

G26 Bedrijventerreinen

Gebiedskenmerken en Criteria	Algemene Beleidsintentie		
Plaatsing			
Hoofdgebouwen staan in een rooilijn		RE	
De onderlinge afstand tussen de gebouwen varieert		RE	
De gebouwen zijn met de voorgevel georiënteerd op de openbare ruimte		RE	
Representatieve bedrijfsfuncties langs belangrijke ontsluitingswegen, streven naar opslag van goederen en materieel aan de achterzijde van de bedrijfsbebouwing		RE	
Hoofdvorm			
De massaopbouw is enkelvoudig of samengesteld en kent individuele uitstraling, in het geval van woon-werkpercelen is er enige samenhang tussen woon- en werkgedeelte		RE	
Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt		RE	
Aanzichten			
Er is deels sprake van gerichtheid op de openbare ruimte, deels een duidelijke representativiteit op zichtlocaties	HH		
Er is sprake van een duidelijke geleding van de naar de openbare ruimte gerichte gevels (bijvoorbeeld door gevelopeningen) en/of materiaaltoepassingen		RE	
De compositie van de gevels is geschakeerd		RE	
Opmaak			
Gevels hebben een stenig karakter of zijn van plaatmateriaal; op sommige onderdelen zijn andere materialen mogelijk; materiaalkeuze in samenhang met directe omgeving		RE	
Kleurstelling is in samenhang per cluster/straatzijde		RE	
Eenvoudige detaillering met een sterke samenhang per cluster/straatzijde		RE	
Diversen			
Op sommige locaties is sprake van waardevolle historische bebouwing zie gemeentelijke- en rijksmonumentenlijst			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			