

**OPENBARE BESLUITENLIJST
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 5 JULI 2022**

Samenstelling

Aanwezig: de heer Jan Rijpstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Bert Westerink, wethouder; de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

1	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen agenda</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de agenda vast.

2	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen openbare besluitenlijst</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de openbare besluitenlijst van 27 juni 2022 vast.

3	<i>Zaaknummer</i> 2022-008498 <i>Ondernemen en ontwikkelen</i>	<i>Strategische Agenda Havennetwerk Fryslan</i>
		<u>Samenvatting</u>
		De Friese gemeenten met een industriehaven én de Port of Harlingen (PoH) onderzoeken gezamenlijk de haalbaarheid van economische stimulering van de natte economie in de provincie Fryslan door middel van clusterontwikkeling. Dit economisch cluster in oprichting, het Havennetwerk Fryslan,

heeft een strategische agenda opgesteld. Daarin staan de beoogde doelen en activiteiten van het Havennetwerk Fryslan en voornemens voor de organisatievorm en de bekostiging ervan. Het college staat positief tegenover verdergaande clusterontwikkeling met deze strategische agenda.

Besluit

Het college besluit de Strategische Agenda van het Havennetwerk Fryslân te onderschrijven.

Na de oprichting van het Havennetwerk Fryslan een aanvraag voor financiële ondersteuning daarvan in behandeling te willen nemen.

4 *Zaaknummer*
2022-009974
Sociaal geregeld

Uitkomsten cliëntervaringsonderzoek Wmo en Jeugd 2021

Samenvatting

De uitkomsten van het cliëntervaringsonderzoek WMO en jeugd over 2021 worden ter kennisgeving aangeboden.

Besluit

Kennis te nemen van de uitkomsten van het cliëntervaringsonderzoek Wmo en Jeugdhulp 2021. De gemeenteraad en Adviesraad Sociaal Domein te informeren over de uitkomsten van de onderzoeken middels bijgaande brieven.

5 *Zaaknummer*
2022-030960
Samen leven

Financiering herhuisvesting M.O.S..

Samenvatting

M.O.S. gaat het Centraal Bureau verhuizen naar @Holdert. Samen met andere partners wordt een nieuwe invulling gegeven aan @Holdert, passend bij de uitgangspunten van de Sociale Koers en de Centrumvisie. Hiervoor is een verbouwing van het pand noodzakelijk. M.O.S. kan gunstigere voorwaarden bedingen bij de bank, en überhaupt een lening afsluiten voor de verbouw, als de gemeente aangeeft garant te willen staan. Dit advies regelt een gemeentelijke garantstelling voor de aan te gane leningen door M.O.S.

Besluit

Het college besluit een gemeentelijke garantie aan de M.O.S. te verlenen voor de rente en aflossing van een lineaire

geldlening van € 347.500,- en een aflossingsvrije lening van € 352.500,- voor de verbouw van @Holdert.

6 *Zaaknummer* *Beslisdocument nieuwbouw S(B)O*
30887
Samen leven

Samenvatting

Renn4 heeft als bouwheer van de nieuwbouw van het speciaal (basis) onderwijs een beslisdocument ingediend ter afronding van de VO-fase. De gemeente is akkoord met de ingediende documenten en de bouwheer kan overgaan naar de DO-fase. Ter afronding van de DO-fase wordt een nieuw beslisdocument ingediend.

Besluit

Het college besluit het beslisdocument VO-fase goed te keuren.
de conceptbrief vast te stellen.

7 *Zaaknummer* *Beleidsregels studietoeslag*
2021-053866
Sociaal geregeld

Samenvatting

Met ingang van 1 april 2022 is de verordeningsplicht voor de (individuele) studietoeslag van rechtswege komen te vervallen. Studietoeslag is een toeslag voor jongeren met een structurele medische beperking die soms minder goed in staat zijn hun opleiding te combineren met een bijbaan. De studietoeslag is bedoeld om te voorkomen dat zij hierdoor vaker en meer moeten lenen dan jongeren die naast hun opleiding wel werken.

