

Openbare besluitenlijst collegevergadering

Datum	06-05-2025
Tijd	9:00 - 14:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Burgemeester Veenstra
Aanwezig	De heer Fred Veenstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

1 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt vastgesteld.

2 Openbare stukken

2.1 Leefomgeving en cultuur

2.1.1 Schetsontwerp Groene Ruggengraat De Swetten

Besluit:

Het college besluit het schetsontwerp voor de Groene Ruggengraat in de wijk De Swetten als vertrekpunt voor de inrichting van de openbare ruimte voor vier ontwikkellocaties in De Swetten vast te stellen, zijnde De Utwyk, Handwerkerszijde 44 en 46 en Kuiperssingel 1.

Samenvatting

De wijk De Swetten gaat veranderen. De scholen en het wijkcentrum zijn aan vernieuwing toe. Daarom komt er een multifunctioneel gebouw voor De Swetten en It Ambyld, de kinderopvang, gymzaal De Brekken en het wijkcentrum de Utwyk. Op de locaties die daardoor in de wijk vrijkomen en waar gebouwen al eerder zijn gesloopt, worden nieuwe woningen gebouwd. Er zijn namelijk veel woningzoekenden die geen huis kunnen vinden.

In 2023 en 2024 is met inwoners van de wijk en andere betrokkenen over de plannen voor de wijk gesproken. Gezamenlijk is gewerkt aan een wijkvisie. Het resultaat is in een rapport opgenomen en op 20 maart 2024 in de Fonteinkerk gepresenteerd. Op basis van dit rapport heeft de gemeenteraad voor de zomer van 2024 een aantal besluiten genomen. Besluiten over de locatie voor het nieuwe MFC, de woningbouwlocaties en over de investeringen in de openbare ruimte.

Het schetsontwerp voor de Groene Ruggengraat is één van de uitwerkingen voor de openbare ruimte in de wijk en is gekoppeld aan vier ontwikkellocaties, namelijk De Utwyk, Handwerkerszijde 44 en 46 en Kuiperssingel 1. Dit schetsontwerp geeft input aan de voor deze locaties nog op te stellen stedenbouwkundige en ruimtelijke uitgangspunten. En vormt, samen met de wijkvisie, een belangrijk vertrekpunt voor de verdere planuitwerking van deze locaties en de daarbij behorende participatie.

Een klankbordgroep met omwonenden en M.O.S. heeft meegedacht met het ontwerp voor de Groene Ruggengraat. Het schetsontwerp geeft ruimte aan bewegen, spelen en ontmoeten wat de leefbaarheid van de wijk voor alle doelgroepen ten goede komt. Door middel van het afsluiten van de Kuiperssingel wordt gehoor gegeven aan de opdracht van de gemeenteraad om te streven naar een groot speelveld aan de oostzijde van de wijk.

2.1.2 Tijdelijke huisvesting gemeentehuis aan Reidingweg 6 Drachten

Besluit:

1. Het college verleent in principe medewerking aan de tijdelijke huisvesting van het gemeentehuis aan Reidingweg 6 te Drachten.
2. Het college besluit, zodra de omgevingsvergunning is aangevraagd en voldoet aan de indieningsvereisten, de omgevingsvergunning voor de tijdelijke huisvesting van het gemeentehuis aan Reidingweg 6 te Drachten te verlenen.
3. Het college stelt de bijbehorende brief vast.

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend voor het tijdelijke huisvesten van een deel van het gemeentehuis op het perceel Reidingweg 6 te Drachten, dit in verband met de verbouwing van het huidige gemeentehuis aan de Gauke Boelensstraat. Het toestaan voor een deel van het gemeentehuis op deze locatie, is op basis van het "tijdelijke" omgevingsplan niet mogelijk. De strijdigheid met het omgevingsplan is dat de functie als gemeentehuis niet is toegestaan binnen de huidige bestemming sport. Het college verleent in principe medewerking voor de tijdelijke huisvesting van het gemeentehuis aan Reidingweg 6 te Drachten.

2.1.3 Vaststelling uitkomsten eerste Herijking Veenweideprogramma

Besluit:

1. Het college stelt de uitkomsten van de eerste herijking van het Veenweideprogramma 2021 – 2030 vast.
2. Het college stelt de raadsbrief vast en informeert de gemeenteraad over de uitkomsten van de eerste herijking.

