

DE SWETTEN

Gebiedsbeschrijving

De wijk De Swetten is gebouwd om het gebrek aan woonruimte op te vangen dat was ontstaan door de opkomende industrie in Drachten, voornamelijk door de komst van Philips. Daardoor heeft de wijk ook wel de benaming 'Philipsbuurt'. De Swetten is een wijk met een orthogonale structuur met seriematige bebouwing in rijen. De bebouwing bestaat uit kleinschalige gestapelde bebouwing van drie lagen plat afgedekt en eengezinswoningen van twee bouwlagen met duidelijke kap. Typerend is ook het groene karakter van de wijk. De wijk kent een goede onderlinge samenhang in bebouwingsstructuur en architectuur. De detaillering van de bebouwing is eenvoudig en sober.

Beleid, waardebeoordeling en ontwikkeling

Het beleid is gericht op het beheer van de bestaande situatie. Voor dit gebied worden er geen bijzondere ontwikkelingen verwacht.

Welstandsambitieniveau

Voor het gebied is een regulier ambitieniveau van kracht. De nadruk ligt op het respecteren van de bestaande basiskwaliteit. Incidentele veranderingen worden mogelijk geacht, mits deze respect tonen voor het reeds aanwezige bebouwingsbeeld. Het respecteren van de onderlinge samenhang is in dit deelgebied erg belangrijk.