Studietoeslag is sinds 1 april 2022 grotendeels bij wet geregeld. Zo heeft het Rijk minimum bedragen in de wet vastgelegd en is de doelgroep voor de regeling uitgebreid. Vanaf 15 jaar kan de studietoeslag worden aangevraagd. Er wordt vanuit gegaan dat met het uitbreiden van de doelgroep het aantal aanvragen amper zal toenemen, omdat studietoeslag voor belanghebbenden onder de 18 jaar alleen kan worden aangevraagd als er een studie in het hoger onderwijs wordt gevolgd en er sprake is van een structurele psychische beperking waardoor belanghebbende geen inkomsten kan verwerven. Het budget voor de regeling, dat door het Rijk via het gemeentefonds beschikbaar wordt gesteld, hoeft daarom niet te worden verhoogd.

Er zullen waarschijnlijk weinig jongeren onder de 18 jaar in aanmerking komen voor de studietoelage. Reden hiervoor is dat zij dan zowel een opleiding in het hoger onderwijs moeten volgen én als gevolg van een structureel medische of psychische beperking niet in staat zijn inkomsten kunnen verwerven. De verwachting is daarom dat de nieuwe regeling amper tot een toename aan aanvragen leidt. Er wordt daarom vanuit gegaan dat de middelen die het Rijk via het gemeentefonds voor deze regeling beschikbaar stelt, toereikend zijn.

Besluit

Het college besluit de beleidsregels studietoelage gemeente Smallingerland vast te stellen, waarmee nadere invulling wordt gegeven aan de wetgeving rondom studietoelage. Akkoord te gaan met het verzenden van bijgevoegde brieven aan de raad en aan de Adviesraad Sociaal Domein, waarmee beiden geïnformeerd worden over de wijzigingen omtrent studietoelage.

8 *Zaaknummer*
2022-032994
Programmas en
projecten *Rapportage Grote projecten incl. nieuw procesvoorstel.*

Samenvatting

Het college stelt de raadsrapportage Grote projecten vast, waarmee de raad een totaaloverzicht krijgt van de voortgang van de als 'groot project' aangeduide projecten in Smallingerland. Voor het jaar 2022 zijn de volgende projecten als 'groot' aangeduid:

- Topaccommodatie De Welle.
- Nieuwbouw S(B)O.
- Oudega aan het water.
- Uitbreiding woonwagendplaatsen.
- Programma Dienstverlening.

Besluit

Het college stelt de bijgevoegde rapportage grote projecten vast.

Het college stelt de raadsbrief vast.

9 *Zaaknummer*
2022-038258
Programmas en
projecten *Voortgangsrapportage 2021 en informatieve raadsbrief Regio*
Deal Zuidoost Fryslân

Samenvatting

Ter kennisname worden de voortgangsrapportage Regio Deal Zuidoost Fryslân 2021 en de informatiebrief aan de gemeenteraad voorgelegd aan het college van B&W, zodat alle betrokken partijen binnen de gemeente Smallingerland betrokken zijn bij de jaarlijkse voortgang van de verschillende projecten binnen voornoemde Regio Deal.

Besluit

Het college neemt kennis van de voortgangsrapportage Regio Deal ZOF 2021 en de informatiebrief aan de gemeenteraad.

10 *Zaaknummer*
2022-036272
Ondernemen en
ontwikkelen

Europese EUCF-subsidie van € 60.000,- voor startwijk uit
Transitievisie Warmte Smallingerland

Samenvatting

Op 21 december 2021 heeft de gemeenteraad van Smallingerland de Transitievisie Warmte vastgesteld. Deze visie gaat over de overgang van verwarming van woningen en gebouwen met aardgas naar verwarming met een duurzame (fossielvrije) warmtebron. Er zijn vier startwijken benoemd. Dit zijn De Swetten met een project voor 250 woningen, het gebied De Venen, De Bouwen, De Wiken en De Singels met minimaal 4.000 woningen, het centrum van Drachten met 700 tot 900 woningen en De Wilgen, Smalle Ee en Buitenstvallaat met ongeveer 300 woningen. Ook is in de visie in beeld gebracht welke warmte-alternatieven voor aardgas geschikt zijn voor Smallingerland. Dit zijn voornamelijk elektrische warmtepompen en in een deel van Drachten een warmtenet op geothermie. Op zeer beperkte schaal is een warmtenet op restwarmte een alternatief voor aardgas.

De gemeente Smallingerland wil haar inwoners stimuleren en ondersteunen bij het verduurzamen van hun woning. Goede informatievoorziening voor inwoners is nodig om hen te helpen om stappen te zetten voor de warmtetransitie. De gemeente heeft een Europese subsidie van € 60.000,- gekregen om te onderzoeken hoe de warmtetransitie in Smallingerland verder op gang gebracht kan worden. Ook wil de gemeente het geld gebruiken voor een onderzoek naar de mogelijkheden van een kleinschalig aquathermie project. Beide onderzoeken worden later dit jaar uitgevoerd in startwijk De Wilgen, Smalle Ee en Buitenstvallaat.

