

Openbare besluitenlijst collegevergadering

Datum	17-12-2024
Tijd	9:00 - 14:00
Locatie	B&W kamer
Voorzitter	Burgemeester Veenstra
Aanwezig	De heer Fred Veenstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder; de heer Pieter van der Zwan, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

1 Vaststellen agenda

Besluit:

De agenda wordt vastgesteld.

2 Openbare stukken

2.1 Leefomgeving en cultuur

2.1.1 Afwaarderen verbingsstraat tussen de Gauke Boelensstraat en de Pier Panderstraat tot fietsverbinding

Besluit:

1. Het college besluit tot het op proef tijdelijk (maximaal 3 maanden) afsluiten van de verbingsstraat tussen de Gauke Boelensstraat en de Pier Panderstraat (aan de kant van de Pier Panderstraat) voor doorgaand gemotoriseerd verkeer.
2. Het college stelt de uitgaande brief vast.

Samenvatting

De St. Lukasschool gaat tijdelijk verhuizen om plaats te maken voor nieuwbouw. De buurt geeft aan in de huidige situatie overlast te ervaren van haal en- brengverkeer. Vanuit onze nieuwe beleidskader mobiliteit willen we langzaam verkeer (voetgangers en fietsers) stimuleren. Door een klein stukje van de verbingsstraat tussen de Gauke Boelensstraat en de Pier Panderstraat in te richten als bromfietspad wordt het doorgaand gemotoriseerd verkeer tijdelijk geweerd en kunnen we ervaring opdoen wat de effecten zijn. Dit betrekken we bij zowel de verkeersplannen voor de nieuwbouw als de toekomstige ontwikkelingen die hier ook spelen zoals de uitbreiding van het museum, de kerk en het Sander Israëlplein.

2.1.2 Uitvoerings- en handavingsstrategie VTH gemeente Smallerland 2025-2029

Besluit:

1. Het college stelt de Uitvoerings- en handavingsstrategie VTH gemeente Smallerland 2025-2029 (UHS) vast waarbij invulling wordt gegeven aan ons uitvoeringsgerichte beleid voor vergunningverlening, toezicht en handhaving (VTH).
2. Het college stelt de raadsbrief vast met informatie over de UHS.
3. Het college stelt de uitgaande brieven vast waarbij de provincie Fryslân, de Veiligheidsregio Fryslân en de FUMO worden geïnformeerd over de vaststelling van de UHS.

Samenvatting

Voor de periode 2019-2022 was het VTH-beleidsplan de basis voor de wijze waarop wij uitvoering geven aan onze VTH-taken. Deze VTH-taken hebben betrekking op het gebied van vergunningverlening, toezicht en handhaving ten aanzien van bouw, milieu en APV. De werking van dit beleidsplan hebben wij verlengd, waardoor wij nog konden terugvallen op beleidsmatige keuzes.

In de periode van juli tot december 2024 is gewerkt aan het opstellen van een nieuw beleidskader, de Uitvoerings-en handavingsstrategie (UHS). Als gevolg van de nieuwe Omgevingswet die per 1 januari 2024 in werking is getreden, moesten nieuwe keuzes worden gemaakt en vertaald naar beleid. De voorliggende UHS geeft invulling aan ons uitvoeringsgerichte beleid. Het beschrijft op welke wijze wij uitvoering willen geven aan de meer strategische ambities. Hierbij hebben wij aansluiting gezocht bij onze Omgevingsvisie op de leidende principes duurzaamheid, inclusiviteit en identiteit hebben verwoord. Tijdens de looptijd van de UHS moet jaarlijks een Uitvoeringsprogramma worden opgesteld.

Voor ontwikkelingen op het vlak van de basistaken milieu verwijzen wij korthedshalve naar de UHS Fryslân, die de FUMO samen met de Friese gemeenten en de provincie heeft opgesteld. Deze wordt naar verwachting begin 2025 vastgesteld.