Samenvatting

Bij de vaststelling van het Veenweideprogramma 2021-2030 hebben de samenwerkingspartners (provincie, Wetterskip Fryslân en de Veenweidegemeenten) afgesproken deze periodiek te herijken. In deze herijking is beoordeeld of de huidige aanpak effectief is en of aanpassingen nodig zijn om de doelen voor 2030 te behalen. De eerste herijking, oorspronkelijk gepland voor 2022, heeft in 2024 plaatsgevonden. Reden voor dit uitstel en ook de beperking waren ontwikkelingen rond het NPLG en de doorontwikkeling van de registratiesystematiek met bijbehorende rekenregels van SOMERS 1.0. naar SOMERS 2.0. In 2024 heeft een herijking met alle partijen plaatsgevonden. De herijking vond plaats op basis van gesprekken met landbouw-, natuur- en milieuorganisaties, de Veenweidegemeenten, Wetterskip Fryslân en de provincie. In diverse vergaderingen van het Bestjoerlik Oerlis Feangreide (BOF) is gekomen tot een herijking.

2.1.4 Werkplan 2025 Veenweideprogramma

Besluit:

Het college besluit kennis te nemen van het Werkplan 2025.

Samenvatting

In het voorjaar van 2021 hebben de dagelijkse besturen van de Friese overheden in het veenweidegebied het Veenweideprogramma 2021-2030 (VP 21-30) behandeld. Jaarlijks stelt het programmateam een werkplan op als uitvoeringskader van het VP 21-30. Voor aankomend jaar gaat het om het Werkplan Veenweide 2025. Dit werkplan ligt nu ter vaststelling voor bij GS, het DB van Wetterskip Fryslân en, evenals de werkplannen in voorgaande jaren, ter kennisname bij de colleges van B&W van de zeven veenweidegemeenten. Het werkplan kent eenzelfde structuur als het VP 21-30 met de inmiddels zeven programmalijnen.

2.1.5 Beantwoording schriftelijke vragen VVD-raadsfractie over de Omgevingswet en dienstverlening ondernemers.

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief vast met de beantwoording van schriftelijke vragen van de VVD over de Omgevingswet en dienstverlening ondernemers.

Samenvatting

De VVD-raadsfractie in Smallingerland heeft vragen gesteld aan het college over de Omgevingswet en de dienstverlening voor ondernemers. De VVD vraagt onder meer naar het gebruik van het landelijke Digitaal Stelsel Omgevingswet. Ook wordt gevraagd naar de begeleiding, ondersteuning en voorlichting voor ondernemers in Smallingerland over de Omgevingswet. Andere vragen gaan over vergunningverlening, interne kennis en capaciteit, samenwerking en participatie, en de rol van ondernemers bij omgevingsplannen. De brief met beantwoording van de vragen wordt aan de gemeenteraad verstuurd

2.1.6 Beantwoording schriftelijke raadsragen PvdA over uitvoering Waterfront

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief met de beantwoording van de schriftelijke vragen van fractie van de PvdA d.d. 4 april 2025 over de uitvoering van het Waterfront Drachten vast.

Samenvatting

De raadsfractie van de PvdA heeft schriftelijke vragen gesteld over de uitvoering van het Waterfront Drachten. Het college heeft de beantwoording vastgesteld.

2.1.7 Jaarstukken Gemeenschappelijke regeling Exploitatiemaatschappij Bedrijvenpark Drachten

Besluit:

Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast, waarbij de raad wordt voorgesteld voor om geen zienswijze in te dienen op de concept-jaarrekening 2024 en de Ontwerpbegroting 2026.

Samenvatting

De gemeenschappelijke regeling (GR) Exploitatiemaatschappij Bedrijvenpark Drachten is een samenwerkingsverband van de gemeenten Opsterland en Smallingerland. De exploitatiemaatschappij draagt zorg voor de productie en uitgifte van de bedrijventerreinen in haar werkingsgebied. De GR Exploitatiemaatschappij heeft de conceptjaarrekening 2024, ontwerpbegroting 2026 en het meerjarenperspectief 2026-2029 toegestuurd aan de raad. De raad heeft het college om advies gevraagd.

2.2 Sociaal domein

2.2.1 Meerjarenbegroting OPO Furore

Besluit:

1. Het college stelt het raadsvoorstel en het concept raadsbesluit vast waarin de raad wordt voorgesteld om geen zienswijze in te dienen t.a.v. de meerjarenbegroting 2025 – 2028 OPO Furore.
2. Het college stelt de brief vast waarmee OPO Furore het besluit van de gemeenteraad wordt meegedeeld als de gemeenteraad instemt met het voorstel.

