

### Openbare besluitenlijst collegevergadering

<b>Datum</b>	04-07-2023
<b>Tijd</b>	9:00 - 14:00
<b>Locatie</b>	B&W kamer
<b>Voorzitter</b>	Burgemeester Rijpstra
<b>Aanwezig</b>	De heer Jan Rijpstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

#### 1 Vaststellen agenda

*Besluit:*

De agenda is vastgesteld.

#### 2 Openbare stukken

##### 2.1 Leefomgeving en cultuur

##### 2.1.1 Notitie strategie nieuwe initiatieven

*Besluit:*

1. Het college besluit per 1 juli geen nieuwe procedures te starten voor het opstellen van bestemmingsplannen, maar per initiatief af te wegen of dit met een omgevingsvergunning of wijziging omgevingsplan kan;
2. Bij nieuwe ontwikkelingen voorbereiden op de komst van de Omgevingswet.

##### **Samenvatting**

Per 1 januari 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Vanaf deze datum is het niet meer mogelijk een bestemmingsplan op basis van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen. Voor nieuwe initiatieven, welke niet passend zijn in ons beleid, zal dan een wijziging van het omgevingsplan moeten worden opgesteld of een afwijking moeten worden doorlopen. Om hier op voor te sorteren worden er per 1 juli 2023 geen nieuwe procedures opgestart om te komen tot een bestemmingsplan.

Voor nieuwe initiatieven wordt gekeken wat de passende nieuwe aanpak is: procedure met een omgevingsvergunning of het wijzigen van het omgevingsplan.

##### 2.1.2 Vaststelling bestemmingsplan Naast Fallaetswei 12a, Drachtstercompagnie

*Besluit:*

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast om de raad voor te stellen:

1. Bestemmingsplan naast Fallaetswei 12a, Drachtstercompagnie vast te stellen onder toekenning van nummer NL.IMRO.0900.BP2022BGB094-0401;
2. De zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de zienswijzennota;
3. Op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan naast Fallaetswei 12a, Drachtstercompagnie.

### **Samenvatting**

Op 12 april 2022 is er positief besloten op een principeverzoek waarin gevraagd wordt naar de mogelijkheden om één woning te bouwen op een grasperceel aan de rand van Drachtstercompagnie in ruil voor de sloop van een bedrijfswoning aan de Fallaetswei 17. Het grasperceel ligt naast de woning Fallaetswei 12a. Het grasperceel heeft momenteel een agrarische bestemming. Het voorliggende bestemmingsplan wijzigt deze bestemming naar 'wonen' waarmee het realiseren van een woning planologisch wordt toegestaan.

## **2.2 Sociaal domein**

### **2.2.1 Afrekening MOS 2022**

*Besluit:*

1. Het college stelt de subsidie van € 3.600.944 aan MOS over het jaar 2022 vast conform eerdere verlening.
2. Het college stelt de beschikking vast.

### **Samenvatting**

M.O.S. heeft de jaarstukken 2022 ingediend. Uit het jaarverslag blijkt dat aan de inhoudelijke afspraken is voldaan. De subsidie kan worden afgerekend op € 3.600.944.

## **2.3 Bedrijfsvoering**

### **2.3.1 Jaarverslag bezwaren en klachten 2022**

*Besluit:*

1. Het college stelt het jaarverslag bezwaren en klachten 2022 vast.
2. het college stelt de raadsbrief vast waarin de raad wordt geïnformeerd door toezending van dit jaarverslag.

### **Samenvatting**

Dit is het derde jaar dat de bezwaren en klachten in één jaarverslag is opgenomen. De in 2020 gestarte werkwijze met betrekking tot bezwaren is nu volledig ingevoerd. Dat betekent dat voor alle bezwaren en klachten, uitzonderingen daargelaten, wordt gestart met laagdrempelige geschilbeslechting. De werkwijze (passend contact) houdt in dat eerst contact met de burger wordt opgenomen om in gesprek te gaan over het bezwaar of de klacht. Wanneer het gesprek niet leidt tot een oplossing dan kan het bezwaar of de klacht ook nog aan de commissie voorgelegd worden. Het aangaan van een gesprek ontnemt de burger niet zijn recht om een juridisch traject te volgen. Het resultaat is dat in 2022 iets meer dan de helft van de bezwaren zijn opgelost en/of ingetrokken. De werkwijze bij klachten, waarbij de leidinggevende de gespreksbegeleider is, zijn nagenoeg alle klachten opgelost en/of ingetrokken. Met deze werkwijze wordt uitvoering gegeven aan de Samenlevingsvisie: In Smallerland staat de mens voorop. Een laagdrempelige, niet gejuridiseerde, kosteloze voorziening voor onze inwoner waarbij de gemeente nog eens goed kijkt of het genomen besluit of ingediende klacht terecht is.

### **2.3.2 Verbouw Gemeentehuis - vaststellen Huisvestingsvisie**

*Besluit:*

Het college besluit in het kader van het project Verbouw Gemeentehuis de geactualiseerde Huisvestingsvisie vast te stellen. De eerder in 2019 vastgestelde

Huisvestingsvisie komt hiermee te vervallen.

### **Samenvatting**

Begin 2022 heeft de gemeenteraad besloten om de benodigde middelen voor de verbouw van het gemeentehuis op te nemen in de meerjarenbegroting 2023-2026. Ter uitvoering van het besluit van de raad, is het voormalig project "Huisvesting" in 2022 opnieuw opgestart. Ditmaal onder de naam "Verbouw Gemeentehuis". Het project kent de volgende doelstellingen:

- Het verduurzamen van de verouderde installaties in het gemeentehuis, zodat deze voldoen aan huidige en toekomstige eisen en ambities;
- Het realiseren van een werkomgeving voor de gemeentelijke organisatie waarbij de voorzieningen en inrichting voldoen aan de eisen van deze tijd;
- Carins huisvesten binnen het gemeentehuis.

In het huidige project worden een aantal fasen doorlopen. Nadat de analysefase in 2022 is afgerond, bevindt het project zich momenteel in de actualisatiefase. Omdat de voorgaande uitgangspunten (deels) achterhaald zijn door de diverse ontwikkelingen in de afgelopen jaren is herijking van een aantal documenten wenselijk. Inmiddels is de huisvestingsvisie geactualiseerd en is de herijking van het Programma van Eisen in de afrondende fase. Op basis hiervan wordt momenteel gewerkt aan een nieuw voorontwerp waarin alle eisen en wensen zijn verwerkt.

Door middel van dit collegevoorstel wordt het college gevraagd de geactualiseerde Huisvestingsvisie vast te stellen. De geactualiseerde Huisvestingsvisie vervangt de eerder vastgestelde visie uit 2019.

### **2.3.3 Jaarstukken 2022**

*Besluit:*

Akkoord te gaan met de jaarstukken 2022, deze aan te bieden aan de raad en de raad voor te stellen om:

1. De GRP kredieten met een totale omvang van €4.663.651 vast te stellen.
2. De jaarstukken 2022 overeenkomstig het voorstel van het college vast te stellen.
3. Het voordelig rekeningresultaat van € 26.795.000 vast te stellen.
4. De aanvullende mutaties overige reserves van € 275.000 vast te stellen.
5. De voorgestelde resultaatbestemming van € 4.013.000 vast te stellen.
6. Het netto resultaat van € 22.507.000 toe te voegen aan de Algemene reserve.
7. De voorgestelde resultaatbestemmingen beschikbaar in 2023 beschikbaar te stellen en hierop de begroting 2023 aan te passen.

### **Samenvatting**

Het college biedt de jaarstukken ter vaststelling aan de gemeenteraad aan. Hierbij wordt voorgesteld het rekeningresultaat deels te bestemmen om zo in 2023 verder te kunnen gaan met een aantal lopende projecten.

## **3 Dagportefeuille openbaar**

### **3.1 Principeverzoek ontwikkeling woningbouw Zuiderend 70 Drachten**

*Besluit:*

1. Het college verleent onder voorwaarden in principe medewerking aan de realisatie van een vrijstaande woning aan het Zuiderend 70 in Drachten.
2. Het college stelt de uitgaande brief vast.

### **Samenvatting**

Er is een verzoek ingediend voor de realisatie van een tweede woning op het perceel

Zuiderend 70 in Drachten. Het gaat hier om een kavelsplitsing, waarbij de bestaande bebouwing wordt gesloopt en op de twee woonpercelen de bouw van twee vrijstaande woningen mogelijk wordt gemaakt. Er zijn binnen dit lint reeds een aantal woningen aanwezig. De verdichting van het historische lint is op deze plek, op korte afstand van de bebouwde kom, landschappelijk aanvaardbaar, omdat het de bestaande bebouwing vervangt. Medewerking is alleen mogelijk door middel van een herziening bestemmingsplan of via een buitenplanse Wabo procedure (uitgebreid).

### **3.2 Realiseren zonnepanelen buiten het bouwvlak Easterbuorren 104 Boornbergum**

*Besluit:*

1. Het college verleent onder voorwaarden in principe medewerking aan de realisatie van zonnepanelen buiten het bouwvlak aan de Easterbuorren 104 in Boornbergum.
2. Het college stelt de uitgaande brief vast.

#### **Samenvatting**

Er is een principeverzoek ingediend voor het mogen realiseren van zonnepanelen buiten het bouwvlak aan de Easterbuorren 104 in Boornbergum. Dit verzoek is ingediend, omdat het voor de eigenaar van de betreffende woning niet mogelijk is om zonnepanelen op het dak te leggen. Het gaat hier om een woning met een rieten dak. De zonnepanelen zijn aangevraagd, niet aansluitend aan het bouwvlak maar een eind verderop op agrarische grond. Het aanleggen van zonnepanelen in een veldopstelling zoals beoogd, is in strijd met het geldende bestemmingsplan 'Buitengebied 2013'. Medewerking aan het realiseren van deze veldopstelling kan wanneer deze wel aansluitend aan het bouwvlak wordt gerealiseerd. Het zonneveld kan mogelijk worden gemaakt wanneer aan alle voorwaarden wordt voldaan. Een omgevingsvergunning kan worden verleend met toepassing van de procedure voor een tijdelijke omgevingsvergunning op grond van Bijlage II artikel 4 onderdeel 11 van het Besluit omgevingsrecht (Bor). Het gaat dan om een instandhoudingstermijn van 10 jaar.

## **4 Reeds eerder genomen besluiten, nu ter publicatie**

### **4.1 Collegebesluit d.d. 27-06-2023: Kadernota 2024**

*Besluit:*

1. Het college stemt in met de Kadernota 2024-2027 en stelt de raad voor om:

- De Kadernota 2024-2027 vast te stellen.

2. Wethouder Hoekstra heeft mandaat voor tekstuele aanpassingen.

#### **Samenvatting**

Het college heeft met het financiële perspectief in ogenschouw genomen keuzes gemaakt voor beleidswensen in de jaren 2024-2027. De jaren 2026 en 2027 laten een negatief saldo zien, het college vindt dit gezien het zogenoemde ravijnjaar een aanvaardbaar risico. Zie voor verdere toelichting de Kadernota 2024.

## **5 Vaststellen openbare besluitenlijst**

*Besluit:*

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 4 juli 2023 vast.