

G5a1 Stationsweg cat. Handhaven (Stedelijke lintbebouwing)

Gebiedskenmerken en Criteria	Algemene Beleidsintentie		
Plaatsing			
In de rooilijn	HH		
Vast ritme op korte onderlinge afstand	HH		
Richting loodrecht op de Stationsweg	HH		
Hoofdvorm			
De huidige hoofdvorm is maatgevend, contour handhaven	HH		
De massaopbouw is overwegend enkelvoudig	HH		
De vormbehandeling is per gevelwand gelijk	HH		
Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt en worden afgestemd op de bouwstijl van het betreffende pand	HH		
Aanzichten			
Er is sprake van een duidelijke gerichtheid op de openbare ruimte, Stationsweg	HH		
Geleding van het bouwwerk is overeenkomstig de bouwstijl van de gevelwand	HH		
Compositie van de gevel is traditioneel en per gevelwand overeenkomstig, de bestaande bouwstijl dient te worden gerespecteerd	HH		
Aan- en uitbouwen, dakkapellen, erkers etc. worden afgestemd op de bouwstijl van het betreffende pand	HH		
Opmaak			
Gevels bestaan uit metselwerk (niet overgeschilderd of gestuct), daken zijn gedekt met (gebakken) pannen, bij verbouw dient een zorgvuldige afstemming op het bestaande plaats te vinden	HH		
Traditionele kleurstellingen afgestemd op het bestaande, baksteen (rood-) bruin	HH		
Zorgvuldige detaillering van gevelopeningen en daklijsten afgestemd op de betreffende bouwstijl	HH		
Diversen			
Voortuinen met lage gemetselde tuinmuren aan de straatzijde	HH		
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria.			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			