

Openbare besluitenlijst collegevergadering

Datum	22-04-2025
Tijd	9:00 - 14:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Burgemeester Veenstra
Aanwezig	De heer Fred Veenstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Koen Eekma, loco-gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.
Afwezig	De heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris.

1 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt vastgesteld.

2 Openbare stukken

2.1 Leefomgeving en cultuur

2.1.1 Startnotitie Warmteprogramma Smallingerland

Besluit:

1. Het college stelt onder het voorbehoud dat de raad geen wensen of bedenkingen kenbaar maakt, de Startnotitie Warmteprogramma Smallingerland vast.
2. Het college besluit het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast te stellen over de Startnotitie Warmteprogramma Smallingerland waarmee de raad wordt voorgesteld om geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken over:
 1. De leidende principes voor de warmtetransitie;
 2. De criteria voor het voorkeursalternatief aardgas;
 3. De criteria voor de prioritering voor wijken en dorpen.

Samenvatting

De gemeente Smallingerland gaat een warmteprogramma opstellen. Hierin komt te staan hoe woningen en gebouwen zonder aardgas verwarmd kunnen worden. In het warmteprogramma wordt aangegeven welke alternatieven er voor aardgas zijn in Smallingerland en wat het tijdpad wordt richting 2050 voor wijken en dorpen.

Het opstellen van een warmteprogramma is een wettelijke verplichting en moet uiterlijk in 2026 gereed zijn.

De gemeente gaat veel partijen betrekken bij het opstellen van het warmteprogramma. Voor inwoners en ondernemers komt er een enquête. Het college van burgemeester en wethouders vraagt ook de gemeenteraad om inbreng. Daarvoor legt het college nu een startnotitie aan de raad voor. Hierin staan de leidende principes voor de warmtetransitie en criteria voor keuzes in het warmteprogramma. Het college vraagt of de raad hiermee akkoord is.

2.1.2 Aankoop perceel Tussendiepen 28

Besluit:

1. Het college besluit, onder voorbehoud van instemming van de gemeenteraad, de koopovereenkomst voor de kavel, grootte 7.500 m2 gelegen op de Tussendiepen 28 onder de condities genoemd in de koopovereenkomst aan te gaan.
2. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast waarmee de raad wordt voorgesteld om:
 - Een investeringskrediet ter beschikking te stellen van € 880.000,- voor de aankoop van een perceel grond aan de Tussendiepen 28, groot 7.500 m2 gelegen naast Buitendienst Tussendiepen 78.
 - De 14e begrotingswijziging 2025 vast te stellen.

Samenvatting

De gemeente heeft overeenstemming bereikt over de aankoop van de bedrijfskavel Tussendiepen 28, groot 7.500 m2 gelegen naast buitendienst gemeente Smallingerland, Tussendiepen 78 te Drachten. De voorwaarden waaronder dit is gedaan, zijn vastgelegd in een voorlopige koopovereenkomst. Het college legt de voorgenomen aankoop voor aan de gemeenteraad en vraagt de raad het benodigde investeringskrediet beschikbaar te stellen.

2.1.3 Ontwerp begroting 2026 en jaarverslag 2024 Hûs en Hiem

Besluit:

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit over de ontwerp begroting 2026 en het jaarverslag 2024 van Hûs en Hiem vast, waarmee de raad wordt voorgesteld kennis te nemen van het jaarverslag 2024 en te besluiten geen zienswijze in te dienen tegen de ontwerp begroting 2026.
2. Het college stelt de concept brief van Hûs en Hiem vast.

Samenvatting

Smallingerland neemt deel aan de gemeenschappelijke regeling Hûs en Hiem. De gemeentelijke regeling is een besluit tot samenwerking tussen bestuursorganen. De gemeenschappelijke regeling Hûs en Hiem heeft ten doel de gemeenschappelijke belangen van de deelnemende gemeenten te behartigen op het gebied van de stedenbouwkundige en ruimtelijke kwaliteit in de provincie Fryslân. De gemeente Smallingerland is één van deze deelnemende gemeenten en is daardoor ook mede financieel verantwoordelijk. Hûs en Hiem heeft de jaarstukken van 2024 en de ontwerpbegroting van 2026 toegezonden en de raad uitgenodigd om op de ontwerpbegroting eventueel een zienswijze in te brengen. Het college stelt de gemeenteraad voor geen zienswijze in te dienen.

