

Openbare besluitenlijst B&W Smallingerland - week 44 - 2016

Afd. Nr. Kenmerk Onderwerp

27 oktober 2016

Ont. 1. 1773649 *Parkeerterrein Harddraversdijk en uitstapstrook Leeuwerikstraat*

Aanleiding

In 2011 is het nieuwe schoolgebouw voor VSO Talryk en het aangrenzend openbaar gebied gerealiseerd met uitzondering van een permanente parkeervoorziening voor het personeel. VSO Talryk vraagt de gemeente deze parkeervoorziening voor het komende winterseizoen en voorafgaand aan het vijfjarig jubileum van het nieuwe schoolgebouw, aan te leggen. Daarnaast ligt er vanuit de bewoners van de Leeuwerikstraat de vraag om een uitstapstrook langs de straat aan te leggen.

Besluit

1. Stem in met het ontwerp voor de aanleg van een permanente parkeervoorziening op de locatie Harddraversdijk d.d. 05.10.2016.
2. Stel een uitvoeringskrediet van € 115.500,-- beschikbaar voor de aanleg van de parkeervoorziening op de locatie Harddraversdijk en een uitstapstrook langs de Leeuwerikstraat.
3. Het krediet wordt ten laste gebracht van de in de Reserve Wonen gereserveerde middelen voor de herstructurering Noord Oost.

Pu. 2. 1772649 *Besluiten opleggen last onder dwangsom*

Aanleiding

De Fryske Utfieringstsjinst Miljeu en Omjouwing (FUMO) voert milieucontroles uit bij (o.a.) de loonbedrijven in onze gemeente. Twee loonbedrijven overtreden nog steeds een aantal voorschriften van het Activiteitenbesluit en de Activiteitenregeling milieubeheer. Daarom is het nodig om een last onder dwangsom op te leggen.

Besluit

1. Wij leggen een last onder dwangsom op aan het loonbedrijf op het adres De Feart 40a in Drachtercompagnie.
2. Wij leggen een last onder dwangsom op aan het loonbedrijf op het adres Skoallewyk 13 in Houtigehage.
3. De overtreders krijgen nog een termijn om de overtredingen te beëindigen (begunstigingstermijn).

31 oktober 2016

BO 3. 1772653 *Beslissing op bezwaar afwijzing verzoek om planschade MFC Oudega*

Aanleiding

Tegen de afwijzing van een verzoek om planschade als gevolg van het bestemmingsplan "MFC Oudega" is bezwaar gemaakt. Het verzoek is afgewezen (conform het advies van de SAOZ), omdat er geen sprake is van een planologische verslechtering. In bezwaar wordt ingegaan op de onmogelijkheid tot uitvoering van het oude bestemmingsplan, de welstandsnota en (geluid)overlast. De aangevoerde argumenten geven geen aanleiding om tot een ander oordeel te komen.

De argumenten zijn ook al eerder ingebracht en door de SAOZ van een reactie voorzien. In de beslissing op bezwaar wordt dit met jurisprudentie van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State nader onderbouwd.

Besluit

Besloten wordt het bezwaar tegen de afwijzing van het verzoek om planschade als gevolg van het bestemmingsplan "MFC Oudega" af te wijzen.

BO 4. 1773065 *Bezwaar tegen de vaststelling nadeelcompensatie Vershof Doldersum*

Aanleiding

Tegen de hoogte van de vastgestelde nadeelcompensatie over de jaren 2013 en 2014 heeft Vershof Doldersum bezwaar aangetekend. Het bezwaar heeft o.a. betrekking op de referentieperiode en het gehanteerde percentage bij de toerekening van schade als gevolg van het verkeersbesluit. Over het bezwaar is nader advies uitgebracht door de SAOZ, waar Doldersum vervolgens weer op heeft kunnen reageren. Het bezwaar geeft geen aanleiding om de nadeelcompensatie gewijzigd vast te stellen.

Besluit

Besloten wordt het bezwaar van Vershof Doldersum tegen de hoogte van de vastgestelde nadeelcompensatie over de jaren 2012, 2013 en 2014 ongegrond te verklaren.

BO 5. 1782228 *Vergoeden kosten voor herstel schuifpui Thijs Rinsemastraat 77*

Aanleiding

Op 24 december 2015 is een koopovereenkomst gesloten m.b.t. de woning aan de Thijs Rinsemastraat. Levering heeft plaatsgevonden d.d. 18 februari 2016. Gebleken is dat de schuifpui niet naar behoren functioneerde. Ondanks het feit dat gemeente niet aansprakelijk is voor dit gebrek zijn gesprekken aangegaan en is gepoogd de schuifpui te herstellen dan wel de kosten voor herstel te vergoeden. Na diverse gesprekken, een reparatiepoging en een financieel voorstel zijn partijen nog niet tot een schikking gekomen.

Besluit

1. Besloten wordt tot vergoeden van de kosten van herstel conform de offerte € 1.689,-- + kosten schilderwerk af te ronden op een bedrag van € 2.000,--.
2. Erkend geen aansprakelijkheid voor gebreken en bijkomende kosten.