Samenvatting

Adenium heeft de meerjarenbegroting 2025–2028 van OPO Furore ter kennisname aan het college toegezonden. Op grond van artikel 4, lid 2a van de statuten van Adenium en artikel 48, lid 6d van de Wet op het Primair Onderwijs heeft de gemeenteraad de mogelijkheid om een zienswijze op de begroting kenbaar te maken. Het college verzoekt de raad om hiervan af te zien en te volstaan met kennisname van de begroting.

2.2.2 Aanvragen programma onderwijshuisvesting 2025

Besluit:

Het college besluit de aanvragen voor het programma onderwijshuisvesting 2025 in behandeling te nemen.

Samenvatting

Schoolbesturen kunnen ieder jaar aanvragen indienen voor het programma onderwijshuisvesting. Dit op grond van de "Verordening voorzieningen huisvesting onderwijs Smallingerland 2016". Dit jaar zijn er 4 aanvragen ingediend, door St. Renn4, St. Fierder Onderwijs, Noorderbasis en Bisschop Möller Stichting. Het college besluit deze aanvragen in behandeling te nemen.

2.2.3 Doorstroomlocatie Opsterland

Besluit:

1. Het college besluit de intentieovereenkomst tussen gemeente Smallingerland, gemeente Opsterland en gemeente Weststellingwerf over deelnemen aan de doorstroomlocatie Ikenhiem in Beetsterzaag aan te gaan.
2. De burgemeester draagt op grond van artikel 171, lid 2 Gemeentewet wethouder P. van der Zwan op om de overeenkomst te ondertekenen.

Samenvatting

Het college besluit de intentieovereenkomst tussen gemeente Smallingerland, gemeente Opsterland en gemeente Weststellingwerf over deelnemen aan de doorstroomlocatie Ikenhiem in Beetsterzaag aan te gaan. Een aantal statushouders die wachten op huisvesting, gekoppeld aan de gemeente Smallingerland, kunnen tijdelijk gehuisvest worden in deze doorstroomlocatie.

2.3 Bedrijfsvoering

2.3.1 Veiligheidsregio : zienswijze jaarstukken 2024, begroting 2026 en dekkingsplan brandweer 2026-2029

Besluit:

Het college stelt het raadsvoorstel, concept- raadsbesluit en concept brief VRF "zienswijze jaarstukken 2024, begroting 2026 en dekkingsplan 2026-2029" vast waarin de raad wordt voorgesteld om:

1. Ten aanzien van de jaarstukken 2024 geen zienswijze in te dienen.
2. Ten aanzien van de begroting 2026 geen zienswijze in te dienen.
3. Ten aanzien van het dekkingsplan 2026-2029 geen zienswijze in te dienen.
4. Tot vaststelling van de concept beantwoording aan de VRF.

Samenvatting

De jaarstukken 2024, de begroting 2026 en het dekkingsplan 2026-2029 zijn door de VRF aan de gemeenteraad van Smallingerland aangeboden voor een zienswijze.

3 Dagportefeuille openbaar

3.1 Principeverzoek: realiseren van derde woning aan It West 27, Oudega

Besluit:

1. Het college verleent in principe medewerking aan de realisatie van een derde woning op het perceel ODG00 E 295.
2. Het college verbindt aan deze principemedewerking voorwaarden, genoemd in de bijhorende uitgaande brief.
3. Het college stelt de uitgaande brief vast.

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend voor het gebruik maken van de zogenaamde rood-voor-rood regeling, waarin een deel van de bestaande opstallen wordt gesloopt en de realisatie van een derde woning op het perceel West 27 in Oudega, kadastraal perceel ODG00 E 295. Het plan bestaat uit het realiseren van een nieuw bouwvolume op hetzelfde perceel. Het perceel heeft op grond van het "tijdelijke omgevingsplan" (bestemmingplan Buitengebied 2013) de bestemming "Agrarisch met waarden – besloten gebied". Het bouwen van een woning is op basis van dit omgevingsplan niet mogelijk. De strijdigheid met het omgevingsplan op basis van het ingediende plan is het bouwen buiten het bouwvlak en het aantal toegestane woningen op het perceel. Medewerking is alleen mogelijk via een afwijking van het omgevingsplan (Bopa) of een wijziging van het omgevingsplan.

3.2 Principeverzoek: realiseren van een woning aan Het zuid 39, Drachten

Besluit:

1. Het college verleent in principe medewerking voor het realiseren van een woning aan het perceel DTN02 D 4842, naast Het Zuid 39 te Drachten.
2. Het college verbindt aan deze principemedewerking voorwaarden, genoemd in de bijbehorende uitgaande brief.

