

G7c1 Kaatsveld wonen en parkeren (Herstructurering Noordoost)

<i>Gebiedskenmerken en Criteria</i>	<i>Algemene Beleidsintentie</i>		
Plaatsing			
Gebouwen staan in een duidelijke rooilijn		RE	
Onderlinge afstand per cluster gesloten		RE	
Richting, gebouwen staan evenwijdig de straat.		RE	
Hoofdvorm			
Twee à drie bouwlagen, al dan niet met duidelijke kap.		RE	
De massaopbouw is enkelvoudig en kent een duidelijke samenhang per cluster		RE	
De gebouwen zijn kantig opgezet		RE	
Aan- en uitbouwen alsmede bijgebouwen en dakkapellen zijn ondergeschikt aan de hoofdmassa		RE	
Aanzichten			
Er is sprake van een duidelijke gerichtheid op de openbare ruimte		RE	
Geleding van de gevels is evenwichtig		RE	
Compositie van de gevels is evenwichtig en afgestemd op de samengestelde volumes		RE	
Opmaak			
Gevels van metselwerk		RE	
Traditionele kleurstellingen overheersen (afgestemd op het bestaande in de wijk); middentoon		RE	
Eenvoudige en zorgvuldige detaillering		RE	
Diversen			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			

HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar