

G9a2 Hooiweg / Burefen deelgebied B (Herstructurering De Bouwen)

Gebiedskenmerken en Criteria

Plaatsing

Onderlinge positie: gestaffeld parallel aan de nieuw te vormen woonstraat

Onderlinge afstand: gesloten

Richting, gebouwen staan evenwijdig aan de weg

Aan- en uitbouwen alsmede bijgebouwen vormen een geheel met de opzet en maken derhalve deel uit van de ingezette architectuur. Bijgebouwen zijn aan de straatzijde gesitueerd.

Hoofdvorm

Twee à drie lagen plat gedekt en/of met langskap.

De massaopbouw is enkelvoudig en kent een duidelijke samenhang per cluster

De gebouwen zijn kantig opgezet

Aan- en uitbouwen zijn ondergeschikt, bijgebouwen maken deel uit van dezelfde architectuur als de hoofdvorm.

Aanzichten

Er is sprake van een duidelijke gerichtheid op de openbare ruimte

De geleding van de gevels is evenwichtig

De compositie is regelmatig

Opmaak

Gevels zijn overwegend van baksteen en glas

Traditionele kleurstellingen overheersen, afgestemd op het bestaande; middentoon. Kleurstelling voor het gehele cluster gelijk

Detailering eenvoudig en zorgvuldig

Diversen

Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria