

PERSBERICHT

Drachten, 4 juli 2022

Gemeente Smallingerland sluit overeenkomst met Heijmans voor woningbouw Vrijburgh fase 2

Heijmans bouwt 49 koopwoningen in zuidelijk deel plangebied

Gemeente Smallingerland en ontwikkelaar Heijmans hebben een koopovereenkomst getekend voor het zuidelijke deel van nieuwbouwplan Vrijburgh fase 2. Heijmans gaat in dit gebied 49 koopwoningen ontwikkelen en bouwen. Er komt een divers aanbod in de nieuwbouwwijk van vrijstaande woningen, twee-onder-een-kap woningen en rijwoningen. Naar verwachting start de bouw eind 2023.

Woningbouwontwikkeling Smallingerland

Met de ontwikkeling van Vrijburgh fase 2 wil de gemeente Smallingerland het woningaanbod vergroten. Het plan draagt bij aan de doelen en ambities van de gemeente Smallingerland zoals omschreven in de Woonvisie 2020-2025. De hoofdambitie hierin is het toevoegen van aantrekkelijke en gevarieerde nieuwbouw aan het woningaanbod in Smallingerland. De woningvoorraad in Drachten kenmerkt zich door veel rijwoningen, terwijl er juist ook veel vraag is naar twee-onder-een-kappers en vrijstaande woningen. De nieuwbouw in Vrijburgh biedt de kans om hier wat aan te doen.

Robin Hartogh Heys van de Lier:

"De ontwikkeling van Vrijburgh fase 2 stimuleert de doorstroming, geeft mensen de mogelijkheid hun woonwensen waar te maken en brengt daarmee de Woonvisie 2020-2025 in de praktijk. Met de ontwikkeling van de wijk Vrijburgh wil de gemeente Smallingerland een fijn thuis bieden aan mensen uit de directe omgeving en daarbuiten. De ondertekening van de overeenkomst met Heijmans is een belangrijke stap om dit te kunnen realiseren."

Wim Oudendorp directeur Heijmans Woningbouw Noord:

"Op deze prachtige locatie realiseren we een gedifferentieerd programma. Naast gezinswoningen hebben we ook aandacht voor levensloopbestendige woningen waar veel vraag naar is. Op deze manier komt vraag en aanbod goed samen."

Ruimte voor sociale huur

Binnen Vrijburgh fase 2 is sprake van 3 verschillende woongebieden, Noord, Midden en Zuid. In het hele plan worden circa 150 woningen opgeleverd. In het woongebied 'Midden' realiseert Accolade circa 20 sociale huurwoningen.

Planning

Vrijburgh 2 wordt een aantrekkelijke wijk met veel groen en water, geschikt voor jong en oud. Duurzaamheid en ruimte staan hier centraal. Omwonenden en belanghebbenden worden betrokken bij de ontwikkeling van het plangebied.

Noot voor de redactie: Foto: Sieta Stel Fotografie | Voor vragen naar aanleiding van dit persbericht neemt u contact op met Nanda Heij- communicatieadviseur tel 06-53653059