2.1.3 Bestemmingsplan Drachten, De Weeme - Klokhuislaan

Besluit:

1. Het college stelt de aangepaste bouwveloppe de Weeme vast;
2. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast waarmee de raad wordt voorgesteld om :
 - Bestemmingsplan Drachten, De Weeme - Klokhuislaan gewijzigd vast te stellen overeenkomstig bijlage 1 onder toekenning van nummer NL.IMRO.0090.BP2023SNO016-0401;
 - De zienswijze te beantwoorden overeenkomstig de zienswijzenota;
 - De grondexploitatie vast te stellen;
 - Het resultaat van de grondexploitaties over 2022 ad. € 1.277.000,- alsnog toe te voegen aan de Reserve Grondbeleid en ten laste te brengen van de Algemene Reserve;
 - Het voorziene tekort op de grondexploitatie De Weeme ad € 528.047,- te dekken uit de Reserve Grondbeleid;
 - De financiële effecten te verwerken in begrotingswijziging 43;
 - Afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing te verklaren, waardoor in geval van beroep:
 - a. de beroepsgronden in het beroepsschrift worden opgenomen;
 - b. het beroep niet-ontvankelijk wordt verklaard, indien binnen de beroepstermijn geen gronden zijn ingediend, en
 - c. deze na afloop van de beroepstermijn niet meer kunnen worden aangevuld.

Samenvatting

Op de hoek van De Weeme en de Klokhuislaan liggen twee schoollocaties, waarvoor een nieuwe invulling wordt gezocht. Het gaat om het terrein van De Saffier en dat van I.S.K. Het schoolgebouw is in 2018 gesloopt. Beide locaties zijn in eigendom van de gemeente Smallingerland.

Gelet op de grote woningbouwopgave waar de gemeente Smallingerland voor staat en de ligging van de locatie in de overgang van het gemengde uitloopgebied van het centrum, aan de Stationsweg en het woongebied van de wijk Noordoost, is een transformatie naar gemengd woongebied passend.

Voor een deel van het plangebied is een invulling met sociale woningbouw voorzien. Het overige deel wordt verkocht aan een ontwikkelaar. Om de kansen voor een kwaliteitsimpuls van de wijk te optimaliseren heeft de gemeente hiervoor, op basis van een stedenbouwkundige analyse, een 'bouwenvelophe' uitgewerkt. Deze vormt het stedenbouwkundig kader waarbinnen de locatie ontwikkeld kan worden en daarmee ook de basis voor dit bestemmingsplan.

2.1.4 Bestemmingsplan Efterwei 22, 22a en 22b te Rottevalle

Besluit:

Het college besluit de raad voor te stellen:

- het Beeldkwaliteitsplan Efterwei Rottevalle perceel B5193 vast te stellen.

Samenvatting

Twee initiatiefnemers hebben het kippenhouderijbedrijf aan de Efterwei 22a in Rottevalle gekocht met het voornemen om het bedrijf in z'n geheel te slopen. Dit bedrijf bevindt zich achter het adres Efterwei 22 waar het in het verleden van is gescheiden. De vier schuren hebben een totale oppervlakte van ca 3.000 m2. Het plan betreft de aanwezige vier schuren inclusief funderingen en mestkelders te slopen. De kosten van de gehele operatie zijn aanzienlijk. De initiatiefnemers willen dan ook graag een beroep doen op een vorm van ruimte-voor-ruimte-beleid, waarbij zij vier vrijstaande woningen op het naastgelegen perceel met kadastraal nummer 5193 willen realiseren.

Het stedenbouwkundig ontwerp, evenals de aspecten met betrekking tot de landschappelijke inpassing en ruimtelijke kwaliteit, is uitgewerkt in een beeldkwaliteitsplan dat is opgesteld ten behoeve van de voorgenomen ontwikkeling. Dit beeldkwaliteitsplan geeft het toekomstig kader voor de welstandstoetsing door de commissie ruimtelijke kwaliteit. Het beeldkwaliteitsplan geeft beeldkwaliteitscriteria voor de vormgeving van de nieuwe woningen, de vormgeving van de erfafscheidingen en de inrichting van de openbare ruimte in het plangebied. In woord en beeld is de na te streven ruimtelijke kwaliteit van de eindsituatie vastgelegd. De toekomstige woningen moeten ontworpen worden op basis van de in het beeldkwaliteitsplan beschreven beeldkwaliteitscriteria. Het beeldkwaliteitsplan geeft middels referentiebeelden duidelijkheid en zekerheid over het te realiseren bebouwingsbeeld.

