

# G31a en b

## LEERPARK DRACHTEN

### Gebiedsbeschrijving

Leerpark Drachten bestaat uit verschillende gebouwen met elk hun eigen identiteit, uitstraling en expressie. In het gebied bevinden zich al sinds de jaren '60 scholen voor voortgezet onderwijs. In de loop der tijd zijn er meer scholen met een eigen specifieke opleidingsrichting bij gekomen hetgeen zorgt voor een grote diversiteit aan onderwijsinstellingen en resulteert in het Leerpark Drachten. Op sommige plekken zijn de verouderde gebouwen gesloopt en wordt nieuwbouw gepleegd. De verschillende gebouwen ontleen hun identiteit aan het te huisvesten programma van de betreffende onderwijsinstelling. De gevels zijn helder van opzet met een duidelijk concept.

Beleid, waardebeoordeling en ontwikkeling

Het plangebied Leerpark Drachten kan worden gekarakteriseerd als een park waarbinnen verschillende maatschappelijke voorzieningen zijn opgenomen. Een centrale groene ruimte met de sporthal en sportvelden vormt het samenbindende element.

Het plangebied tussen de Raai aan de noordzijde, de Splitting aan de oost- en zuidzijde en de Leidijk aan de westzijde is opgedeeld in twee planzones:

- G31a CSG Liudger
- G31b ROC Friese Poort

### • G31a CSG Liudger

Dit deelgebied beslaat twee schoolgebouwen aan de Raai en de Splitting.

Bij het opstellen van de toetsingscriteria is op een aantal aspecten ruimte gegeven ten behoeve van de gevraagde extra architectonische kwaliteit (hoog ambitieniveau). Deze "vrijheid" kan worden gerechtvaardigd door de zelfstandige plaatsing van de nieuwe schoolgebouwen in een ruime, openbare omgeving. Afstemming op de directe omgeving c.q. bebouwing is daarmee niet nodig. De gebouwen tonen zich als zelfstandige 'parels' langs één van de entreeroutes van Drachten. Daarnaast gaat het hier om twee schoolgebouwen die de kans hebben gekregen ieder een eigen identiteit te ontwikkelen en dit te laten zien. Er is sprake van te handhaven nog relatief jonge bouwdelen waar tegenaan de nieuwe gebouwen zijn gerealiseerd.

### • G31b ROC Friese Poort

De campus ROC Friese Poort is gelegen tussen de Splitting, de Leidijk, de Raai en het sportcentrum, en bestaat uit vier gebouwen. Elk gebouw heeft zijn eigen uitstraling en voorzieningen maar is herkenbaar als onderdeel van een groter geheel. Er wordt een heldere architectuur nagestreefd met een krachtige en eenduidige massa, moderne uitstraling en hoogwaardige detaillering en materialisatie. Even als bij het deelgebied CSG Liudger is er bij het opstellen van de toetsingscriteria op een aantal aspecten ruimte gegeven ten behoeve van de gevraagde extra architectonische kwaliteit (hoog ambitieniveau).

### Welstandsambitieniveau

Het gebied Leerpark Drachten is nog volop in ontwikkeling en vraagt extra aandacht om de gewenste en toekomstige ruimtelijke kwaliteit te kunnen realiseren c.q. waarborgen en is daarom aangemerkt als bijzonder welstandsgebied. Bij verbouw van bestaande objecten wordt ingezet op het handhaven en versterken van de bestaande basiskwaliteiten. Veranderingen en vernieuwingen dienen zorgvuldig te worden ingepast.