

Openbare besluitenlijst collegevergadering

Datum	19-08-2025
Tijd	9:00 - 14:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Locoburgemeester Van der Zwan
Aanwezig	Locoburgemeester Van der Zwan, mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Koen Eekma, loco-gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.
Afwezig	De heer Fred Veenstra, burgemeester.

1 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt vastgesteld.

2 Openbare stukken

2.1 Leefomgeving en cultuur

2.1.1 Omgevingsvergunning woningbouw aan de Master de Jongwei (naast nr 9) De Tike

Besluit:

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast, waarmee de gemeenteraad wordt voorgesteld:
 - Een ontwerpverklaring van geen bedenkingen af te geven voor het realiseren van woningbouw op het perceel ODG00, sectie F nummer 3193 aan de Master de Jongwei (naast nr 9) De Tike.
2. Het college besluit wanneer de raad een ontwerpverklaring van geen bedenkingen heeft afgegeven, deze gelijktijdig met de ontwerp omgevingsvergunning ter inzage te leggen.
3. Het college besluit, onder voorbehoud dat er geen zienswijzen worden ingediend, na de zienswijzentermijn de definitieve omgevingsvergunning te verlenen.

Samenvatting

Er is een aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor de realisatie van zes woningen op het perceel ODG00, sectie F nummer 3193 aan de Master de Jongwei (naast nr 9) De Tike. Het voorgenomen plan past niet binnen de bepalingen van de geldende bestemming "Agrarische waarden – Besloten gebied" van het bestemmingsplan Buitengebied. De ruimtelijke onderbouwing is onderdeel van de omgevingsvergunning strijdig gebruik van gronden of bouwwerken. Met de omgevingsvergunning buitenplanse afwijking (art. 2.12 lid 1, sub a onder 3 Wabo), kan worden afgeweken van het bestemmingsplan. Alvorens een ontwerp omgevingsvergunning (uitgebreide procedure Wabo) ter inzage kan worden gelegd dient de gemeenteraad een ontwerp Verklaring van geen bedenkingen (Vvgb) afgeven.

2.1.2 Bestemmingsplan 'Industrieterrein De Haven - Kop Tussendiepen'

Besluit:

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast om de raad voor te stellen:
 - Het bestemmingsplan 'Industrieterrein De Haven - Kop Tussendiepen' met identificatiecode NL.IMRO.0090.BP2021BHA009-0301 niet vast te stellen;
 - De ingediende zienswijzen buiten behandeling te laten.
2. De brief waarmee de indieners van een zienswijze worden geïnformeerd vast te stellen.

Samenvatting

Het college heeft in 2021 onder voorwaarden een principebesluit genomen om medewerking te verlenen aan het wijzigen van het bestemmingsplan 'Industrieterrein De Haven' ten behoeve van het realiseren van wonen en werken (bedrijfswoningen) en bedrijfsruimten op de "kop" van Tussendiepen langs de Drachstervaart in Drachten. Het ontwerpbestemmingsplan 'Industrieterrein De Haven - Kop Tussendiepen' heeft vanaf 15 december 2022 gedurende zes weken ter inzage gelegen. In die periode zijn drie zienswijzen ingediend, waarbij één zienswijze mede is ingediend door meerdere bewoners van De Werf en Buitenstvallaat. Het plan heeft op verzoek van de initiatiefnemer geruime tijd stilgelegen. In deze periode heeft de eigenaar onderzocht of de gronden verkocht en ingevuld konden worden conform de geldende regels van bestemmingsplan 'Industrieterrein De Haven'. Daarna is nog onderzocht of de gemeente de gronden wilde overnemen. Dit heeft niet tot een resultaat geleidt. Nu heeft de eigenaar besloten het verzoek voor het wijzigen van het bestemmingsplan in te trekken en de procedure te beëindigen. De raad wordt geadviseerd om het bestemmingsplan 'Industrieterrein De Haven - Kop Tussendiepen' niet vast te stellen en de ingediende zienswijzen buiten behandeling te laten.

2.2 Sociaal domein

-

2.3 Bedrijfsvoering

2.3.1 Collegevoorstel gemeentelijk stembureau en centrale stemopname

Besluit:

1. Het college stelt voor de Tweede Kamerverkiezing 2025 een gemeentelijk stembureau (GSB) in.
2. Het college benoemt voor het GSB voor de Tweede Kamer verkiezing 2025 de volgende personen:
 - Sjoerd Jager, voorzitter
 - Silvana Janny Vos, lid en plaatsvervangend voorzitter
 - Henriëtte Herma Martha Veldman, lid
 - Scott Joseph Hoepertz, lid
 - Floortje Dupree, lid
 - Marianna Dijkstra, lid
 - Irene Roozendaal, plaatsvervangend lid
 - Nadine Irene Henriëtte Huisjes, plaatsvervangend lid
 - Lutske Vogelina van der Veen, plaatsvervangend lid
3. Het college stelt de benoemingsbesluiten vast.
4. Het college wijst alle ambtenaren, in dienst van de gemeente Smallingerland, aan als ondersteuner GSB.
5. Het college besluit dat het GSB het aantal stemmen, uitgebracht op iedere kandidaat van een lijst, vaststelt (centrale stemopneming (CSO)).
6. Het college wijst voor de zitting van het GSB de volgende locatie aan:
 - Kerk 'De Oase' Ringweg 3 in Drachten.
7. Het college stelt de volgende dag en aanvangstijd voor de zitting van het GSB vast:
 - Donderdag 30 oktober 2025 8:30 uur.
8. Het college besluit de geraamde kosten van € 7600,- voor de CSO te dekken binnen het product: 'verkiezingen'.

Samenvatting

Voor elke verkiezing stelt het college van burgemeester en wethouders een gemeentelijk stembureau (GSB) in en benoemt de leden. Het college besluit dat het GSB het aantal uitgebrachte stemmen op iedere kandidaat van een lijst, vaststelt. Dit heet centrale stemopneming (CSO). De CSO vindt plaats tijdens een openbare zitting van het GSB op de dag na de verkiezing.

3 Dagportefeuille openbaar

3.1 Levering diesel HVO100 in bulk

Besluit:

1. Het college besluit de aanbesteding van de levering diesel HVO100 in bulk te starten.
2. Het college en de burgemeester, dragen de bevoegdheid voor de afwikkeling van de aanbestedingsprocedure, inclusief (voorlopige) gunning en ondertekening van de aanbestedingsdocumenten, over aan teammanager C. Wemer, Buitendienst Gemeente Smallerland.

Samenvatting

De gemeente Smallerland wil voor haar inwoners een schone, veilige en aantrekkelijke leefomgeving creëren. Hiervoor maakt de gemeente gebruik van een modern wagenpark. De combinatie van het verdwijnen van de huidige tanklocatie en de rechtmatigheid van de huidige levering van diesel HVO100 in bulk resulteert in een op te starten Europese Aanbesteding.

Voor de levering van diesel HVO100 in bulk dient de gemeente een Europese openbare aanbesteding uit te voeren op basis van de Europese Richtlijn 2014/24/EU. Het college heeft besloten om te starten met de aanbesteding en het verleggen van het mandaat voor het verder afhandelen van de aanbestedingsprocedure.

3.2 Vergunning De Drift - overschrijding van bouwvlakken

Besluit:

Het college besluit de omgevingsvergunning voor de buitenplanse omgevingsactiviteit te verlenen op perceel DTN 02 C 11209, ten behoeve van de realisatie van het appartementencomplex De Ambacht.

Samenvatting

Er is een omgevingsvergunning aangevraagd (12 juni 2025) voor de activiteit bouwen voor de realisatie van het appartementencomplex De Ambacht op het perceel C 11209. Het perceel heeft op grond van het "tijdelijke omgevingsplan" (bestemmingsplan Drachten – De Drift), de bestemming 'wonen- woongebouw'. De strijdigheid met het omgevingsplan is dat de galerij en de berging buiten het bouwvlak worden gerealiseerd. Het college verleent de omgevingsvergunning aan de ontwikkelende partij ten behoeve van de realisatie van de galerij en de berging wat is gelegen op de grond van de ontwikkelende partij. De omgevingsvergunning kan via een reguliere Bopa procedure worden verleend. Dit betekent dat de aanvraag binnen 8 weken (eventueel met 6 weken verlenging) dient te worden verleend.

4 Vaststellen openbare besluitenlijst

Besluit:

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 19 augustus 2025 vast.

5 Nog niet eerder gepubliceerde collegebesluiten

5.1 Collegebesluit d.d. 18 maart 2025 Overdracht bruggen naar belanghebbenden

Besluit:

1. Het college besluit dat de bruggen die onderdeel zijn van het openbare wegen-, fiets en wandelnetwerk worden opgenomen in het gemeentelijk kapitaalgoederenbeheer waarmee de gemeente verantwoordelijk wordt voor de instandhouding en vervanging van deze bruggen.
2. Het college besluit dat het uitgangspunt is dat de belanghebbende van een brug naar een (agrarisch) perceel of woonerf eigenaar dient te worden van de betreffende brug en daarmee verantwoordelijk wordt voor de instandhouding en vervanging.
3. Het college besluit de structurele jaarlijkse kosten voor instandhouding ad € 6.000,- en de eenmalige overdrachtskosten ad € 40.000,- op te nemen in de eerste bestuursrapportage 2025.

Samenvatting

Er zijn veel bruggen in Smallingerland. De meesten zijn in eigendom en beheer van de gemeente en zijn opgenomen in het gemeentelijk kapitaalgoederen beheer. Met het opnemen in het gemeentelijk kapitaalgoederenbeheer is het budget voor inspectie, onderhoud en vervanging van deze gemeentelijke bruggen gewaarborgd in de begroting en de meerjarenraming. Er zijn echter ook bruggen waarvan nu niet duidelijk is wie de eigenaar is. Voor zover nu bekend geldt dit voor 31 bruggen. Hierdoor is het onduidelijk wie verantwoordelijk is voor inspectie, onderhoud en vervanging van de brug om de veiligheid te waarborgen. Dit is een zeer onwenselijke situatie aangezien de veiligheid en aansprakelijkheid geborgd moet zijn en een aantal bruggen, zoals blijkt uit recente inspectie, inmiddels aan groot onderhoud of vervanging toe is. Wie de belanghebbende is van de brug is het uitgangspunt dat we hebben gehanteerd voor de afweging of de brug wordt toegevoegd aan het gemeentelijk kapitaalgoederen beheer of wordt overgedragen aan de perceels- en woonerfeigenaar. Voor nu betekent dit concreet dat wordt voorgesteld om zes bruggen toe te voegen aan het gemeentelijk kapitaalgoederenbeheer en vijftientig bruggen over te dragen aan de belanghebbende perceels- en woonerfeigenaren. Om deze voorgenomen overdracht te formaliseren wordt dit notarieel en kadestraal vastgesteld in de vorm van een opstalrecht.

Burgemeester en wethouders,

Loco-gemeentesecretaris

Locoburgemeester