Terugkoppeling informatiebijeenkomst De Swetten Drachten, 08 oktober 2026

Inleiding
Op donderdag 08 oktober 2026 was er in de Fonteinkerk een wijkbrede informatiebijeenkomst over de ontwikkelingen in de wijk De Swetten.
De avond ging specifiek over:
- Laatste ontwikkelingen over de nieuwbouw van het multifunctionele centrum (MFC);
- Update over de woningbouwlocaties;
- Stand van zaken over de inrichting van de openbare ruimte.

Productieploeg Drachten was aanwezig met een kleine cameraploeg om filmopnames te maken. Er waren ongeveer 100 mensen in de zaal.

Gezamenlijk deel (deel 1 - plenair)
De presentatie werd gegeven door Marjan Hazebroek (projectleider woningbouwlocaties), Richard van der Lans (projectleider MFC 't Swin en vervanger voor Astrid Huitema) en Rik Veltman (De Unie Architecten).
De presentatie kunt u ook vinden op onze website: http://www.smallingerland.nl/deswetten

Belangrijkste punten presentatie Marjan Hazebroek
Op hoofdlijnen komt de stand van zaken van de woningbouwplannen aan bod. En er is goed nieuws over de mogelijke komst van een inclusieve nieuwe sport- en spelplek. De gemeente is in gesprek met de Johan Cruyff Foundation om te verkennen of en waar een Johan Cruyff Court en een Magical Bridge Park kan komen, zodat iedereen straks een plek heeft om samen te sporten en te spelen. De definitieve locatie hiervoor moet nog worden uitgezocht.

Belangrijkste punten presentatie MFC
Het definitief ontwerp voor het MFC is klaar. Het gebouw krijgt twee verdiepingen en aan elke zijde een ingang. Voor de nieuwe naam voor het MFC zal aan de buurt en alle betrokkenen nog de vraag worden uitgezet om met ideeën te komen.

Informatiemarkt (deel 2)
Na afloop van de presentatie was er de gelegenheid om in gesprek te gaan en de opgestelde tekeningen en informatieborden te bekijken. De tekeningen zijn nog steeds in conceptvorm en nog niet definitief. De tekeningen die op de tafels lagen met daarop de openbare ruimte zijn na de vorige bijeenkomst niet meer gewijzigd.

Hierbij waren vertegenwoordigers van WoonFriesland, Accolade, Adenium, M.O.S., Sportbedrijf Drachten, Kinderwoud en de gemeente Smallingerland aanwezig. En de nieuwe wethouders Tjebbe van der Meer en Zahraa Al-Daraaj.

Ook was er de gelegenheid om een reactiekaart in te vullen. De vragen die we op de reactiekaarten hebben ontvangen staat, samen met de beantwoording, hieronder verwerkt.

Erfgrens en achteruitgang
Een bewoner van de Oudeweg is benieuwd naar de erfgrens en eventueel een achteruitgang op de brandgang.
Reactie gemeente: afstemming hierover zal tijdig maar op een later moment tussen Accolade en de betreffende bewoners plaats vinden.

Parkeerplaatsen
Een bewoner van ’t Swin heeft de volgende zorgen over parkeerplaatsen bij MFC ’t Swin:
Er zijn te weinig parkeerplaatsen i.v.m.:
- Ervaring It Heechhôf (veel overlast van gehad tot vaders die wilden slaan);
- Ophalen en brengen ouders met auto school;
- Gezinnen met 2 of 3 auto’s per woning.
Hopelijk wordt het beter dan bij It Heechhôf.
Reactie gemeente: Voor het nieuwe MFC is een berekening gemaakt voor de benodigde parkeerplekken voor alle gebruikers van het MFC. Deze parkeerplekken zijn inclusief een afzetplek voor de kinderen van de school (tut & d’r ut) ontworpen op het terrein van het MFC. Hiermee voorkomen we dus een grote parkeerdrukte op It Swin zelf. De parkeergelegenheid voor de woningen aan It Swin blijft onveranderd. Langs It Swin en De Kolken worden ook nog aanvullend parkeerplekken aangebracht.