Het beeldkwaliteitsplan is opgesteld n.a.v. de gesprekken met de provincie.

Op deze manier wordt een stukje extra kwaliteit geborgd.

2.1.5 Omgevingsvergunning renovatie Van Haersmapark, Stationsweg 64 Drachten

Besluit:

Het college besluit:

1. De zienswijzennotitie omgevingsvergunning renovatie Van Haersmapark vast te stellen;
2. De definitieve omgevingsvergunning te verlenen;
3. De brief met beantwoording van de ingediende zienswijzen vast te stellen.

Samenvatting

Het Van Haersmapark is toe aan een goede onderhoudsbeurt. De gemeenteraad heeft daarom op 7 juni 2023 besloten het park flink op te knappen. Het proces waarbij de buurt is betrokken loopt al meerdere jaren. Op woensdag 10 januari 2024 was er een inloopbijeenkomst over het Van Haersmapark. De ontwerp omgevingsvergunning heeft voor een periode van zes weken ter inzage gelegen. Er zijn twee zienswijzen ingekomen. De zienswijzen worden beantwoord in de zienswijzennotitie. De zienswijzen leiden niet tot een aanpassing van de ontwerp omgevingsvergunning.

2.1.6 Onbebouwde doorverkoop Lavendelheide

Besluit:

1. Het college besluit toestemming te geven aan Keuning Projectontwikkeling BV (verkoper) om de kavel aan de Lavendelheide onbebouwd door te verkopen voor € 100,- per m²;
2. Het college besluit Boorsma Adviseurs & Ingenieurs (Koper) toestemming te geven om de bouwplicht voor de kavel aan de Lavendelheide op te schorten tot 1 januari 2028 in verband met de netcongestie;
3. Het college stelt de uitgaande brieven vast.

Smenvatting

In 2010 heeft de gemeente Smallingerland een representatieve locatie bij de entree van het kantorenpark aan de Lavendelheide voor de helft verkocht aan Keuning Projectontwikkeling BV. De noordelijke helft van de kavel is eigendom van de gemeente (zichtzijde) en de zuidelijke helft is in eigendom van de projectontwikkelaar. De afgelopen jaren zijn er diverse plannen geweest om deze kavel te ontwikkelen. Om uiteenlopende redenen zijn deze ontwikkelingen nooit van de grond gekomen. Keuning Projectontwikkeling BV vraagt nu, op basis van het bepaalde in de koopovereenkomst, toestemming aan het college om de kavel onbebouwd door te mogen verkopen aan Boorsma Adviseurs en Ingenieurs uit Drachten.

2.1.7 Verzoek realisatie windturbine bedrijventerrein A7

Besluit:

1. Het college besluit geen medewerking te verlenen aan het verzoek tot het realiseren van een windturbine op het terrein zoals aangevraagd.
2. Met aanvrager verder in overleg over de potentie van andere locaties voor het realiseren van een windturbine op bedrijventerrein A7.
3. Het college stelt de uitgaande brief vast.

Samenvatting

Op het bedrijventerrein A7 is sprake van netcongestie. Om dit probleem tegen te gaan is er een samenwerking ontstaan tussen vijf bedrijven. Deze bedrijven zijn gezamenlijk aan het onderzoeken of zij een groepscontract voor energie kunnen afsluiten. Metalis is 1 van deze bedrijven. Dit bedrijf wil graag een windturbine van 87 meter hoog realiseren om ook deze opgewekte stroom in te brengen in het groepscontract.

De windturbine wordt aangevraagd op het perceel hoek Richterlaan. Het bedrijf is gevestigd aan de Scholtenlaan 3. Beide locaties zijn getoetst en er is besloten geen medewerking aan te verlenen. De reden hiervoor is omdat 1 locatie te dicht gelegen is op het vliegveld en voor beide locaties geldt dat er geen goede ruimtelijke inpassing kan worden gerealiseerd.

Er wordt nu verder onderzocht of er nabij deze locaties een geschikte locatie is voor de realisatie van een windturbine.

2.1.8 Herontwikkeling Sander Israëlsplein en aankoop Moleneind ZZ 35

Besluit:

1. Het college besluit - onder voorbehoud van instemming van de gemeenteraad- de koopovereenkomst voor Moleneind ZZ 35 Drachten onder de condities genoemd in de koopovereenkomst aan te gaan.
2. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast waarmee de raad wordt voorgesteld om:
 - geen wensen en bedenkingen in te dienen ten aanzien van het voornemen van het college om het appartement Moleneind ZZ 35 aan te kopen.
 - een investeringskrediet ter beschikking te stellen van € 345.000,- voor de aankoop van de woning en bijkomende verkrijgingskosten.
 - de bijbehorende begrotingswijziging vast te stellen.
3. Het college zal de aankoop te zijner tijd opnemen in de grondexploitatie voor de locatie ontwikkeling Sander Israëlsplein en omgeving.
4. Het college besluit tot een ambtelijke afweging welke vorm van tijdelijk beheer- waaronder verhuur- mogelijk is en zal de uiteindelijke huuropbrengsten en beheerkosten op een later moment ter besluitvorming aan de raad voorleggen.

Samenvatting

De gemeente heeft overeenstemming bereikt over de aankoop van het pand Moleneind ZZ 35 te Drachten. De voorwaarden waaronder dit is gedaan zijn vastgelegd in een koopovereenkomst. Het college legt de voorgenomen verkoop voor aan de gemeenteraad. De gemeenteraad wordt in de gelegenheid gesteld zijn wensen en bedenkingen kenbaar te maken.

2.1.9 Compensatie Museum Dr8888

Besluit:

1. Het college besluit € 50.000,- subsidie te verlenen aan Museum Dr8888. Dekking uit budget Museum Smallingerland Algemeen.
2. Het college besluit € 50.000,- subsidie te verlenen aan Museum Dr8888. Dekking € 12.000,- uit budget culturele ontwikkelingen 2024 en resterende € 38.000,- uit programma Sociaal Domein.
3. Het college stelt de uitgaande brief vast

Samenvatting

Museum Dr8888 heeft de gemeente Smallingerland een subsidieverzoek gedaan van € 133.000,- om het tekort op de begroting 2024 op te vangen.

Het college heeft een zorgvuldige afweging gemaakt op basis van een financiële analyse. Op basis daarvan is een hogere indexatie of een volledige vergoeding van het aangekondigde tekort van € 133.000,- in 2024 niet te rechtvaardigen.

Het college stelt een bedrag van € 50.000,- ter beschikking om in ieder geval de kosten te kunnen dragen die de inhuur van expertise rondom het digitaliseren van de collectie en ontzamen van de collectie met zich meebrengt. Daarnaast kunnen de kosten van het niet doorgaan van een subsidie van het Mondriaan Fonds worden opgevangen. Daarnaast stelt het college nog eenmaal een bedrag van € 50.000,- ter beschikking om het weerstandsvermogen op een acceptabel niveau te houden. Dit is nodig om in aanmerking te komen voor de Provinciale meerjarige subsidie regeling.

2.2 Sociaal domein

2.2.1 Plan van Aanpak Statushouders

Besluit:

1. Het college stelt het plan van aanpak statushouders (versie december 2024) vast.
2. Het college stelt de brief aan de provincie vast.

Samenvatting

Het college heeft het plan van aanpak statushouders van december 2024 vastgesteld. Dit plan van aanpak is opgestuurd naar de provincie.

2.2.2 Programma onderwijshuisvesting 2024

Besluit:

1. Het college besluit het 'Programma onderwijshuisvesting 2024' vast te stellen.
2. Het collegebesluit de kosten ad € 33.855,- te dekken binnen de reguliere middelen voor onderwijshuisvesting.
3. Het college stelt de bijbehorende beschikkingen vast.

Samenvatting

De gemeente moet op basis van de Verordening voorzieningen onderwijshuisvesting Smallingerland 2016 ieder jaar het huisvestingsprogramma voor onderwijshuisvesting vaststellen. Voor het programma kunnen schoolbesturen aanvragen indienen voor het slopen en uitbreiden van schoolgebouwen, het herstellen van constructiefouten en een huurvergoeding voor sportvelden (voortgezet onderwijs). De aanvragen voor het programma 2024 (uitvoeringsjaar 2025) zijn ingediend en het programma is vastgesteld door het college.

