

G29b Martin Luther Kingboulevard (Bedrijven en kantoren langs de A7)

| <i>Gebiedskenmerken en Criteria</i> | <i>Algemene Beleidsintentie</i> | | |
|--|---------------------------------|----|--|
| Plaatsing | | | |
| Gebouwen staan in een rooilijn | | RE | |
| De gebouwen zijn met de voorgevel georiënteerd op de openbare ruimte | HH | | |
| Representatieve bedrijfsfuncties langs de belangrijke ontsluitingswegen en op zichtlocaties. Buitenopslag van goederen en materieel is niet toegestaan | | RE | |
| Hoofdvorm | | | |
| De massaopbouw is enkelvoudig tot samengesteld en kent een duidelijke samenhang | | RE | |
| De gebouwen zijn kantig opgezet | | RE | |
| Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt | | RE | |
| Aanzichten | | | |
| Er is sprake van een duidelijke gerichtheid op de openbare ruimte, met een duidelijke representativiteit op zichtlocaties | HH | | |
| Er is sprake van een duidelijke geleding van de naar de openbare ruimte gerichte gevels (bijvoorbeeld door gevelopeningen) en/of materiaaltoepassingen | | RE | |
| De compositie van de gevels is geschakeerd | | RE | |
| Opmaak | | | |
| Gevels hebben een stenig karakter of zijn van plaatmateriaal; op sommige onderdelen zijn andere materialen mogelijk | | RE | |
| Kleur; licht tot middentoon; opvallend kleurgebruik dient te worden voorkomen | | RE | |
| Detailering is eenvoudig en zorgvuldig bij representatieve onderdelen van bedrijfsbebouwing eenvoudig tot sterk | | RE | |
| Diversen | | | |
| Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria | | | |
| HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar | | | |