

HIMSTERHOUT

Gebiedsbeschrijving

De wijk Himsterhout is één van de recentere wijken van Drachten. Het bebouwingsbeeld van Himsterhout bestaat uit een deel projectmatige bouw en een deel individuele bouw. De wijk wordt ontsloten door een centrale hoofdontsluitingsas waar de verschillende woongebieden aan gekoppeld zijn. Langs deze hoofdontsluitingsas is overwegend projectmatige bouw gerealiseerd. Achter de projectmatige bebouwing van de hoofdontsluitingsas wordt het bebouwingsbeeld individueler. Aan de randen van de wijk is ook projectmatige bouw gerealiseerd. In het plan is tevens het bestaande bosperceel opgenomen. De bebouwing bestaat uit vrijstaande woningen op ruime kavels, twee-onder-één-kapwoningen en rijwoningen van één à twee bouwlagen al dan niet met kap. Aan de rand komen er incidenteel appartementencomplexen voor van drie lagen plat afgedekt. De detaillering is eenvoudig tot sterk. Het kleur- en materiaalgebruik varieert van traditioneel tot modern. Bijgebouwen en aan- en uitbouwen zijn veelal in een afgeleide architectuur gerealiseerd. Voor voorzieningen is de wijk aangewezen op de Trisken (scholen, wijkcentrum) en De Drait (winkels.)

Beleid, waardebeoordeling en ontwikkeling

Het beleid is grotendeels gericht op het beheer van de bestaande situatie. Het gebied toont geen opvallende waarden. Ook worden er geen opvallende ontwikkelingen verwacht.

Welstandsambitieniveau

Dit gebied is aangemerkt als een regulier welstandsgebied waarbij vooral het respecteren van de onderlinge samenhang centraal staat. Het incidenteel veranderen dient bij voorkeur respect te tonen voor de onderlinge samenhang.