2.2.3 Financieel besluit Wmo 2025

Besluit:

Het college stelt het financieel besluit Wmo gemeente Smallingerland 2025, met als ingangsdatum 1 januari 2025, vast.

Samenvatting

In het financieel besluit Wmo 2025 legt de gemeente Smallingerland tarieven vast voor de maatwerkvoorzieningen Wmo voor het komend jaar. Het gaat met name om de tarieven die gelden voor het Pgb en voor de hoogte van de financiële maatwerkvoorzieningen. In 2025 hanteert de gemeente voor het eerst vaste bedragen voor het vervangen van een bad of douchebak door een inloop douchehoek. De meeste tarieven zijn aangepast aan de loon- en prijsontwikkeling.

2.2.4 Oplevering zwemcentrum De Welle

Besluit:

1. Het college stemt in met de bijgevoegde opleverdocumenten en het proces van overdracht zoals beschreven in de bijlagen.
2. Het college besluit wethouder van der Zwan mandaat te geven voor het vaststellen van de opleverdocumenten van zwemcentrum De Welle en het overdrachtsdocument met betrekking tot de exploitatie van het zwemcentrum De Welle aan het Sportbedrijf Drachten.
3. De burgemeester draagt op grond van artikel 171, lid 2 Gemeentewet de heer Pieter van der Zwan, wethouder, op om de opleverdocumenten en het proces van overdracht te ondertekenen.

Samenvatting

De officiële oplevering van zwemcentrum De Welle staat gepland op 20 december, met een mogelijke uitloop van maximaal 3 weken. Tijdens de oplevering worden de Proces-Verbalen van Oplevering (PvO) getekend met Bouwgroep Dijkstra Draisma, Pranger-Rosier Installaties en Lotec BV. Daarna wordt het gebouw formeel overgedragen aan Sportbedrijf Drachten, dat vanaf dat moment verantwoordelijk is voor de exploitatie. De oplevering van de openbare ruimte, het parkeerterrein en het energiegebouw volgt later. Dit collegebesluit regelt de formele overdracht van het project van de aannemer naar de gemeente.

2.2.5 Collectieve zorgovereenkomst AV Frieso 2025

Besluit:

Het college besluit de collectieve zorgovereenkomst minima 2025 tussen gemeente en de Friesland Zorgverzekeraar aan te gaan ten behoeve aan het aanbieden van de collectieve zorgverzekering aan minima, waardoor:

- a. Rechthebbende inwoners over de periode 1 januari 2025 tot en met 31 december 2025 gebruik kunnen maken van de collectieve zorgverzekering AV Frieso;
- b. Inwoners die verzekerd zijn via de collectieve zorgverzekering AV Frieso compleet uitgebreid verzekerd zijn voor ziektekosten en een premiekorting ontvangen van € 32,50 per maand.

Samenvatting

Er is op dit moment een overeenkomst tussen de gemeente en de Friesland Zorgverzekeraar voor het aanbieden van de collectieve zorgverzekering AV Frieso, een onderdeel van het minimabeleid van de gemeente. Deze overeenkomst loopt af op 31 december 2024 en wordt met een jaar verlengd. Gezien het financiële perspectief van de gemeente heeft de gemeenteraad besloten de gemeentelijke korting op de collectieve zorgverzekering met € 2,- per maand te verlagen vanaf 1 januari 2025. De gemeentelijke korting die wij bieden bedraagt dan € 32,50 per maand, nog steeds bovengemiddeld in vergelijking met andere Friese gemeenten.

2.3 Bedrijfsvoering

2.3.1 Veiligheidsregio kaderbrief 2026-2029 en onderzoek vakbekwaamheid brandweeropleidingen Noord Nederland

Besluit:

Het college stelt het raadsvoorstel en concept raadsbesluit en concept brief VRF over de zienswijze kaderbrief 2026-2029 vast en adviseert ten aanzien van het bestuurlijk voornemen van de VRF de st. BON meer juridisch aan zich te binden waarbij de raad wordt voorgesteld om ten aanzien van de kaderbrief 2026-2029 de volgende zienswijze in te dienen.

