

OPENBARE BESLUITENLIJST
HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETHOUDERS VAN 11 OKTOBER 2022

Samenstelling

Aanwezig: de heer Jan Rijpstra, burgemeester; mevrouw Maria le Roy, wethouder; de heer Robin Hartogh Heys van de Lier, wethouder; de heer Sipke Hoekstra, wethouder, de heer Pieter van der Zwan, wethouder, de heer Siebren van der Berg, gemeentesecretaris en mevrouw Baukelien Koopmans, bestuurssecretaris.

1	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen agenda</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de agenda vast.

2	<i>Zaaknummer</i>	<i>Vaststellen openbare besluitenlijst</i>
	<i>Concern</i>	
		<u>Samenvatting</u>
		-
		<u>Besluit</u>
		Het college stelt de openbare besluitenlijst van 4 oktober 2022 vast.

3	<i>Zaaknummer</i> 2022-000927 <i>Omgeving</i>	<i>Vaststellen bestemmingsplan 'Drachten — Moleneind Zuidzijde 95'</i>
		<u>Samenvatting</u>
		Op 7 juni 2022 heeft het college besloten het ontwerpbestemmingsplan 'Drachten - Moleneind Zuidzijde 95' ter inzage te leggen. Het bestemmingsplan voorziet in het verbouwen van een kantoorpand tot woonappartementen en de bouw van meerdere woningen. Gedurende de inzage termijn van zes weken is door de provincie Fryslân een zienswijze ingediend. Deze zienswijze gaat over het

uitvoeren van een archeologisch onderzoek. Er is tegemoet gekomen aan de zienswijze door in de regels van het bestemmingsplan een dubbelbestemming archeologie op te nemen. Deze dubbelbestemming dwingt af dat voor met de bouw begonnen kan worden, archeologisch onderzoek is uitgevoerd.

Het bestemmingsplan zal nu voorgelegd worden aan de gemeenteraad ter vaststelling.

Besluit

Het college besluit de raad voor te stellen het bestemmingsplan 'Moleneind ZZ 95, Drachten' gewijzigd vast te stellen onder toekenning van het nummer NL.IMRO.0090.BP2021SSI003-0401.

De raad voor te stellen te besluiten geen exploitatieplan vast te stellen.

De raad voor te stellen in te stemmen met de beantwoording van de zienswijze zoals verwoord in de bijgevoegde brief.

Het raadsvoorstel vast te stellen.

4	<i>Zaaknummer 2022-055711 Ondernemen en ontwikkelen</i>	<i>Aankoop Alde Wei 14 Drachtstercompagnie</i>
---	---	--

Samenvatting

Gemeente Smallingerland heeft overeenstemming bereikt over de aankoop van Alde Wei 14. De aankoop betreft eens strategische aankoop. De naastliggende grond is in eigendom bij de gemeente. Voor een eventuele ontwikkeling van deze gronden is de Alde Wei 14 nodig om de o.a. gemeentelijke gronden te kunnen ontsluiten.

Besluit

Het college besluit Alde Wei 14 aan te kopen overeenkomstig de koopovereenkomst.

Het college besluit de gemeenteraad hierover te informeren en stelt de brief vast.

De grond wordt toegevoegd aan de strategische grond.

De kosten van verwerving en de leveringskosten komen ten laste van de exploitatie kosten voorraad strategische gronden (6025110 of 7025100).

Het college stelt de brief aan de toneelvereniging vast.

5	<i>Zaaknummer 2022-059696</i>	<i>Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit</i>
---	-----------------------------------	---

Omgeving

Samenvatting

Op 1 januari 2023 treedt de Omgevingswet in werking. De Omgevingswet verandert de wettelijke bepalingen met betrekking tot de kwaliteitsadvisering voor gebouwen in de fysieke leefomgeving. Een goede omgevingskwaliteit is één van de maatschappelijke doelstellingen van de Omgevingswet, in samenhang met een veilige en gezonde fysieke leefomgeving en het doelmatig beheren, gebruiken en ontwikkelen daarvan ter vervulling van maatschappelijke behoeften. Advisering over goede omgevingskwaliteit draagt bij aan zorgvuldige besluitvorming voor bescherming en ontwikkeling van de fysieke leefomgeving. Gemeenten zijn aan zet om onder de Omgevingswet het lokale adviesstelsel in te richten.

