

G5a3 Stationsweg cat. Respecteren 2 (Stedelijke lintbebouwing)

Gebiedskenmerken en Criteria	Algemene Beleidsintentie		
Plaatsing			
In de rooilijn	HH		
Vast ritme op korte onderlinge afstand	HH		
Richting loodrecht op de Stationsweg, in een enkel geval evenwijdig aan de Stationsweg	HH		
Hoofdvorm			
Één bouwlaag met zadeldak, wolfseinden zijn niet toegestaan, indien evenwijdig aan de weg toepassing van een schildkap	HH		
De massaopbouw is overwegend enkelvoudig	HH		
De vormbehandeling is kantig en per gevelwand gelijk	HH		
Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen en dakkapellen zijn ondergeschikt	HH		
Aanzichten			
Er is sprake van een duidelijke gerichtheid op de openbare ruimte, Stationsweg	HH		
Geleding van het bouwwerk is in overeenstemming met de bouwstijl van de het betreffende pand, verticaal of horizontaal accent in de gevelopeningen	HH		
Compositie van de gevel is traditioneel, de originele bouwstijl dient te worden gerespecteerd	HH		
Aan- en uitbouwen, dakkapellen, erkers, gootlijsten, dakoverstekken, etc. worden afgestemd op de bouwstijl van het betreffende pand	HH		
Opmaak			
Gevels bestaan uit metselwerk (niet overgeschilderd of gestuct), daken zijn gedekt met (gebakken) pannen, bij verbouw dient een zorgvuldige afstemming op het bestaande plaats te vinden. Bij voorkeur houten kozijnen of in vorm, structuur en kleur gelijkend materiaal	HH		
Traditionele kleurstellingen afgestemd op het bestaande, baksteen (rood-) bruin	HH		
Sobere en zorgvuldige detaillering van gevelopeningen en daklijsten afgestemd op de betreffende bouwstijl	HH		
Diversen			
Voortuinen met een bij de architectuur passende erfscheiding		RE	
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria.			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			