

R1

BUITENGEBIED

Gebiedsbeschrijving

Het buitengebied van Smallingerland is opgedeeld in twee deelgebieden. Het besloten gebied (coulisselandschap) en het open gebied (veenlandschap).

Het besloten gebied is het gebied waarbinnen vrijwel alle streekdorpen zijn ontstaan. Deze dorpen zijn ontstaan langs een weg of dijk van waaruit het gebied door middel van stroken ontgonnen werd. De langgerekte verkavelingsvorm is ontstaan doordat boeren het recht van 'opstrek' hadden: het gebied in het verlengde van hun zwetsloten binnen de dorpsgrenzen konden ze ontginnen. In de zestiende eeuw werden vennootschappen opgericht die de verving ter hand namen. Het veen werd ontsloten en ontwaterd door een kanaal. Loodrecht hierop werden wijken gegraven. In het wijkengebied is het veen vrijwel tot het zand afgegraven. De strokenverkaveling is kenmerkend in dit gebied. Een ander kenmerk van het landschap zijn de elzensingels die voorkomen langs de kavels en de wegen. Het bebouwingsbeeld wordt overwegend bepaald door een traditioneel ambachtelijke architectuur uit de 19e en 20e eeuw. Gedurende de tweede helft van de vorige eeuw zijn daar diverse jongere invullingen bijgekomen.

In het open gebied is vrijwel alleen het dorp De Veenhoop gelegen. Het veengebied maakt deel uit van een groot veengebied dat zich eertijds door geheel Friesland tussen de zand- en kleigronden uitstreckte. Voor de ontwatering van de veengebieden werden polders gevormd die van het boezemwater waren gescheiden door zware polderdijken. Het landschap heeft een open karakter doordat er vrijwel geen kavel- en wegbeplanting aanwezig is. Bewoning ontwikkelde zich op de ontginningsassen. Met de voortschrijdende verving en ontginning ontstonden nieuwe assen, evenwijdig aan de anderen. De verkaveling in de vorm van stroken staat loodrecht op de ontginningsassen. De tegenwoordige bebouwing komt voor langs de oorspronkelijke wegen in de vorm van lintbebouwing. Deze wegen zijn net zoals de dijken, voornamelijk oost-west georiënteerd. Het bebouwingsbeeld wordt overwegend bepaald door een traditioneel ambachtelijke architectuur uit de 19e en 20e eeuw. Gedurende de tweede helft van de vorige eeuw zijn daar diverse jongere invullingen bijgekomen.

Kenmerkend voor het veenlandschap zijn open, vochtige graslanden waarbij waterlopen, petgaten en rietkragen karakteristieke elementen vormen.

Reclameambitieniveau

Het buitengebied van Smallingerland heeft overwegend een hoge landschappelijke kwaliteit. Mede om die reden zijn de ruimtelijke ontwikkelingen en dus ook de bebouwingsmogelijkheden in het bestemmingsplan buitengebied gerelateerd aan het landschap. In de Welstandsnota Smallingerland staat voor het buitengebied een bijzonder ambitieniveau omschreven, waarbij de nadruk ligt op het behoud en waar mogelijk versterken van de ruimtelijke kwaliteit. In de lijn van dit beleid is terughoudendheid met reclame-uitingen op zijn plaats.

Uiteraard wordt op bouwpercelen waar een niet-agrarisch bedrijf is gevestigd enige reclame toegestaan uit oogpunt van herkenbaarheid en vindbaarheid van het bedrijf. De invloedssfeer hiervan dient wel beperkt te blijven tot de directe omgeving van het bedrijf en de weg waaraan dit bedrijf is gelegen.

R1 sneltoetscriteria voor reclame Buitengebied

<i>Deelgebieden welstandsnota</i>	<i>Van toepassing op</i>
G1 Buitengebied Besloten (Coulisselandschap), G2 Buitengebied Open (Veenlandschap)	
Soort reclame	
Geen reclame-uitingen (al dan niet verrijdbaar) toegestaan op onbebouwde percelen, behoudens kleine bordjes, maximaal. 0,20 m ² groot, met gewesaanduiding	alle deelgebieden / objecten
Geen verwijlsreclame of reclame voor diensten en producten die niet in het pand plaatsvinden resp. worden verkocht	alle deelgebieden / objecten
Aantal reclame-uitingen	
Maximaal 2 reclame objecten per bedrijf	alle deelgebieden / objecten
Maximaal 3 (reclame)vlaggen(masten) per bedrijf (inclusief vergunningvrije vlaggen(masten))	alle deelgebieden / objecten
Plaats reclame / Afmetingen	
Aan de gevel maximaal 1 naamsaanduiding Maximaal 3 m ² per 10 meter gevelbreedte tot maximaal 5 m ²	alle deelgebieden / objecten
Vrijstaand op het voorerf maximaal. oppervlak 1 m ² max. breedte 2 meter maximaal hoogte 1,5 meter boven maaiveld	alle deelgebieden / objecten
Geen reclame-uitingen op bijgebouwen, mestsilo's etc.	alle deelgebieden / objecten
Het beplakken van glas met reclamefolie beperkt zich tot maximaal 10% van het betreffende glasoppervlak	alle deelgebieden / objecten
Vormgeving	
De reclame mag uitsluitend bestaan uit het logo en/of de naamsduiding (incl. evt. kleiner onderschrift)	alle deelgebieden / objecten
Geen felle of contrastrijke kleuren	alle deelgebieden / objecten
Lichtreclame	
Lichtreclames zijn niet toegestaan	alle deelgebieden / objecten
Reclamezuilen	
Losse reclamezuilen zijn niet toegestaan	alle deelgebieden / objecten