



Intaketafel en Omgevingstafel

Van initiatief naar aanvraag

Inhoud

1.	Inleiding	4
<hr/>		
2.	Van initiatief naar een aanvraag voor een vergunning	5
<hr/>		
3.	Stap 1 De Intaketafel	6
3.1	Hoe kijkt de gemeente bij de Intaketafel naar uw initiatief?	7
3.2	Wat is de uitkomst van de Intaketafel?	7
<hr/>		
4.	Stap 2 De Omgevingstafel	8
4.1	Wat is het doel van de Omgevingstafel en hoe werkt het?	8
4.2	De voordelen van de Omgevingstafel	9

1. INLEIDING

In 2024 treedt de Omgevingswet in werking. Door deze wet gaat de overheid anders om met ruimtelijke initiatieven:

- Sneller reageren
- Een integrale afweging maken samen met de initiatiefnemer
- Initiatieven mogelijk maken
- Overleg met belanghebbenden vóór het indienen van de aanvraag
- Meer vanuit oplossingen en minder vanuit de regels
- Gebaseerd op de Omgevingsvisie en waarden voor de omgeving

Wij bereiden ons voor op de nieuwe werkwijze. Gemeente Smallingerland werkt daarom met de Intake- en Omgevingstafel. In deze brochure leest u wat er verandert bij het behandelen van complexe initiatieven.

2. VAN INITIATIEF NAAR EEN AAN- VRAAG VOOR EEN VERGUNNING

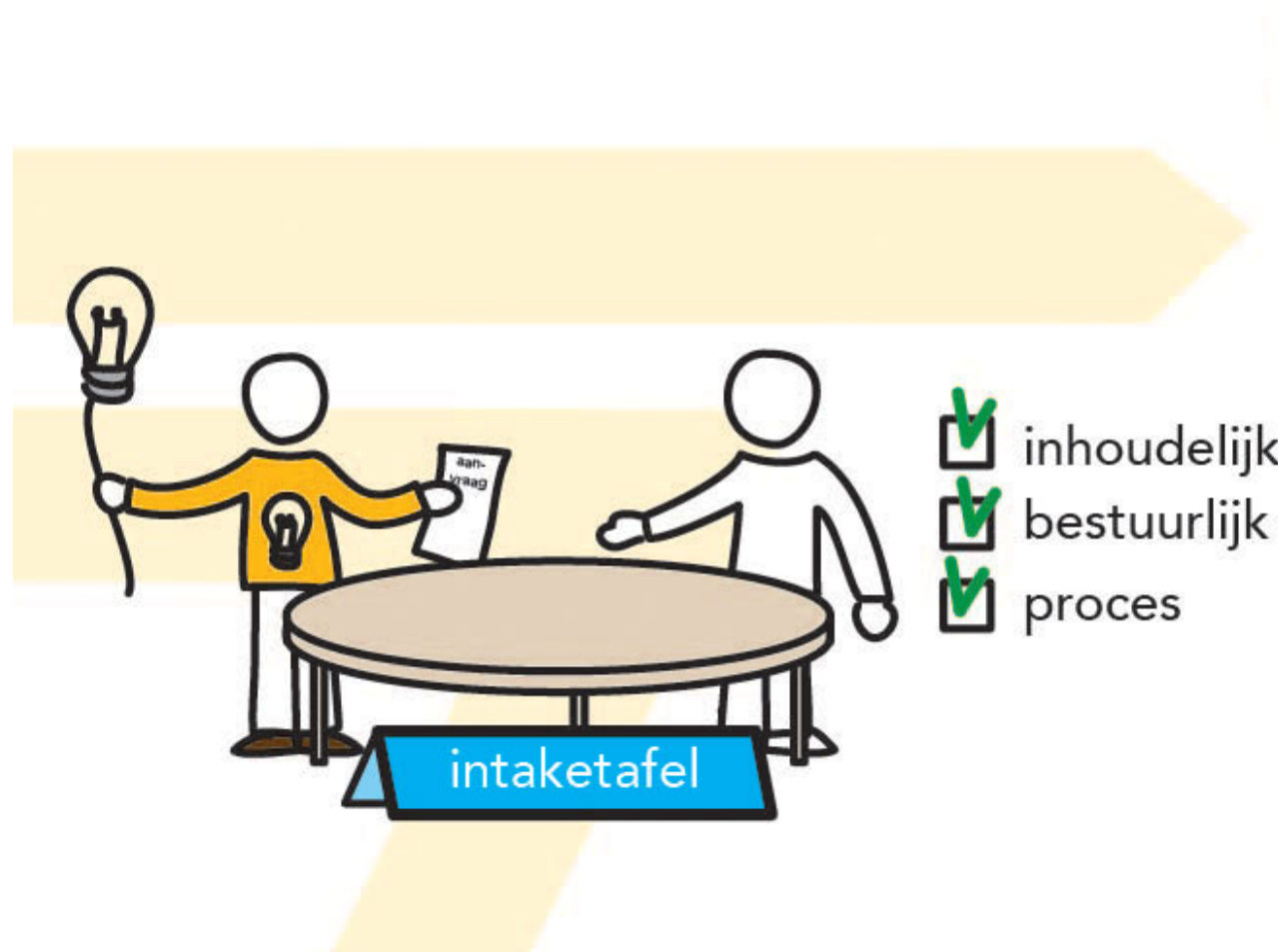
U heeft een ruimtelijk initiatief ingediend bij Gemeente Smallingerland.

