

Openbare besluitenlijst collegevergadering

Datum	30-05-2023
Tijd	9:00 - 14:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Burgemeester Jan Rijpstra
Aanwezig	De heer Jan Rijpstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

1 Vaststellen agenda

Besluit:

Het college stelt de agenda vast.

2 Openbare stukken

2.1 Leefomgeving en cultuur

2.1.1 Welstandsadvies damwand Parkhaven

Besluit:

1. Het college besluit af te wijken van het welstandsadvies voor het aanbrengen van een damwand in Parkhaven en de omgevingsvergunning te verlenen.

2 Het college stelt de beschikking vast.

Wethouder Van der Zwan heeft zich onthouden van beraadslaging en besluitvorming.

Samenvatting:

Aannemingsbedrijf Van der Wiel Infra en Milieu heeft namens de gemeente een vergunningaanvraag ingediend voor het aanbrengen van damwand en steigers in de nieuw te realiseren Parkhaven.

Hûs en Hiem heeft de vergunningaanvraag voor het plaatsen van damwand met een Voldoet Mits beoordeeld. De reden van de Voldoet Mits kwam voort uit het niet geheel voldoen aan redelijke eisen van welstand. Het college heeft besloten om van het welstandsadvies af te wijken.

2.1.2 Raadhuisplein voorstel tijdelijke inrichting

Besluit:

1. Het Raadhuisplein parkeervrij te maken door het instellen van een voetgangerszone, met uitzondering van bevoorradend verkeer en fietsverkeer, conform bijgevoegd verkeersbesluit.

2. De houders van een parkeervergunning voor gehandicapten, wonende aan het Raadhuisplein de mogelijkheid te bieden om tot en met het vaststellen van het nieuwe mobiliteitsplan incl. het parkeerbeleid een gratis abonnement voor de parkeergarage af te nemen.

3. Het Raadhuisplein tijdelijk in te richten conform het inliggende voorstel.

4. De voorstellen en het proces met betrekking tot de definitieve herinrichting van het

Raadhuisplein vast te stellen.

Samenvatting:

Door bureau Stadskracht is de Centrumvisie Drachten opgesteld. Deze visie is door de raad in de vergadering d.d. 30 augustus 2022 vastgesteld. In de visie wordt aangegeven dat het centrum veelzijdiger moet worden. Een plek om elkaar te ontmoeten en waar geïnvesteerd wordt in een aantrekkelijk centrum. Met het vaststellen van de visie gaat een nieuwe fase in. Een van de plekken die als quick-win wordt beschouwd is het Raadhuisplein. Vooruitlopend op de definitieve herinrichting van het plein gaan we de eerste stappen zetten in de metamorfose van het plein. We richten ons eerst op het autovrij maken van het plein, een tijdelijke inrichting en het (laten) organiseren van evenementen.

2.2 Sociaal domein

2.2.1 Toezegging raad 4 april 2023 - Schoolmaaltijden

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief over schoolmaaltijden vast.

Samenvatting:

Tijdens de raadsvergadering van 4 april is het verzoek gekomen om de raad te informeren over wat de resultaten zijn van het Nationaal Cohortonderzoek Onderwijs voor Smallerland als het gaat om scholen die belangstelling hebben voor gratis schoolmaaltijden

3 Vaststellen openbare besluitenlijst

Besluit:

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 30 mei 2023 vast.

Reeds eerder genomen besluiten, nu ter publicatie

Uitgangspunten financiële effecten Omgevingswet en Wet kwaliteitsborging en wat dit betekent voor de legesverordening 2024

16 mei 2023

Besluit

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over de uitgangspunten van de financiële omgevingswet & wetkwaliteitsborging voor bouwen vast, waarmee de raad wordt voorgesteld om:

1. De uitgangspunten uit de notitie "Financiële gevolgen van de omgevingswet & Wet kwaliteitsborging voor bouwen" vast te stellen, waarmee de kaders worden aangegeven voor het opstellen van de legesverordening 2024.
2. De financiële consequenties van €700.000 op te nemen in de begroting 2024.

Samenvatting:

Op 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Samen met de invoering van de Omgevingswet treedt ook de Wet Kwaliteitsborging voor het bouwen in werking. Beide wetten brengen veranderingen met zich mee in zowel de dienstverlening, bedrijfsvoering en dit heeft een financieel effect. Wanneer we niks doen hebben we een verwachte structurele minder opbrengsten die ligt tussen de € 0,5 mln.- € 1,0 mln. De opgave voor

de komende jaren is om proactief de verwachte minder opbrengsten van € 0,5 mln.- € 1,0 mln. te reduceren. De beide wetten zijn stelselwijzigingen en daarmee een transformatieproces dat enkele jaren gaat duren.

Dit betekent dat we in een lerende omgeving zitten voor de komende jaren. In het voorgestelde scenario hebben we daar in de gekozen oplossingsrichting rekening mee gehouden, in de vorm van het opnemen van inverdieneffecten voor de komende 4 jaar.

Fietswandelpad langs de Nije Muntsjegroppe

23 mei 2023

Besluit:

1. Het college besluit om de voorbereiding voor het fietswandelpad langs de Nije Muntsjegroppe stop te zetten en de streek daarover te informeren.
2. . Nader te verkennen welke alternatieve verbeteringen voor de toeristische beleving van het gebied haalbaar zijn.
3. De t.b.v. het fietspad aangekochte gronden weer te verkopen.

Samenvatting:

De werkzaamheden aan het fietspad langs de Nije Mûntsjegroppe worden stopgezet en er wordt gezocht naar een alternatief toeristisch product.

Beëindiging samenwerking kantorenstrook Maartenswouden

25 april 2023

Besluit:

Het college neemt het voorgenomen besluit tot het aangaan van een vaststellingsovereenkomst tussen enerzijds Konst Nijkerk B.V. en de Van den Tweel Groep B.V. en anderzijds de gemeente met als doel de samenwerking inzake de ontwikkeling van de kantorenstrook Maartenswouden te beëindigen.

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over de kantorenstrook Maartenswoude vast, waarmee de raad wordt voorgesteld om:

1. Het college te verzoeken een voorstel voor herziening van het bestemmingsplan Maartenwouden ten behoeve van de realisering van woningbouw voor te bereiden.
2. Ten behoeve van de realisering van het onder 2 genoemde het college te verzoeken een herziene grondexploitatiebegroting Maartenswouden aan de gemeenteraad aan de bieden.
3. De uit de vaststellingsovereenkomst voortvloeiende kosten ad € 500.000 excl. btw toe te voegen aan de grondexploitatiebegroting Maartenswouden.

Samenvatting:

Tussen enerzijds Konst Nijkerk BV en de Van den Tweel Groep B.V. en anderzijds de gemeente is overeenstemming bereikt over het beëindigen van de samenwerking met betrekking tot de Kantorenstrook Maartenswouden. De condities waaronder dit gebeurt, zijn vastgelegd in een zogenaamde vaststellingsovereenkomst. Het college zal aan de gemeenteraad voorstellen in beginsel in te stemmen met de ontwikkeling van woningbouw op deze locatie. In vervolg hierop zal aan de gemeenteraad een wijziging van het bestemmingsplan worden voorgesteld.

