

G27f Representatieve zone A7 (Bedrijvenpark A7 Noord)

<i>Gebiedskenmerken en Criteria</i>	<i>Algemene Beleidsintentie</i>		
Plaatsing			
De gebouwen/gebouwdelen met een representatieve functie staan georiënteerd op de A7. De eventuele overige gebouwen/gebouwdelen staan daar achter	HH		
De gebouwen staan minstens 5 meter uit de erfgrans	HH		
De richting van de bebouwing is gerelateerd aan de gerichtheid van het landschap, dat betekent evenwijdig of haaks op de richting van het landschap	HH		
Hoofdvorm			
De gebouwen hebben een stevige massaopbouw	HH		
De gebouwen/gebouwdelen met een representatieve functie dienen, in relatie tot de grootte van de kavel, een stevige bouwmassa te hebben en georiënteerd te zijn op de snelweg A7	HH		
Aan het gebouw/gebouwdeel met een representatieve functie zullen meer dan gemiddelde eisen aan de architectuur worden gesteld	HH		
Aanzichten			
Alle gevels die zichtbaar zijn vanaf de A7 krijgen een voorkant uitstraling, De gevel aan de ontsluitingsweg aan de noordzijde, vraagt om een marginale toetsing	HH		
De gevels kennen met betrekking tot de geleding geen specifieke richtlijnen	HH		
De compositie van de gevels dient de representativiteit uit te stralen, eventueel in de vorm van individualiteit	HH		
Opmaak			
Het materiaalgebruik is in overeenstemming met de massaopbouw en de vormbehandeling	HH		
Kleur; terughoudendheid in fel kleurgebruik, voor de kleurtoon gelden geen specifieke eisen		RE	
Zorgvuldige op de architectuur afgestemde detaillering	HH		
Diversen			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			