Toename verkeer
Een bewoner van het Oud Ambacht vraagt:
Hoe pakt de gemeente de verwachte toename van het verkeer via het Oud Ambacht aan?
Reactie gemeente: De gemeente Smallingerland heeft een extern verkeerskundig bureau ingeschakeld om het verkeersplan voor het gebied rondom het MFC uit te werken. Hierbij wordt onder meer aandacht besteed aan maatregelen om sluipverkeer door de wijk te ontmoedigen en de verwachte toename van het verkeer zo goed mogelijk op te reguleren.

Overlast voormalig Heechhof
Twee bezoekers hebben hun zorgen geuit over de antikraak situatie bij ’t Heechhof aan ’t Swin. Ze ervaren veel overlast (zoals vuurwerk en brandstichting bij het hok). Ook worden er spullen gesloopt. Terwijl het de bedoeling is dat materialen worden hergebruikt voor het nieuwe MFC. De politie is al meerdere keren poolshoogte komen nemen.

Reactie gemeente: De beheerder AdHoc is na deze melding direct in actie gekomen en zijn met de bewoners in gesprek gegaan. Het blijken niet de bewoners te zijn die de overlast veroorzaken, maar de hangjeugd die vaker om het pand heen loopt (ook buiten de hekken). AdHoc gaat zelf ook nog naar de locatie toe en zal beeldmateriaal verzamelen.

Locatie Cruyff Court
Een bewoner van de Oude Weg heeft een verzoek over de locatie van het Cruyff Court:
Graag realiseren bij het nieuwe hart van De Swetten ook i.v.m. overlast van jeugd. Bij het nieuwe MFC is er meer sociale controle en een Cruyff Court werkt als een mierennest voor jeugd.

Reactie gemeente: de gemeente inventariseert de algemene reactielijn vanuit de informatiebijeenkomst en neemt dit mee in de verdere verkenning naar de locatie.

Dierenambulance
Een medewerker van de dierenambulance vraagt zich af hoe het met de bereikbaarheid en de herkenbaarheid van de dierenambulance komt. Hoe komen de mensen dieren halen en brengen?
Reactie gemeente: de gemeente neemt dit mee in de verdere uitwerking van de plannen.

Buurtbudget
Er wordt een idee ingebracht voor het besteden van buurtbudget.
- jeu de boules.
- Plaatsing van een speeltoestel en een zitbankje bij het Molenaarsbreed.
Reactie gemeente: de gemeente neemt dit ter overweging mee in de verdere uitwerking van de plannen.

Nieuwsbrief
Een aantal bewoners heeft aangegeven de laatste nieuwsbrief (digitaal) te willen ontvangen. Deze is inmiddels per mail naar hen verstuurd.

Eindconclusie
Er is met veel enthousiasme gereageerd op de plannen voor de openbare ruimte, waaronder de mogelijke komst van een Cruyff Court en een Magical Bridge Park. Bezoekers vinden het nieuwe hart van de wijk – mede door de aanwezigheid van het MFC – een logischere plek voor deze sport- en spellocaties dan de Kuiperssingel. Wel is duidelijk dat de exacte inpassing nog een belangrijke ontwerpopgave wordt. Hierbij moet zorgvuldig rekening worden gehouden met de bestaande bomen, de kerk en de benodigde watercompensatie. Naast de positieve signalen zijn er ook zorgen geuit. Deze richten zich met name op het verlies van of veranderingen in het uitzicht, en op de nieuwe routering van het autoverkeer als gevolg van de afsluiting van De Tijen.

We kijken terug op een geslaagde avond met een fijne sfeer, waarin we constructieve gesprekken met elkaar hebben gehad.

Heeft u nog vragen?
Stuur gerust een mail naar ontwikkelstrategie@smallingerland.nl of bel met de gemeente Smallingerland telefoonnummer 0512-581234.