1. Zet bij het opstellen van de begroting 2026 maximaal in op efficiency en effectiviteit in de bedrijfsvoering en kijk kritisch naar bestaande budgetten opdat de deelnemersbijdrage voor de gemeente structureel verlaagd kan worden. Mocht vervolgens tijdens de uitvoering van de begroting 2026 blijken dat budgetten ontoereikend zijn en er geen middelen zijn om tegenvallers binnen het eigen budget op te vangen bestaat altijd de mogelijkheid om een begrotingswijziging aan te vragen.
2. Geen specifieke wensen dan wel bedenkingen in te dienen ten aanzien van het voornemen van het AB van de VRF om de BON beter aan zich te verbinden en verder te voldoen aan het wettelijk kader.
3. In te stemmen met de concept brief voor de VRF.

Samenvatting

De Kaderbrief 2026-2029 is door de VRF aan de gemeenteraad van Smallingerland aangeboden voor een zienswijze. Daarnaast kan de gemeenteraad wensen dan wel bedenkingen uiten op het bestuurlijk voornemen van de VRF om de stichting brandweeropleidingen noord Nederland meer juridisch aan zich te binden op basis van het bijgevoegde onderzoek.

2.3.2 Uitvoering van motie Deltaplan 2.0 d.d. 16 juli 2024

Besluit:

Het college stelt de raadsbrief vast, met informatie over de uitvoering van de motie Deltaplan Financiën 2.0 d.d. 16 juli, inhoudende een evaluatie van de motie Deltaplan 1.0 van 12 oktober 2021.

Samenvatting

Tijdens de vergadering van de kadernota is op 16 juli 2024 de motie 'Motie Deltaplan Financiën 2.0' aangenomen. De motie roept op om de motie Deltaplan Financiën 1.0 van 12 oktober 2021 te evalueren. De raadsbrief biedt informatie over de uitvoering van deze motie, waarmee de motie door het college wordt beschouwd als afgedaan.

3 Dagportefeuille openbaar

3.1 Vaststelling subsidie RUG Smart Factories REP

Besluit:

1. Het college stelt de subsidie van € 395.000,- aan de Rijksuniversiteit Groningen over het jaar 2018 - 2023 vast conform eerdere verlening.
2. Het college stelt de beschikkingsbrief vast.

Samenvatting

Het college heeft in 2018 besloten om, samen met de Provincie Fryslân en het Innovatiecluster Drachten (ICD), de faculteit werktuigbouwkunde van de Rijksuniversiteit Groningen te ondersteunen bij het ontwikkelen van nieuwe afstudeerrichtingen op het gebied van 'Smart Factories'. Onderdeel van de begroting van dit project van de RUG was ook een bijdrage uit gereserveerde middelen van gemeente en provincie uit het Ruimtelijk Economisch Programma (REP). Het college heeft besloten om de subsidie vast te stellen.

3.2 Zevende wijziging Mandaatregeling 2019

Besluit:

Het college stelt de zevende wijziging van de Mandaatregeling gemeente Smallingerland 2019 vast.

Samenvatting

Uitgangspunt van de Mandaatregeling is dat de medewerker bevoegd is, tenzij de bevoegdheid in een van de Bijlagen bij de Mandaatregeling is voorbehouden aan bijvoorbeeld het college of de teammanager. Op basis van toepassing in de praktijk bestaat aanleiding om de Mandaatregeling op onderdelen te herzien. Dat gebeurt met deze wijziging.

3.3 Toestemming Opheffen Stichting Simmerdeis

Besluit:

1. Het college geeft het bestuur van Stichting Simmerdeis toestemming om de stichting op te heffen en de nog aanwezige activa over te dragen aan de Stichting De Lawei en de noodzakelijke handelingen daarvoor te verrichten.
2. Het college stelt de brief aan het bestuur van de Stichting Simmerdeis vast.
3. Het college stelt de raadsbrief vast.