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend voor het realiseren van een woning aan het perceel DTN02 D 4842, naast Het Zuid 39. Het perceel heeft op grond van het "tijdelijke omgevingsplan" (bestemmingsplan Buitengebied) de bestemming "detailhandel 2". Het bouwen van een woning op dit perceel is op basis van het omgevingsplan niet mogelijk. De strijdigheid met het omgevingsplan is dat op dit perceel geen bouwvlak is opgenomen en dat een woning qua gebruik niet past binnen de bestemming "detailhandel 2". Het college verleent in principe medewerking aan dit verzoek.

3.3 Principeverzoek herontwikkeling De Knobben 25 Drachten - Woningbouw

Besluit:

1. Het college verleent in principe medewerking aan de herontwikkeling van het terrein naar woningbouw aan De Knobben 25 in Drachten.
2. Het college stelt de bijbehorende uitgaande brief vast.

Samenvatting

Er is een principeverzoek binnen gekomen voor de realisatie van een woningbouwplan op de locatie De Knobben 25, gelegen in de wijk 'De Wiken' aan de oostzijde van Drachten. De locatie betreft het voormalig autogaragebedrijf van Haaima Hylkema (voorheen Siton-Suzenaar). Het perceel heeft bij het tijdelijk deel omgevingsplan Smallingerland, behorende bestemmingsplan "De Wiken – De Venen" de bestemming "Bedrijf-2". Woningbouw is binnen deze bestemming niet passend. Het plan voorziet nu in drie woongebouwen die voorzien in een totaal van 46 appartementen. Het college verleent in principe medewerking aan de herontwikkeling van het terrein naar woningbouw.

3.4 Overeenkomst E&W Installaties

Besluit:

Het college besluit de overeenkomst tussen gemeente en Pranger-Rosier Installaties B.V. over het onderhouden en beheren van de E&W installaties aan te gaan.

Samenvatting

De Europese aanbestedingsprocedure E&W installaties is succesvol afgerond, wat heeft geleid tot de gunning van een contract aan een geschikte partij. Hiermee is het beheer en onderhoud van de gebouw gebonden installaties op de vastgoedlijst van de gemeente Smallingerland voor de komende jaren gewaarborgd.

4 Vaststellen openbare besluitenlijst

Besluit:

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 6 mei 2025 vast.

5 Nog niet eerder gepubliceerde collegebesluiten

5.1 Collegebesluit d.d. 15 april 2025 Aanbesteding Soorten Management Plan

Besluit:

1. Het college besluit tot het voornemen om de opdracht voor het opstellen van een soortenmanagementplan te gunnen aan Gras Advies B.V. en het voornemen in het kader van vrijwillige transparantie vooraf bekend te maken op Tendersnet. Als geen bezwaar wordt gemaakt tegen het voornemen wordt de opdracht definitief gegund.
2. Het college besluit de overeenkomst tussen de gemeente en Gras Advies B.V. over het opstellen van een soortenmanagementplan aan te gaan, mits tijdens de periode van vrijwillige transparantie geen bezwaar wordt ingediend.
3. Het college besluit de kosten en dekking van € 613.000,- voor het opstellen van een SMP op te nemen in de eerste bestuursrapportage 2025.
4. Het college besluit dat t.a.v. de jaarlijkse structurele kosten van € 20.000,- voor de verplichte monitoring na afronden van het SMP er afspraken gemaakt moeten worden met woningcorporaties. In de tweede plaats moet dekking gezocht worden in de eigen begroting.

Samenvatting

Bij dak- en spouwmuurisolatie moet rekening worden gehouden met beschermde vogels en vleermuizen. Gebouweigenaren moeten hiervoor in de meeste gevallen een ontheffing aanvragen vanuit de Omgevingswet. Het (voor)onderzoek dat hiervoor nodig is, is tijdrovend en duur.

Op dit moment wordt een gebiedsontheffing op basis van een Soorten Management Plan (SMP) van de provincie als de meest werkbare en op grote schaal toepasbare mogelijkheid gezien om kostbaar onderzoek en ontheffing aanvraag per gebouw te voorkomen. De provincie stelt een specifieke uitkering (SpUk VNI) beschikbaar voor gemeenten die een SMP willen gaan opstellen.

Omdat vrijwel alle gemeenten in Nederland op korte termijn een SMP willen laten opstellen, is de capaciteit bij ecologische adviesbureaus beperkt. Bij meerdere gemeenten is een aanbestedingsprocedure gestrand. Ook eerdere aanbestedingen van Smallerland hebben niet geleid tot het gewenste resultaat. We hebben nu een adviesbureau gevonden die bereid en instaat is om op korte termijn te starten met een SMP voor onze gemeente.

Burgemeester en wethouders,

Gemeentesecretaris

Burgemeester