Gemeenten moeten voor de invoering van de Omgevingswet een gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit hebben ingesteld. Deze gemeentelijke adviescommissie omgevingskwaliteit vervangt o.a. de welstands- en monumentenadvisering. De adviescommissie moet bij inwerkingtreding van de Omgevingswet op orde zijn.

Besluit

Het college besluit in te stemmen met het proces voor een nieuw adviesstelsel voor omgevingskwaliteit onder de Omgevingswet, zoals dit beschreven wordt in de 'Notitie advisering omgevingskwaliteit Friesland', en daarmee:

- voor de korte termijn (tot eind 2024) in te zetten op continuering van de huidige adviespraktijk via de Gemeenschappelijke regeling Hûs en Hiem;
- voor de langere termijn in te zetten op verder onderzoek naar een nieuw adviesstelsel voor omgevingskwaliteit (wat en in welke mate) en het ter discussie stellen van de (samenstelling van) de gemeentelijke adviescommissie (wie)

Het college stemt in met het onderzoek naar de urgentie, de benodigde menskracht en de hiermee gemoeide kosten van de actualisatie van de huidige welstandsnota.

Het college stelt de gemeenteraad voor de "Verordening op de gemeentelijke adviescommissie Omgevingskwaliteit vast te stellen.

Het college stelt het raadsvoorstel vast.

6	Zaaknummer 2022-027433 Omgeving	Vaststelling 'Notitie reikwijdte en detailniveau het meer bij de Oudega'
---	---------------------------------------	--

Samenvatting

Op 24 mei 2022 heeft het college de conceptnotitie 'Reikwijdte en detailniveau het meer Oudega' vastgesteld en ter inzage gelegd ten behoeve van de inspraak. Gedurende de termijn van ter inzage legging is er een tweetal inspraakreacties ingediend. De ingediende inspraakreacties hebben onderwerpen die nu worden meegenomen in het opstellen van een ontwerp MER.

Besluit

Het college stelt de gemeenteraad voor:

- in te stemmen met de beoordeling van ingekomen inspraakreacties overeenkomstig de inspraaknotitie;
- de 'Notitie reikwijdte en detailniveau het meer bij de Oudega' vast te stellen.

Het college stelt het raadsvoorstel vast.

7 *Zaaknummer*
2022-047334
Omgeving

Raadsbrief 'Doorfietsroute Drachten Heerenveen'

Samenvatting

Middels de raadsbrief brengt het college de raad op de hoogte van de stand van zaken omtrent 'Doorfietsroute Drachten - Heerenveen'.

Besluit

Het college stelt de raadsbrief 'Doorfietsroute Drachten - Heerenveen' vast.

8 *Zaaknummer*
2022-057681
Ondernemen en
ontwikkelen

Schriftelijke vragen ELP - Reuzenrad Drachten

Samenvatting

De raadsfractie ELP heeft schriftelijke vragen ingediend over het reuzenrad in Drachten. Het college heeft de vragen beantwoord.

Besluit

Het college stelt de beantwoording van de schriftelijke vragen van de ELP over het reuzenrad vast.

9 *Zaaknummer*
2022-052618
Financien

Begroting 2023

Samenvatting

Uitgangspunt bij het opstellen van deze begroting is de 'Kadernota 2023' en het akkoord 'Meielkoar dogge wy mear' wat in juli 2022 is gepresenteerd.

De 'begroting 2023' en de 'meerjarenraming 2024-2026' sluit in elke jaarschijf positief. Dit betekent dat, in tegenstelling tot voorgaande jaren en ondanks het zogenoemde ravijnjaar 2026, deze begroting geen nieuwe herschikkingen bevat. Met het ravijnjaar bedoelen we dat gemeenten per 2026, in vergelijking tot de jaren ervoor, fors minder middelen van het Rijk ontvangen.

De financiële positie van de gemeente is op dit moment zo dat er geen gedwongen beleidskeuzes gemaakt hoeven te worden. Ondanks dat willen we voorzichtig zijn in het aangaan van structurele verplichtingen. Reden daarvan is onder andere de onzekerheden met betrekking tot de oorlog in Oekraïne en de daaruit voortkomende prijsstijgingen, corona, een krappe arbeidsmarkt en onzekerheden over de hoogte van de bijdrage van het Gemeentefonds.

In 2021 is gestart met het moderniseren van de planning & control cyclus. Dit houdt onder andere in dat de begroting voor de raad overzichtelijker, begrijpelijker en leesbaarder wordt dan voorheen. Met een klein aantal herkenbare bestuurlijke thema's, waarbij zowel het gemeentelijke beleid als de financiële effecten en ontwikkelingen inzichtelijk zijn en goed te volgen. De 'begroting 2022-2025' was daarin de eerste stap. De voorliggende begroting is een volgende stap in de modernisering. Er is een aantal verbeteringen doorgevoerd die de leesbaarheid van het document ten goede moeten komen.

In onderstaande tabel staan de structurele begroting saldo's voor de jaren 2023-2026.

bedragen x € 1.000	2023	2024
Saldo begroting 2023-2026	5.077	5

Besluit

Het college besluit in te stemmen met de 'Begroting 2023' en de raad voor te stellen om:

1. De begroting 2023 vast te stellen.
2. De jaarschijven 2024-2026 voor kennisgeving aan te nemen.
3. De investeringskredieten voor 2023 opgenomen in bijlage J van de begroting vast te stellen.
4. In te stemmen met de in de begroting genoemde vijf grote projecten waarover in 2023 gerapporteerd wordt.

Het college stelt het raadsvoorstel vast.

10 *Zaaknummer*
2022-056841
Financien

Bestuursrapportage II 2022

Samenvatting

De bestuursrapportage sluit € 7,1 miljoen positief voor 2022. Dit betekent dat het positieve begrotingssaldo over 2022 stijgt van € 5 miljoen positief naar € 12,1 miljoen positief.

Het voordeel is grotendeels incidenteel van aard. Het structurele effect van deze rapportage bedraagt € 47.000,- positief. Dit effect is verwerkt in de 'begroting 2023-2026'.

Besluit

In te stemmen met de 'Bestuursrapportage II' en de raad voor te stellen om:

1. De 'Bestuursrapportage II 2022' vast te stellen.
2. Het resultaat van de rapportage van € 7,1 miljoen positief ten laste van het begrotingssaldo te brengen.
3. De investeringskredieten, genoemd in het hoofdstuk 'Investeringskredieten', met een totale omvang van € 1,3 miljoen,- te autoriseren.

Het college stelt het raadsvoorstel vast.

Wethouder Hoekstra heeft mandaat voor enkele wijzigingen.

11 *Zaaknummer*
2022-055420
Omgeving

Principeverzoek herontwikkeling Gaastereiland

Samenvatting

Er is een principeverzoek ingediend waarin planologische medewerking wordt gevraagd ten behoeve van de realisatie van een natuurgebied op de kop van het Gaastereiland en aan de zuidkant van de kop een viertal recreatiewoningen.

Deze ontwikkeling past niet binnen het geldende bestemmingsplan. Medewerking is alleen mogelijk wanneer het bestemmingsplan wordt herzien.

Besluit

Het college besluit onder voorwaarden principemedewerking te verlenen aan de realisatie van een viertal recreatiewoningen en de ontwikkeling van een natuurgebied op de kop van het Gaastereiland.

12 *Zaaknummer*
2022-026671
Vergunningen toezicht

Afwijken van "voldoet niet" advies Hûs en Hiem Ratelwacht 9 t/m 23 te Drachten voor de realisatie van 8 woningen en uitritten

en handhaving

Samenvatting

Het college besluit af te wijken van het negatieve welstandsadvies en de vergunning te verlenen voor het realiseren van 8 woningen met uitritten aan de Ratelwacht 9 t/m 23 te Drachten.

Besluit

Het college besluit in afwijking van het negatieve welstandsadvies de omgevingsvergunning voor het realiseren van 8 woningen met uitritten aan de Ratelwacht 9 t/m 23 te Drachten te verlenen.

