

G27a Waterpark (Bedrijvenpark A7 Noord)

Gebiedskenmerken en Criteria	Algemene Beleidsintentie		
Plaatsing			
De bedrijfsgebouwen staan als zelfstandige gebouwen, ogenschijnlijk willekeurig in het gebied op eilandjes in het water.	HH		
De onderlinge afstand wisselt maar moet voldoende groot zijn om de individualiteit van de gebouwen te beleven	HH		
Er is geen specifieke richting voorgeschreven	HH		
Hoofdvorm			
De gebouwen dienen in relatie tot het gebied een fijne korrelmaat te bezitten, bedrijven hebben een relatief klein grondoppervlak en langs de primaire ontsluitingswegen een minimale hoogte van 7 meter		RE	
De massaopbouw van het hoofdgebouw oogt modern en dient een afspiegeling van de functie te zijn		RE	
Losse bijgebouwen zijn niet toegestaan	HH		
Aanzichten			
Door de situering op eilanden dienen de gebouwen eenzijdige gerichtheid te hebben	HH		
Voor de geleding van de gevels gelden geen specifieke richtlijnen	HH		
Voor de compositie van de gevels gelden geen specifieke richtlijnen echter de locatie vraagt om een zorgvuldige en in zekere zin ook ambitieuze architectuur. De ligging in het water dient een aanleiding te zijn voor de keuze van de architectuur	HH		
Opmaak			
Het materiaalgebruik dient de ambitie van de architectuur te ondersteunen	HH		
Kleur; terughoudendheid in fel kleurgebruik, voor de kleurtoon gelden geen specifieke eisen	HH		
Zorgvuldige detaillering in relatie tot de architectuur	HH		
Diversen			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			