Besluit

Kennis te nemen van de toegekende Europese EUCF-subsidie van € 60.000,- voor de uitvoering Transitievisie Warmte Smallingerland naar een aardgasvrije toekomst. De EUCF-subsidie in te zetten voor een onderzoek naar participatie en communicatie voor de warmtetransitie en een onderzoek naar aquathermie, beide in startwijk De Wilgen, Smalle Ee en Buitenstvallaat. Een mogelijk restbedrag van de EUCF-subsidie in te zetten voor de inhuur personeel/expertise of voor andere onderzoeken voor de warmtetransitie. De inkomsten en uitgaven van de EUCF-subsidie op te nemen in de Begroting 2022 in Berap 2022-2.

11 *Zaaknummer*
20220-038503
Ondernemen en
ontwikkelen *Wijziging voorwaarden optieovereenkomst bedrijventerreinen*

Samenvatting

Op grond van het huidige verkoopbeleid voor bedrijvenskavels mag een kandidaat koper na een kosteloze reservering van 3 maanden, voor 18 maanden een optie nemen op een bedrijfskavel tegen betaling van een optievergoeding. De vergoeding wordt nu bij een koopovereenkomst aan de koper terugbetaald. De grote vraag naar bedrijvenskavels en schaarste van het aanbod op dit moment, vereisen een herziening van dit beleid.

Besluit

het college besluit de voorwaarden van de optieovereenkomst voor bedrijvenskavels als volgt te herzien:

1. Een optie op een bedrijfskavel is mogelijk voor twee aaneengesloten termijnen van zes maanden.
2. De betaalde optievergoeding wordt bij aankoop van een bedrijfskavel niet terugbetaald aan de koper.
3. De voorwaarden in het model optieovereenkomst worden conform beslispunten 1 en 2 aangepast.

12 *Zaaknummer*
2022-032362
Samen leven *Spoedaanvraag extra lokaal SWS 't Werflân*

Samenvatting

Door een toename van het leerlingenaantal van samenwerkingschool 't Werflân in Rottevalle heeft schoolbestuur Adenium een spoedaanvraag ingediend voor uitbreiding van de school met een 6e lokaal. Hoewel de

school op basis van het huidige leerlingenaantal op dit moment nog niet volledig voldoet aan de eisen die de Verordening Onderwijshuisvesting 2016 stelt voor uitbreiding heeft uitbreiding voor de gemeente echter meerwaarde. Door uitbreiding wordt de leegstand waar de gemeente garant voor staat binnen het gebouw (door het vertrek kinderopvang Vandaag) opgelost. Op basis van de leegstand in het gebouw, de verwachte verdere leerlingengroei tot circa 160 leerlingen in 2025, de beperkt beschikbare buitenruimte en de lagere kosten van een permanente i.p.v. tijdelijke oplossing is gekozen voor de realisatie van een permanent extra lokaal in het gebouw. De permanente oplossing behelst een herindeling van de ruimten van het onderwijs en de peuteropvang waarvoor een kleinschalige interne verbouwing nodig is. De totale kosten (uitvoering tijdelijk en permanente plan + uitbreiding eerste inrichting leer- en hulpmiddelen en meubilair) bedragen maximaal € 145.000,- incl. btw. Middels dit collegevoorstel wordt formeel gevraagd in te stemmen met de spoedaanvraag en de daarbij behorende kosten.

Besluit

Het college besluit de spoedaanvraag van samenwerkingsschool 't Werflân in Rottevalle voor het realiseren en inrichten van een extra 6e lokaal voor de totale maximale kosten van € 145.000,- incl. btw honoreren. De kosten te dekken uit de reguliere middelen onderwijshuisvesting.

13 *Zaaknummer*
2021-031656
Omgeving

Ontwerp bestemmingsplan Ratelwacht en gecoördineerde ontwerp omgevingsvergunning

Samenvatting

Achter winkelcentrum Noorderpoort, aan de Ratelwacht in Drachten ligt een stuk braakliggende grond. Het college heeft enige tijd geleden principemedewerking verleend aan een bouwplan van 8 twee-onder-één-kap woningen op dit braakliggende perceel. De initiatiefnemer heeft het plan nu zover uitgewerkt dat een ontwerp bestemmingsplan (gecoördineerd met de ontwerp omgevingsvergunning) ter inzage gelegd kan worden.