Samenvatting

De Stichting Simmerdeis heeft bij de gemeente Smallingerland een verzoek tot opheffing van de Stichting Simmerdeis. Stichting de Lawei zal met ingang van 2025 de komende edities van het festival weer organiseren zoals dit van 2007-2019 ook het geval was. Gemeente Smallingerland heeft hiervoor toestemming gegeven.

3.4 Toets op uitvoerbaarheid wijzigen Referendumverordening

Besluit:

Het college stelt de brief aan Gedeputeerde Staten Fryslân vast, met informatie over de 'Toets op uitvoerbaarheid wijzigen referendum verordening' van 8 november 2024.

Samenvatting

Gedeputeerde Staten Fryslân toetst bij alle Friese gemeenten de uitvoerbaarheid van het wijzigen van de referendum verordening Fryslân 2005. In een brief aan burgemeester en wethouders stelt Gedeputeerde Staten een aantal vragen. In de vastgestelde brief reageert het college. In de brief worden de door Smallingerland verwachte knelpunten, mogelijke oplossingen en kosten geschetst.

3.5 Brandverzekering

Besluit:

1. De brandverzekering gunnen aan de volgende verzekeraars voor een premiebedrag van € 248.382,- (inclusief 21% assurantiebelaasting), gebaseerd op de huidige objectenlijst, met ingang van 1 januari 2025 voor een periode van 36 maanden:
ERGO Versicherung AG
Everest Insurance (Ireland) DAC Netherlands
MS Amlin Insurance SE
XL Insurance Company SE
2. De gunning is onder voorbehoud van de Alcatel-termijn (bezwaartermijn), welke loopt tot 11 december 2024. Indien er geen bezwaar wordt ingediend, wordt de voorlopige gunning automatisch omgezet in een definitieve gunning.

Samenvatting

De Brandverzekering van de Gemeente Smallingerland loopt af op 31 december 2024 en wordt niet meer verlengd. Tot op heden werd deze uitgevoerd door vijf verschillende verzekeringsmaatschappijen.

Omdat de polis dit jaar afloopt is deze, op grond van de huidige omvang van de dienstverlening en conform de (beleids)regels, Europees Aanbested. Dit leverde een dertiental inschrijvingen op waarmee de polis 100% is volgesloten. Omdat het een beurspolis betreft en het gebruikelijk is dat het risico gespreid wordt, zijn er meerdere verzekeraars waaraan de verzekering gegund wordt. Hierbij is ERGO Versicherung AG de leidend verzekeraar op basis van de gunningscriteria. De brandverzekering zal per 1 januari 2025 aan de vier verzekeringmaatschappijen voor het ingeschreven aandeel en premiepromillage gegund worden. We zien dat er sprake is van een flinke premiedaling.

3.6 Aanpassing budgethoudersregeling

Besluit:

Het college stelt de voorgestelde wijzigingen in de budgethoudersregeling vast.

Samenvatting

In de budgethoudersregeling is een wijziging doorgevoerd met betrekking tot de afspraken rondom vastlegging en verantwoording van prijs en prestatie.

3.7 Huurbetaling sporthal De Drait 2024

Besluit:

1. Het college besluit een bedrag van € 512.000,- als subsidie in 2024 te verlenen aan het Sportbedrijf Drachten voor de huur van sporthal De Drait.
2. Het college stelt de beschikking vast.

Samenvatting

Op 24 september jl. zijn de meerjarenafspraken met het Sportbedrijf vastgesteld, inclusief de huurovereenkomst 2024-2028. In afwachting van deze huurovereenkomst was de huurbetaling voor sporthal De Drait nog niet opgestart en had het Sportbedrijf de hiervoor bedoelde exploitatiesubsidie ook nog niet ontvangen. Met de vastgestelde overeenkomst is nu ook het huurbedrag voor de sporthal duidelijk waardoor de financiële afhandeling kan plaatsvinden.

4 Vaststellen openbare besluitenlijst

Besluit:

Het college stelt de openbare besluitenlijst van 17 december 2024 vast.

