

G22e3 Bijzonder wonen in het hart, rijwoningen (deelgebied 5) (Vrijburgh)

<i>Gebiedskenmerken en Criteria</i>	<i>Algemene Beleidsintentie</i>		
Plaatsing			
Plaatsing in de rooilijn		RE	
Onderlinge afstand gesloten in rijen gebouwd		RE	
Richting evenwijdig aan de weg, langsrichting		RE	
Aan- en uitbouwen alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt		RE	
Hoofdvorm			
Één à twee bouwlagen al dan niet met kap,		RE	
De massaopbouw is enkelvoudig, strokenbouw		RE	
De vormbehandeling is kantig		RE	
Aan- en uitbouwen alsmede bijgebouwen zijn ondergeschikt		RE	
Aanzichten			
Gericht op de openbare ruimte		RE	
Geleding van de gevels is horizontaal		RE	
Compositie van de gevels is evenwichtig		RE	
Opmaak			
Materiaal gevels; overwegend baksteen, materiaal dak: vrij		RE	
Kleur gevels: onderbouw licht 2 ^o laag middentoon, kleur dakpannen: vrij		RE	
Zorgvuldige detaillering		RE	
Diversen			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			