Besluit

Het college besluit geen milieueffectrapportage (m.e.r.) te laten opstellen.

Het ontwerp bestemmingsplan "Ratelwacht, Drachten" en de gecoördineerde ontwerp omgevingsvergunning voor de bouw van 8 twee-onder-één-kap woningen zes weken ter inzage te

leggen voor zienswijzen.

- 14 *Zaaknummer*
2022-022831
Vergunningen toezicht
en handhaving *Afwijken van "voldoet niet" advies Hûs en Hiem Jaspis 2-20*
te Drachten voor het aanleggen van een damwand en het
aanvullen van gronden

Samenvatting

Het college besluit in afwijking van het negatieve welstandsadvies de omgevingsvergunning te verlenen voor het aanleggen van een damwand en het aanvullen van gronden aan de Jaspis 2-20 te Drachten.

Besluit

Het college besluit in afwijking van het negatieve welstandsadvies de omgevingsvergunning te verlenen.

- 15 *Zaaknummer*
2022-024612
Samen leven *Afrekening 2021 VNN*

Samenvatting

VNN heeft in 2021 subsidie ontvangen voor activiteiten die vallen onder een viertal thema's: Deskundigheidsbevordering, Vroegsignalering&Onderwijs, Casefinding en Transgenerationele aanpak. De soort activiteiten die worden uitgevoerd zijn o.a. trainen van gebiedsteams om middelengebruik te signaleren en bespreekbaar te maken, spreekuren op locatie (bv. bij Carins), samenwerking met scholen (training en advies). De samenwerking met Carins (o.a. via de outreachend jongerenwerker van VNN) verloopt goed. Ook met het tiener- en jongerenwerk van MOS is er goed contact en een goede samenwerking. Samen met het onderwijs zijn dit lokaal de belangrijkste partijen die samen onze (jonge) inwoners (en ouders) zo goed mogelijk kunnen ondersteunen bij verslavingsproblematiek. Belangrijke pijlers in het werk van VNN zijn het (leren) signaleren, bespreekbaar maken en handelen. In 2021 zijn sommige activiteiten niet fysiek maar digitaal uitgevoerd a.g.v. corona.

Besluit

Het college besluit de subsidie 2021 van VNN definitief vast te stellen op € 59.580,-.

VNN te informeren met bijgaande beschikking.

16 *Zaaknummer*
2022-018882
Samen leven

Afrekening 2021 Stjoer

Samenvatting

Het jaarverslag van 2021 is het eerste jaarverslag van de nieuwe organisatie Stjoer (een samenvoeging van Aanzet en Support Fryslân). Ook in 2021 heeft Stjoer de beperkingen a.g.v. corona gevoeld. Vooral bij het werk dat deze stichting uitvoert, gaat het om verbinding en mensen bij elkaar brengen, en dat was vanzelfsprekend een extra uitdaging.

Voor Smallerland voert Stjoer de volgende projecten uit:

- maatjesprojecten (kids en jongeren en 27+): het matchen van inwoners met psychische en sociale kwetsbaarheid met een maatje om zo te helpen bij het vergroten van de zelfredzaamheid, bij te dragen aan een gezond sociaal netwerk en te motiveren om deel te nemen aan de samenleving.
- PCProbaat: vrijwilligers met sociale en psychische kwetsbaarheid zetten zich in voor mensen met een kleine beurs. De vrijwilligers bemensen de helpdesk en repareren o.a. computers en laptops. Nieuw voor dit project is dat i.s.m. Sunenz de SlimoTheek is gestart. Ouderen worden geholpen met technieken voor een betere gezondheid en om langer zelfstandig te kunnen worden met o.a. een slaaprobot en knuffelkat/hond. Men kan deze lenen om uit te proberen en zo te ervaren of dit iets voor hen is.
- Rijk van ervaring: gaat over zelfhulp en delen ervaringskennis over kwetsbaarheden op psychisch, sociaal en lichamelijk terrein.
- Sociale inlopen (Samen@Holdert, Samen@Drait ism MOS en MIndUp).

Besluit

Het college besluit de subsidie 2021 voor Stjoer definitief vast te stellen op € 59.560,-.

Stjoer met bijgaande beschikking informeren over het B&W besluit inzake de afrekening.