2.1.4 Commerciële sport in Smalingerland en tijdelijk padel in het Veemgebouw

Besluit:

1. Het college besluit in te stemmen met het opstarten van een locatieonderzoek naar de vestiging van commerciële sportbedrijven en/of leisure achtige sportbedrijven in Smalingerland, ook in relatie tot de verkenning naar de maatschappelijke voorzieningen
2. Het college verleent in principe medewerking aan de realisatie van een tijdelijke padelvoorziening, voor een periode van 10 jaar in het Veemgebouw aan de Tussendiepen Drachten.
3. Het college stelt de uitgaande brief vast.

Samenvatting

De afgelopen jaren zijn er diverse vragen binnen gekomen van ondernemers die een locatie zoeken voor de vestiging van een commerciële sportbedrijf. Echter een specifieke locatie was niet altijd voor handen, wat soms tot gevolg had dat de betreffende ondernemers hun bedrijf elders gingen vestigen. Op dit moment zijn er weer diverse ondernemers die dezelfde vraag hebben gesteld. In het voorliggende geval betreft het een groep ondernemers die een locatie zoeken voor commerciële sport, in de vorm van padel. Gezien het ontbreken van geschikte locaties wordt het college gevraagd een standpunt in te nemen, als het gaat om een locatieonderzoek naar de vestiging van commerciële sportbedrijven en/of leisure-achtige sportbedrijven in Drachten/Smalingerland. In dit locatieonderzoek wordt onder andere het bedrijvenpark Nijtap meegenomen, maar wordt er ook gekeken naar andere locaties in en rondom Drachten. In het verlengde van het locatieonderzoek ligt het verzoek voor van de bovengenoemde ondernemers of er een mogelijkheid is om een deel van het Veemgebouw aan de Tussendiepen in Drachten tijdelijk (10 jaar) in te vullen voor padel. De reden hiervoor is dat een locatieonderzoek en de ontwikkeling van een dergelijk (kleinschalig) bedrijventerrein voor commerciële sportbedrijven en/of leisure achtige sportbedrijven tijd vergt en de concrete behoefte naar een padellocatie in Drachten er is.

2.1.5 Raadsbrief stand van zaken huisvesting Museum Dr8888

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief vast over de stand van zaken van het project huisvesting van Museum Dr8888.

Samenvatting

Begin maart is de schetsfase van het project afgerond. Met bijgaande brief wordt de raad geïnformeerd over de stand van zaken. Het project is nog steeds binnen budget. Op basis van de uitkomsten van deze toetsing en met een aantal acceptabele en/of oplosbare afwijkingen ten opzichte van Programma van Eisen voor zowel gemeente als Museum, is besloten te starten met het uitwerken van het voorlopig ontwerp. De grootste wijziging is de keuze voor 1 laag nieuwbouw in plaats van 2 laags. Deze aanpassing leidt tot een andere ruimtelijke impact. Daartegenover staan echter financiële voordelen, een efficiëntere, logischere bedrijfsvoering en (toekomstige) flexibiliteit voor de inrichting. Momenteel worden de plannen verder uitgewerkt tot een Voorlopig Ontwerp. De verwachting is dat het Voorlopig Ontwerp medio juni wordt vastgesteld en verder kan worden uitgewerkt tot een Definitief Ontwerp.

2.1.6 Raadsbrief participatiebijeenkomsten Ruimtelijk Ontwikkelperspectief

Besluit:

Het college besluit de raad te informeren over de start van het participatietraject van het Ruimtelijk Ontwikkelperspectief en stelt de raadsbrief vast.