COM 6. 1782232 *Bijdragen nieuwjaarsfeest editie 2017 en volgende jaren*

Aanleiding

Het college heeft verzocht om te onderzoeken welke mogelijkheden er zijn om de structurele kosten voor het Nieuwjaarsfeest in De Lawei (voor alle inwoners op uitnodiging van het gemeentebestuur en de schouwburg) te verlagen. In overleg met De Lawei is een nieuwe kosten/batenopzet gemaakt. De gemeentelijke bijdrage komt daarmee uit op € 5.000,-- per editie. De Lawei investeerde bij eerdere edities ook al in het feest en doet dat in deze nieuwe opzet nadrukkelijker.

Besluit

1. Ingestemd wordt met de nieuwe kosten/baten opzet.
2. Voortaan wordt jaarlijks € 5.000,-- beschikbaar gesteld voor het Nieuwjaarsfeest op 1 januari m.i.v. de editie 2017.

Saza 7. 1775310 *Gereedmelding renovatie gemeentelijk monument Het Zuid 28a, Drachten*

Aanleiding

De eigenaar van het gemeentelijk monument aan het Het Zuid 28a te Drachten heeft de werkzaamheden aan zijn pand gereed gemeld. De hoogte van de definitieve bijdrage kan nu worden vastgesteld.

Besluit

1. De definitieve bijdrage wordt vastgesteld op € 5.013,50.
2. Dit bedrag wordt gedekt uit het budget "monumenten en cultuurhistorie".

Saza 8. 1775322 *Vaststelling subsidie Turfrace*

Aanleiding

Op 23 april 2016 heeft voor de tweede keer de turfrace plaatsgevonden. De organisatie heeft de eindafrekening van dit evenement, welke in april heeft plaatsgevonden, ingediend. De hoogte van de definitieve subsidie kan nu worden vastgesteld en de restantsubsidie kan worden verleend.

Besluit

1. De subsidie van de Turfrace wordt vastgesteld op € 17.500,--
2. Verminderd met het voorschot van €13.125,-- wordt nog een bedrag uitbetaald van € 4.375,--.
3. Een bedrag van € 1.875,-- wordt gedekt uit het budget "monumenten en cultuurhistorie"
4. En een bedrag van € 2.500,-- wordt gedekt uit het budget "Recreatieve voorzieningen algemeen".

Ont. 9. 1781744 *Evaluatie en vervolg BCD-Noord (Leeuwarden)*

Aanleiding

De organisatoren van tiet Netwerklein Drachten 2016 evalueerden het plein op de Bedrijven Contact Dagen Noord (BGDN) en maakten een voorstel om verder te gaan.

Besluit

1. De evaluatie is ter kennisname aangeboden.
2. Gekozen wordt voor organisatie van een netwerklein op de BGDN in 2017 door dezelfde partijen als in 2016.
3. Voor het gemeentelijk aandeel in de kosten wordt een krediet beschikbaar gesteld van € 40.000,-- gedekt ten laste van het werk budget werken.
4. Het netwerklein 2017 wordt te zijner tijd geëvalueerd.

Ont. 10. 1780564 *Zienswijze beoogde koper zorgvastgoedportefeuille WoonFriesland*

Aanleiding

WoonFriesland verkoopt haar intramurale zorgvastgoed-portefeuille. Het college heeft reeds een positieve zienswijze afgegeven op de voorgenomen verkoop van de panden. De gemeente wordt nu gevraagd om haar zienswijze op de beoogde koper van de zorgvastgoedportefeuille.

Besluit

Besloten wordt een positieve zienswijze af te geven op de beoogde koper van de zorgvastgoedportefeuille, Estea Capital Friesland.

1 november 2016

BO 11. 1782876 *Beslissing op bezwaren Fries Congrescentrum Drachten*

Aanleiding

Het FCD heeft bezwaar gemaakt tegen de weigering van de aanvraag om een ontheffing voor de miniatuurbeurs, occasionshow en brocantemarkt. Daarnaast heeft het FCD bezwaar gemaakt tegen de last onder dwangsom in verband met de miniatuurbeurs en een bezwaar tegen de algemene last onder dwangsom in verband met mogelijk toekomstige overtredingen van het bestemmingsplan. De drie ontheffingen zijn geweigerd, omdat het FCD inmiddels het maximum van 12 toegestane evenementen heeft georganiseerd. De stelling dat voor enkele van die 12 geen ontheffing nodig is wordt niet gedeeld. Gelet hierop is ook geen aanleiding om terug te komen op de besluiten tot het opleggen van een last onder dwangsom. Omdat ook een verzoek om voorlopige voorziening is ingediend is het gewenst op korte termijn een beslissing op de bezwaren te nemen.

Besluit

De bezwaren van het FCD worden ongegrond verklaard.

