

G9c De Warren bebouwing 't Sûderhiem (west) (Herstructurering De Bouwen)

Gebiedskenmerken en Criteria

Plaatsing

Onderlinge positie is vrij maar maximaal tot aan denkbeeldige rooilijn aan de straatzijde (De Warren)

Onderlinge afstand vrijstaand

Richting haaks op de aanliggende openbare weg (De Warren) en parallel aan de 'eigen weg' aan de westzijde

Losse bijgebouwen zijn niet toegestaan

Hoofdvorm

Twee bouwlagen platgedekt, incidenteel drie bouwlagen mogelijk.

De massaopbouw is samengesteld

De gebouwen zijn kantig opgezet

Geen afzonderlijke bijgebouwen, bergingen en dergelijke maken deel uit van de hoofdbouwmassa

Aanzichten

Er is sprake van een duidelijke meerzijdige gerichtheid op de openbare ruimte (hoeklocatie)

De geleding geen nadere eisen

De compositie is per cluster samenhangend

Opmaak

Gevels bestaan overwegend uit baksteen en glas

Kleurtoon: licht tot middentoon

Detailering eenvoudig en zorgvuldig

Diversen

Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria