

G11d2 Woon- en zorglocatie De Lauwers, appartementengebouw (De Drait)

Gebiedskenmerken en Criteria	Algemene Beleidsintentie		
Plaatsing			
Gebouwen zijn los geplaatst in het groen	HH		
De gebouwen hebben onderling dezelfde richting	HH		
Hoofdvorm			
Gebouwen voor gestapeld wonen bestaan uit 3 tot 7 bouwlagen met een platte afdekking	HH		
Massaopbouw is enkelvoudig	HH		
De gebouwen zijn kantig opgezet	HH		
Aanzichten			
De gebouwen maken zich deels "los" van het maaiveld door het toepassen van een wijkende plint	HH		
De appartementengebouwen kennen een alzijdige gerichtheid op de openbare- en omliggende ruimte	HH		
Er is sprake van een evenwichtige gevelindeling	HH		
Opmaak			
Het materiaalgebruik voor de gevels bestaat uit een combinatie van baksteen, glas of plaatmateriaal en staal	HH		
Het kleurgebruik is overwegend licht/transparant met donkere accenten	HH		
Er is sprake van een meer verfijnde detaillering	HH		
Diversen			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			