13 *Zaaknummer*
2022-054410
Ondernemen en
ontwikkelen

Wijzigen gronden aan de Hearrewei in Nijega van 'agrarisch' naar 'bedrijf'

Samenvatting

Door Bouwgroep Noord is een principeverzoek ingediend om gronden gelegen aan de Hearrewei in Nijega ten noorden van Hearrewei 2 te wijzigen van 'agrarisch' naar 'bedrijf'. De reden hiervoor is, dat er regelmatig gegadigden zich melden voor de betreffende gronden bij de grondeigenaar. Wanneer de gronden de bestemming 'bedrijf' hebben en er een kavelverdeling is, zal het makkelijker zijn om de gronden uit te geven. Op deze wijze kan er een kwalitatief hoogwaardig plan worden gerealiseerd. Ook hoeft nu de wijzigingsbevoegdheid maar één keer te worden uitgevoerd. In artikel 36.1 onder f van het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013' is een wijzigingsbevoegdheid voor het college opgenomen om het bestemmingsplan zonder tussenkomst van de raad te wijzigen van 'agrarisch' naar 'bedrijf'.

Besluit

Het college besluit medewerking te verlenen aan het verzoek om gronden gelegen aan de Hearrewei in Nijega (ten noorden van nummer 2) te wijzigen van agrarisch naar bedrijf.

Medewerking te verlenen door middel van de in het bestemmingsplan 'Buitengebied 2013' opgenomen wijzigingsbevoegdheid.

14 *Zaaknummer*
97744

Addendum op de 'Koopovereenkomst Wetterwille 68'

*Ondernemen en
ontwikkelen*

Samenvatting

Om tegemoet te komen aan het standpunt dat de belastinginspecteur heeft ingenomen t.a.v. de 'Koopovereenkomst Wetterwille 68' is een addendum opgesteld, met als strekking dat de sloopverplichting voor de gemeente vervalt en bij levering sprake is van levering van bestaand onroerend goed. Daardoor is de koper bij levering overdrachtsbelasting verschuldigd.

Besluit

Het college besluit het addendum op de 'Koopovereenkomst Wetterwille 68' vast te stellen.

15 *Zaaknummer*
2022-050210
Sociaal geregeld

Uitsluitend recht Friesland Zorgverzekeraar 2023

Samenvatting

De gemeente Smallingerland biedt, in samenwerking met de Friesland Zorgverzekeraar, een collectieve zorgverzekering aan. Deze maakt onderdeel uit van het minimabeleid. Momenteel wordt onderzoek gedaan naar de toekomstbestendigheid van de collectieve zorgverzekering. In afwachting van de resultaten uit dit onderzoek wordt voorgesteld om de overeenkomst met de Friesland Zorgverzekeraar, welke afloopt op 1 januari 2023, nog met een jaar te verlengen. Hiervoor is het noodzakelijk om een uitsluitend recht te vestigen ten gunste van de Friesland Zorgverzekeraar.

Besluit

Het college besluit tot het vestigen van een uitsluitend recht ten gunste van de Friesland Zorgverzekeraar ten behoeve van het aanbieden van een collectieve (aanvullende) zorgverzekering voor minima in de gemeente Smallingerland. Het college stelt de raadsbrief vast, waarmee de raad geïnformeerd wordt over de verlenging van de collectieve zorgverzekering en de stand van zaken van het onderzoek naar de toekomst van deze verzekering.

16 *Zaaknummer*
2022-054332
Samen leven

Spoedaanvraag uitbreiding ISK - Drachten

Samenvatting

Vanwege een exponentiële groei van het aantal leerlingen heeft de ISK een spoedaanvraag ingediend voor een structurele uitbreiding van haar onderwijsruimten. Vanwege de permanente aard van de groei is gezocht naar een structurele oplossing die voor de ISK de flexibiliteit oplevert om zelf om te kunnen gaan met groei en fluctuaties in het leerlingenaantal. Een structurele oplossing is gevonden in de inzet van de al bestaande semi-permanente units van OSG Singelland aan de Van Haersmasingel. De totale kosten, om deze units weer geschikt te maken voor het onderwijs, bedragen maximaal € 297.737,- incl. BTW.

Besluit

Het college besluit OSG Singelland toestemming te geven voor het met spoed uitbreiden van de Internationale Schakelklas met een dislocatie bij OSG Singelland aan de Van Haersmasingel in Drachten.

In te stemmen met de kosten ter hoogte van maximaal € 297.737,- incl. BTW (€ 246.025,- excl. BTW). De kosten worden gedekt uit de gereserveerde middelen voor onderwijshuisvesting.

De beschikking aan het schoolbestuur vast te stellen.