5 Nog niet eerder gepubliceerde collegebesluiten

5.1 Collegebesluit d.d. 22 oktober 2024 Bestemmingsplan Efterwei 22, 22a en 22b te Rottevalle

Besluit:

1. Het college stelt het raadsvoorstel en concept-raadsbesluit vast om de raad voor te stellen:

- Bestemmingsplan Efterwei 22, 22a en 22b te Rottevalle gewijzigd vast te stellen overeenkomstig bijlage 1 onder toekenning van nummer NL.IMRO.0090.BP2023BGB102- 401;
- De zienswijzen te beantwoorden overeenkomstig de zienswijzennota;
- Geen exploitatieplan vast te stellen;
- Het beeldkwaliteitsplan 'Efterwei 22 Rottevalle' vast te stellen.

2. Het college besluit het beeldkwaliteitsplan 'Efterwei 22 Rottevalle' 4 weken voor inspraak ter inzage te leggen, voorafgaande aan besluitvorming van de raad.

Samenvatting

Twee initiatiefnemers hebben het kippenhouderijbedrijf aan de Efterwei 22a in Rottevalle gekocht met het voornemen om het bedrijf in z'n geheel te slopen. Dit bedrijf bevindt zich achter het adres Efterwei 22 waar het in het verleden van is gescheiden. De vier schuren hebben een totale oppervlakte van ca 3.000 m². Het plan betreft de aanwezige vier schuren inclusief funderingen en mestkelders te slopen. De kosten van de gehele operatie zijn aanzienlijk. De initiatiefnemers willen dan ook graag een beroep doen op een vorm van ruimte-voor-ruimte-beleid, waarbij zij vier vrijstaande woningen op het naastgelegen perceel met kadastraal nummer 5193 willen realiseren. Het perceel aan de Efterwei 22 heeft een bedrijfsbestemming met een milieuzonering. Dit betekent dat milieugevoelige functies (zoals wonen) afstand moeten houden tot het bedrijf. Omdat het bedrijf beëindigd is en de milieuzonering een beperking is voor de situering van de nieuwe woningen, hebben de bewoners van de Efterwei 22 ingestemd om de bedrijfsbestemming te laten wijzigen in een wonen-woonboerderij bestemming. Het voorliggende bestemmingsplan voorziet in het juridisch planologisch mogelijk maken van het realiseren van 4 woningen op een agrarisch stuk grond, het weg bestemmen van de aanduiding 'intensieve veehouderij' en het wijzigen van de bedrijfsbestemming van nummer 22 naar een wonen-woonboerderij bestemming.

Besluit:

1. Akkoord te gaan met de Prestatieafspraken 2025 gemeente Smallingerland, Accolade, WoonFriesland en De Bewonersraad.
2. De burgemeester besluit de wethouder Wonen te mandateren om namens de gemeente de Prestatieafspraken 2024 gemeente Smallingerland, Accolade, WoonFriesland en De Bewonersraad te ondertekenen.
3. De brief aan de gemeenteraad vast te stellen waarmee de raad wordt geïnformeerd over de Prestatieafspraken 2025 gemeente Smallingerland, Accolade, WoonFriesland en De Bewonersraad met als bijlage de Prestatieafspraken 2025 en de Meerjarige afspraken 2020 - 2025 over de sociale huurvoorraad in de gemeente Smallingerland. De raadsbrief wordt verstuurd na ondertekening van de prestatieafspraken (december 2024).

Samenvatting

De prestatieafspraken met de woningcorporaties Accolade en WoonFriesland en de huurdersvereniging De Bewonersraad voor het jaar 2025 zijn gereed. Voor 2025 zijn er actuele en urgente thema's waar de partijen met een gezamenlijke focus op samenwerken. Deze sluiten aan op waar we in 2024 de focus op hebben gelegd. Het gaat daarbij op het verruimen van beschikbaarheid van woningen de komende jaren. Ook blijven we ons gezamenlijk inzetten om de woonlasten betaalbaar te houden. Verduurzaming, met als onderdeel klimaatadaptatie is een thema waar we aan werken. Verder gaat er extra aandacht uit naar de huisvesting van aandachtsgroepen zoals de statushouders. En werken we gezamenlijk aan verbetering van de leefbaarheid van wijken.

Burgemeester en wethouders,

Gemeentesecretaris

Burgemeester