

G20b Wonen en werken kavels, De Grote Slag / Amethyst / Pyriet (Burmania)

<i>Gebiedskenmerken en Criteria</i>	<i>Algemene Beleidsintentie</i>		
Plaatsing			
Gebouwen staan in een rooilijn. Woonhuizen zijn georiënteerd op de singel (Amethyst.) Bedrijfsgebouwen zijn georiënteerd op de bevoorradingsweg (Pyriet)	HH		
Gebouwen staan haaks op of evenwijdig aan de zijdelingse perceelsgrens	HH		
Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen; bijgebouwen liggen achter de voorgevel van de hoofdgebouwen	HH		
Hoofdvorm			
Contour woning; één tot twee bouwlagen al dan niet met een duidelijke kap. Contour bedrijfsgebouw; eenduidige en eenvoudige hoofdvorm, kapvorm vrij	HH		
De massaopbouw van de woning is enkelvoudig tot samengesteld. De massaopbouw van het bedrijfsgebouw is enkelvoudig	HH		
De maximale korrelgrootte van de woning bij een kavelbreedte groter dan 20 meter is de helft van de kavelbreedte	HH		
Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt	HH		
Aanzichten			
De gevels van de woningen kennen een gerichtheid op de singel (Amethyst.) Bedrijfsgebouwen zijn gericht op de bevoorradingsweg (Pyriet)	HH		
De gevels kennen met betrekking tot de geleding en compositie geen specifieke richtlijnen	HH		
Opmaak			
Voor het materiaal- en kleurgebruik zijn geen specifieke richtlijnen	HH		
Diversen			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen zich te beperken tot de gevels van de bedrijfspanden	HH		
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			