig, sprekend en naar buiten toe vriendelijk ogend gebouw, plasticiteit en diversiteit			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			