BO 12. 1783276 *Nieuwe beslissing op bezwaar Fries Congrescentrum Drachten tegen ontheffing Werkvloer 2016*

Aanleiding

Het FCD heeft bezwaar gemaakt tegen de verplichting om voor de Werkvloer 2016 een ontheffing van het bestemmingsplan aan te moeten vragen. Het bezwaar is bij besluit van 22 juli 2016 ongegrond verklaard. Tegen het besluit is beroep ingesteld. Bij het opmaken van het dossier voor de rechtbank blijkt nu, dat het bezwaar buiten de termijn is ingediend. Het bezwaar had dan ook niet-ontvankelijk moeten verklaard in plaats van ongegrond. Geadviseerd wordt deze omissie te herstellen door het besluit om het bezwaar ongegrond te verklaren in te trekken en het bezwaar alsnog niet-ontvankelijk te verklaren. Het nieuwe besluit zal onderdeel worden van de procedure bij de rechtbank.

Besluit

Het college besluit om het besluit het bezwaar van het FCD tegen de Werkvloer 2016 in te trekken en het bezwaar alsnog niet-ontvankelijk te verklaren.

OPENBARE BESLUITENLIJST

Vergadering van burgemeester en wethouders van Smallingerland d.d. 1 november 2016

Afwezig: wethouder Ketelaar

Afd. Nr. Kenmerk Onderwerp

Alg. 1. *Vaststelling openbare besluitenlijst - week 43 - 2016; conform vastgesteld*

Saza 2. 1759945 *Verordening onderwijshuisvesting*

Algemeen

Door verandering in de wetgeving is het nodig de bestaande Verordening onderwijshuisvesting Smallingerland 2010 in te trekke en een nieuwe verordening vast te stellen.

Besluit

1. Ingestemd wordt met de verordening en bijbehorende beleidsregels.
2. De raad wordt voorgesteld de verordening vast te stellen.

Ont. 3. 1773713 *Voorontwerp bestemmingsplan "De Folgeren-Fennepark" actualisatie*

Aanleiding

Op grond van de Wet op de ruimtelijke ordening moeten alle bestemmingsplannen (binnen 10 jaar) geactualiseerd zijn. Wordt hier niet aan voldaan, dan kan de gemeente voor het betreffende plangebied geen leges innen. Het bestemmingsplan "De Folgeren-Fennepark" moet voor augustus 2018 zijn vastgesteld. Het bestemmingsplan is klaar voor de voorontwerpfase van inspraak en overleg.

Besluit

1. Er wordt ingestemd met de inhoud van het bestemmingsplan "De Folgeren-Fennepark".
2. Er wordt ingestemd met de procedure voor het bestemmingsplan "De Folgeren-Fennepark".
3. Stel de gemeenteraad voor op grond van artikel 6.12 lid 2 onder a. van de Wet ruimtelijke ordening geen exploitatieplan vast te stellen voor het bestemmingsplan "De Folgeren-Fennepark".

Ont. 4. 1782860 *Routekaart Duurzaam Smallingerland 2040*

Aanleiding

Eind 2015 is gestart met de uitvoering van de procesnotitie Duurzaamheid Smallingerland. Het eindproduct van dit proces is opgeleverd in de vorm van de rapportage "Routekaart Duurzaam Smallingerland 2040".

Besluit

1. Er wordt ingestemd met de rapportage "Routekaart Duurzaam Smallingerland 2040" en de financiële consequenties.
2. De rapportage wordt met een raadsvoorstel aan de gemeenteraad aangeboden.

OW 5. 1783404 *Overdracht stedelijk waterbeheer*

Aanleiding

Het oppervlaktewater in onze gemeente kan worden onderverdeeld in twee categorieën: hoofdwatgangen en secundaire watgangen. De hoofdwatgangen zijn nu nog bij het waterschap in onderhoud en de secundaire watgangen zijn in onderhoud bij de gemeente. Wij dragen momenteel alle onderhoudskosten voor de secundaire watgangen. Omdat Wetterskip Fryslân beheerder is van het regionale watersysteem, wil het waterschap zijn verantwoordelijkheid voor het waterbeheer in alle bebouwde gebieden eenduidig organiseren. Om dat vorm te geven ligt er nu een definitieve privaatrechtelijke overeenkomst en een afspraken document van het waterschap ter besluitvorming.

Deze documenten zijn samen met de Friese gemeenten tot stand gekomen en qua beleidsuitgangspunten voor alle gemeenten gelijk.

Besluit

1. Er wordt ingestemd met de documenten: de overeenkomst en het afsprakendocument "overdracht stedelijk waterbeheer".
2. Er wordt 1 extra fte beschikbaar gesteld voor het begeleiden van de extra werkzaamheden. De kosten hiervoor worden gedekt uit de vergoeding van het Waterschap voor het stedelijk waterbeheer.
3. Wethouder Marja Krans vertegenwoordigt de gemeente bij de ondertekening van de overeenkomst (Gemeentewet: art. 171, lid 2).
4. De raad wordt geïnformeerd middels een brief.