

## G11b De Drait individueel (De Drait)

Gebiedskenmerken en Criteria	Algemene Beleidsintentie		
<b>Plaatsing</b>			
Hoofdgebouwen staan in een rooilijn met kleine onderlinge verschillen		RE	
Vrijstaande bebouwing	HH		
Gebouwen staan haaks of evenwijdig aan de weg		RE	
Aan- en uitbouwen, alsmede bijgebouwen liggen in hoofdzaak naast en achter de voorgevel van het hoofdgebouw	HH		
<b>Hoofdvorm</b>			
Één à twee bouwlagen met een duidelijke kap		RE	
De massaopbouw is enkelvoudig tot samengesteld en kent individuele uitstraling		RE	
De gebouwen zijn kantig opgezet		RE	
Aan- en uitbouwen, als mede bijgebouwen zijn ondergeschikt en in een afgeleide architectuur		RE	
<b>Aanzichten</b>			
Hoofdgebouwen kennen een gerichtheid op de openbare ruimte			IV
De geleding en compositie van de gevel is evenwichtig, maar individueel		RE	
Compositie is geschakeerd		RE	
Bij verbouw dient een zorgvuldige afstemming op de bestaande individuele kwaliteit van het gebouw plaats te vinden	HH		
<b>Opmaak</b>			
Gevels hebben een stenig karakter of zijn van hout		RE	
Traditionele kleurstellingen overheersen		RE	
Detailering is eenvoudig en soms zorgvuldig		RE	
<b>Diversen</b>			
Reclame-uitingen en naamsduidingen dienen te voldoen aan de Reclamecriteria			
HH = Handhaven / RE = Respecteren / IV = Incidenteel Veranderbaar			