Samenvatting

In de raadsvergadering van 7 januari jl. heeft de gemeenteraad besloten dat het gesprek met inwoners over het concept-Ruimtelijk Ontwikkelperspectief kan worden gestart. Naar aanleiding van dit besluit heeft de gemeente in de afgelopen periode het participatietraject rondom het ROP verder vormgegeven en uitgewerkt. Het college van B&W heeft besloten de raad hierover per brief nader te informeren.

2.1.7 Schriftelijke vragen wolven VVD

Besluit:

Het college stelt de beantwoording van de schriftelijke vragen van de VVD over het wolvenbeleid vast.

Samenvatting

De VVD-fractie heeft vragen gesteld over het wolvenbeleid. In de brief worden de vragen beantwoord. Voor de beantwoording van de vragen is afgestemd met de provincie.

2.2 Sociaal domein

-

2.3 Bedrijfsvoering

2.3.1 Brief inzake hondenbelasting versus overlast paardenpoep

Besluit:

1. Het college wijst het verzoek tot het afschaffen van de hondenbelasting af.
2. Het college stelt de uitgaande brief vast.

Samenvatting

Er is een brief binnengekomen die gericht is aan de gemeenteraad en het college met betrekking op het afschaffen van de hondenbelasting en de overlast van paardenpoep. De gemeenteraad heeft de brief voor afhandeling in handen gelegd van het college. Het college heeft het verzoek tot het afschaffen van de hondenbelasting afgewezen en de overlastmelding is gemeld bij de wijkcontactpersoon en handhaving.

3 Dagportefeuille openbaar

3.1 Heroverweging realisatie tweede recreatieark

Besluit:

1. Het college verleent in principe medewerking voor de realisatie van een tweede recreatieark op het perceel ODG E 2307 te Oudega.
2. Het college stelt de bijbehorende brief vast.

Samenvatting

Op 4 februari 2025 is op grond van de toen aanwezige informatie besloten geen planologische medewerking te verlenen aan het verzoek voor de realisatie van een tweede recreatieark op het perceel ODG E 2307. Naar aanleiding van dit besluit is een gesprek geweest met de initiatiefnemer. Tijdens dit overleg is door de initiatiefnemer het plan uitgelegd en nader onderbouwd. Op grond van deze nieuwe informatie is het plan opnieuw getoetst en kan geconstateerd worden dat het plan ruimtelijk inpasbaar is. Het college verleent in principe medewerking aan het toevoegen van een tweede recreatieark.

3.2 Principeverzoek Uitbreiding pluimveehouderij Fallaetswei 13 Drachtstercompagnie

Besluit:

1. Het college besluit in principe geen medewerking te verlenen aan de realisatie van een uitbreiding van pluimveehouderij op het perceel Fallaetswei 13 te Drachtstercompagnie.
2. Het college stelt de uitgaande brief vast.

Samenvatting

Door Agra matic is een vooroverleg ingediend ten behoeve van de uitbreiding van stalruimte voor de pluimveehouderij gevestigd op het perceel Fallaetswei 13 te Drachtstercompagnie. De locatie ligt aan de zuidzijde van het dorp Drachtstercompagnie. Het plan voorziet in de realisatie van een stal van circa 3000 m². Door het plan zou de vergunde aantal dieren (60.000 kippen) worden uitgebreid naar 122.000 kippen. Het perceel heeft de bestemming "Agrarisch met waarden – besloten gebied". De realisatie van een pluimveestel van circa 3000 m² is op grond van het "tijdelijke" omgevingsplan (bestemmingsplan Buitengebied) niet mogelijk. De aanvraag is in strijd met het beleid van de gemeenteraad ten aanzien van uitbreidingsmogelijkheden van intensieve veehouderijen in het buitengebied, zoals dat is opgenomen in het bestemmingsplan Buitengebied. Op grond hiervan wordt geen planologische medewerking verleend aan het ingediende principeverzoek.

4 Vaststellen openbare besluitenlijst

Besluit:

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 22 april 2025 vast.

Burgemeester en wethouders,

Loco-gemeentesecretaris

Burgemeester