U wilt graag weten wat de gemeente van uw initiatief vindt. U heeft uw initiatief al besproken met de casemanager. In deze brochure leggen wij uit wat de stappen zijn om te kunnen komen tot een aanvraag voor een omgevingsvergunning.

3. STAP 1

DE INTAKETAFEL

De casemanager brengt uw initiatief in bij de Intaketafel. De Intaketafel is een intern overleg dat wekelijks plaatsvindt. Het doel van de Intaketafel is om te bepalen of uw initiatief wenselijk is. Dat wil zeggen: past het initiatief binnen de Omgevingsvisie van de gemeente of andere overheden? Zo weet u snel of het zinvol is om uw plannen verder uit te werken. En gaan we als gemeente alleen aan de slag met wenselijke initiatieven.



3.1 Hoe kijkt de gemeente bij de Intaketafel naar uw initiatief?

Aan de Intaketafel bekijken wij het door u ingevulde verzoek 'Verkennen initiatief' met de beschrijving van het initiatief, de locatie en een schets of foto.

Uw initiatief toetsen we aan:

- **Maatschappelijke waarde:** creëert het initiatief een verbetering voor inwoners, ondernemers en/ of de gemeente?
- **Bestuurlijke wenselijkheid:** past het initiatief binnen de strategie en Omgevingsvisie Smallingerland. Is het bestuur bereid mee te werken aan uw initiatief?

Daarbij wordt onder andere gekeken naar het bestemmingsplan, de bereikbaarheid, milieuaspecten, stedenbouwkundige aspecten, de locatie en of er draagvlak in de omgeving zou kunnen zijn voor het initiatief.

Het gaat in dit stadium nog niet over of het initiatief haalbaar is.

3.2 Wat is de uitkomst van de Intaketafel?

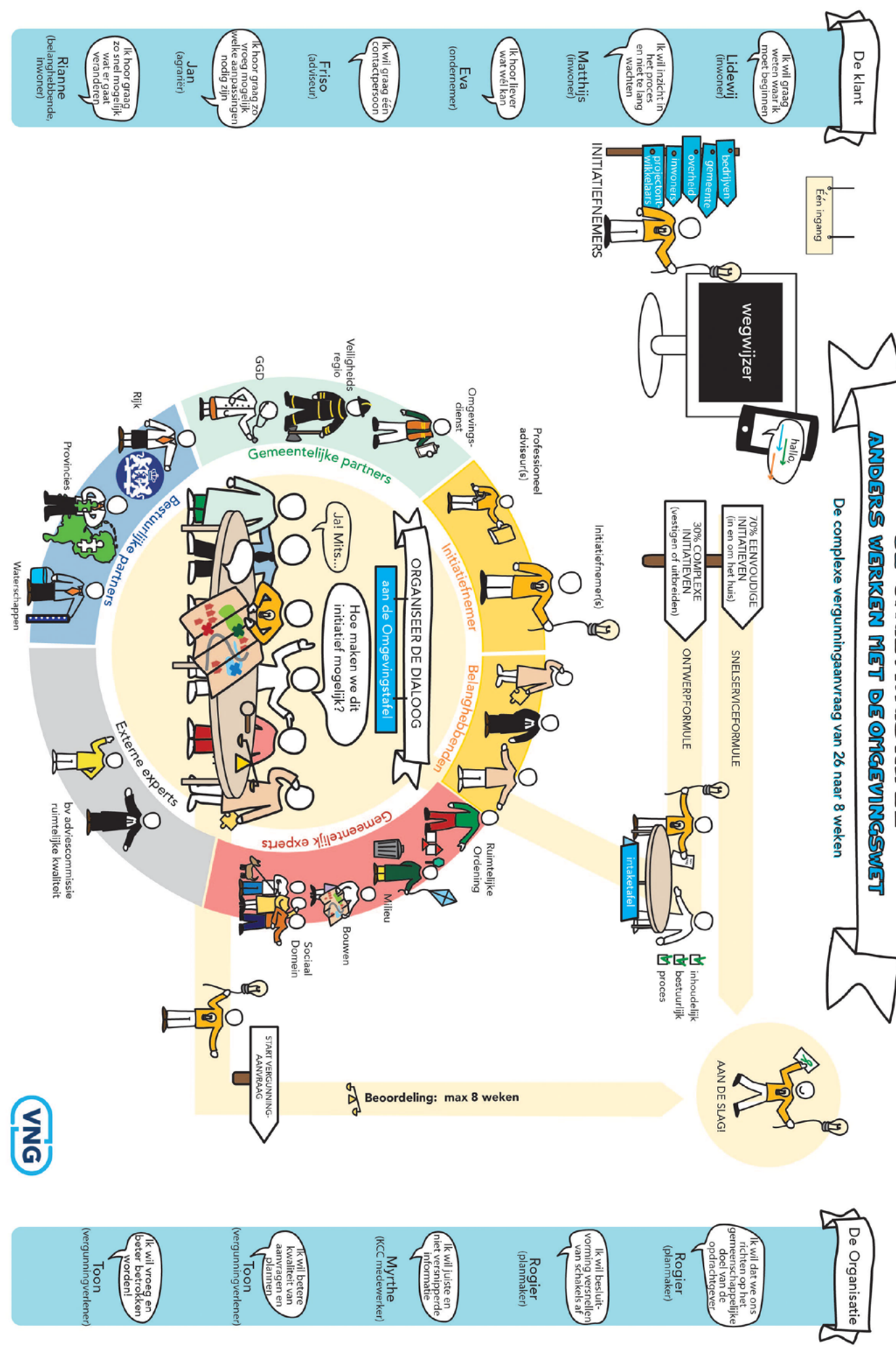
Uw casemanager informeert u over de uitkomst van de Intaketafel. Een beslissing kan zijn dat wij uw initiatief wenselijk vinden en dat het door kan naar de Omgevingstafel. Wel kan het zijn dat uw casemanager aangeeft dat uw initiatief eerst nog aanpassingen nodig heeft.

Ook geven wij u aanwijzingen hoe u de participatie (inspraak) over uw initiatief kunt doen.

U bent als initiatiefnemer zelf verantwoordelijk voor de participatie; dit maakt dus geen onderdeel uit van de Intake- en Omgevingstafel. Om u op weg te helpen hebben wij de Handreiking Participatie Omgevingswet Smallingerland gemaakt. Die ontvangt u van uw casemanager en kunt u ook vinden op onze website [Handreiking participatie omgevingswet - Smallingerland](#)

Een andere beslissing kan ook zijn dat uw initiatief niet wenselijk is. Dan stopt het proces en krijgt u schriftelijk bericht.

DE OMGEVINGSTAFEL: ANDERS WERKEN MET DE OMGEVINGSWET



4. STAP 2 DE OMGEVINGS- TAFEL

Voor een 'Omgevingswetproof vooroverleg' heeft de Vereniging van Nederlandse Gemeenten een model ontwikkeld waarbij de Omgevings-tafel centraal staat.

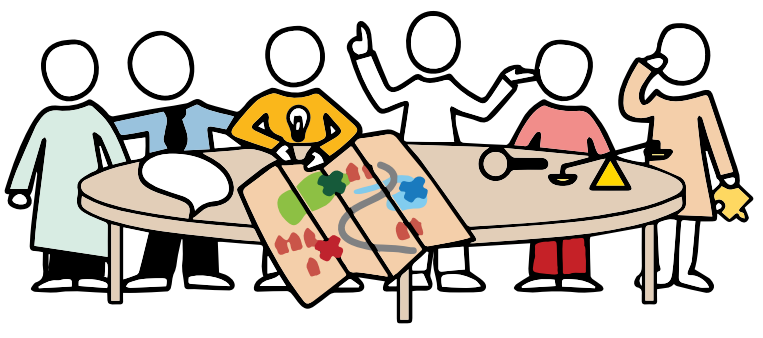
- Aan de tafel komen (in een of meerdere sessies) de initiatiefnemer en alle betrokkenen bij elkaar
- Het initiatief wordt dan besproken vanuit de gedachte om het mogelijk te maken
- Dit levert de initiatiefnemer een integraal advies op, waarmee hij of zij de vergunningaanvraag kan opstellen en indienen

4.1 Wat is het doel van de Omgevingstafel en hoe werkt het?

Als uw initiatief wenselijk is, dan nodigen we u graag uit aan de Omgevingstafel. Aan de Omgevings-tafel gaat het om de haalbaarheid van uw initiatief.

U gaat aan tafel met alle gesprekspartners van de gemeente, die nodig zijn voor uw initiatief. Dat kunnen zijn het waterschap, de provincie, het Rijk, de Omgevingsdienst, welstand, de Veiligheidsregio en de GGD. Samen met u zoeken we naar de beste manier om uw initiatief mogelijk te maken binnen de regels. We adviseren u om een aantal mensen uit te nodigen vanuit inwoners of ondernemers uit de directe omgeving van uw initiatief.

Welke partijen over uw initiatief meepraten hangt van uw initiatief af. Zie illustratie pagina 9.



4.2 De voordelen van de Omgevingstafel

Samen werken aan de Omgevingstafel heeft voor u de volgende voordelen:

- **U heeft alle betrokken mensen in één keer aan tafel**
- **We hebben persoonlijk contact**
- **U weet vroeg in één keer alle regels, die gelden voor uw initiatief**
- **Alle informatie komt direct op tafel**
- **Het is dan helder welke onderzoeken nodig zijn**
- **Ambtenaren, die later uw initiatief beoordelen en adviseurs denken vooraf met u mee**
- **Snellere doorlooptijd**
- **We werken samen in drie rondes: Verkennen, Globaal Ontwerp, Definitief Ontwerp**
- **Het eindresultaat is een concept aanvraag en concept vergunning**
- **U heeft een goede basis voor het indienen van een formule vergunningsaanvraag**

Bij complexe initiatieven vinden er drie rondes per initiatief plaats. De eerste ronde is samen verkennen. De tweede ronde is het bespreken van het Globale Ontwerp of plan van uw initiatief. In de derde en laatste ronde bespreken we het Definitieve Ontwerp. Ook wordt dan het omgevingsadvies geschreven. Natuurlijk kan het bij kleinere initiatieven sneller gaan en dan zijn er mogelijk maar twee rondes nodig.

Het overleg aan de Omgevingstafel is een informeel vooroverleg. Als we het eens zijn aan de Omgevingstafel dient u de definitieve aanvraag in. Daarna beoordelen wij formeel uw aanvraag. U kunt geen rechten ontleen aan wat aan de Omgevingstafel wordt besproken. De formele besluitvorming vindt plaats, nadat de aanvraag is ingediend. Als u het initiatief indient, zoals het is besproken op de Omgevingstafel, dan is de kans uiteraard groot dat de besluitvorming positief zal zijn.

Meer weten?

Heeft u nog vragen? Neem dan contact op met Gemeente Smallingerland.
Tel: 0512 581 234 of stuur een mail naar info@smallingerland.nl

Gemeente Smallingerland ©2023

Gemeente Smallingerland

Gauke Boelensstraat 2

9203 RM Drachten

Telefoon: (0512) 58 12 34